

evsj v` k



†M†RU

AvZni 3 msL`v KZE¶ KZR cKvkZ

ep`umZevi, †g 29, 2008

MYcRvZŠx evsj v` k mi Kvi Mpvqb I MYcZgšYvj q cÅvcb

Zwi L : 13 `R`o 1415 e/vã/27 †g 2008 wL`vã

Gm.Avi .I. bs 120-AvBb/2008 | - Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi section 18 G cõE ¶gZve†j, mi Kvi wba†fc weagvj v cÅvcb Kwij, h_v:-

cõg Aa`vq cõi wK

1 | **ms¶†B vk†ivbvq, cõqM I cõZB** | - (1) GB weagvj v XvKv gnvbMi Bgvi Z (wbg¶¶, Dbqb, msi ¶¶Y I AcmvvY) weagvj v, 2008 b††g Av†w†Z nB†e |

(2) Bnv Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi Aaxb cÅvZ XvKv gnvbMi cwi K† bvf†B Gj vKvi Rb` cõhvR` nB†e |

(3) Bnv Awej †`KvhR†i nB†e |

2 | **msÅv** | - wel q ev cõ††i cwi cšx †Kvb wKQybv _wK†j GB weagvj vq -

- (1) ðAbygw† Z bKkvð A_©Av†bi weavbv†hvx Abygw† Z feb ev Kvw†gvi bKkv;
- (2) ðA_ivBRW Av†mvið A_© Av†bi Aaxb w†qMcb Authorized Officer;
- (3) ðA½b ev Avðbv ev DVwbð A_¶¶g ev Ab` th †Kvb Z†j Aew`Z, m`uY`ev AvskKfv†e feb ðviv tewðZ cwi mi, hvrv `vqxfv†e Db†B;
- (4) ðAv†ecõZ†ivaK `i Rvð A_¶†kl fv†e `Zix `i Rv hvrv wbv`† mg†qi Rb` Zvc I Av_b mÅvj b Gi cõZ†ivaK wmv†e KvR K†i;

- (5) 0AvMec0ZtivaK DcKiY0 A_0AvMec0ZtivaK 1lgZvm=cbmbg0Y DcKiY;
- (6) 0AvMec0bivc` wmo0 A_0wevfbaezjv nBtZ j`wUs ev j we 0viv msthvWRZ wmo hrvv AvMec0ZtivaK `iRv 0viv gj wev s nBtZ Avjv`v nBte Ges BgviZi emnfM tLjv `vtbi mwnZ Dbj0 _vKte;
- (7) 0AKtcYx UvBc0 A_0wevagjvi cwiwk0-3 G BgviZi e`envi wfuEK tkYweb`vm thBfvte wba0Y Kiv nBqvtQ Bnv Ges D3 wba0i Z aiYi e`envfi i mwnZ Avbj wzk e`envfi i mswkD0ZvI Bnvi Ašf0 nBte;
- (8) 0A`vqx Bgvi Z0 A_0w0`0 mgtqi Rb` KZ00 KZR Abtgv` Z Bgvi Z hrvv H w0`0 mgtqi tk0I Acmwii Z nBte;

(9) 0AvBb0 A_0Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953);

(10) 0Avte`bKvix0 A_0msuk0 fvgi `ea gwij K Ggb e`w3 ev c0Z0vb whub D3 fvgtZ ইমারত নির্মাণ সংক্রান্ত-বেল্টে wevfbaezjv c00Bi Rb` Avte`b Ktib Ges `ea gwij tKi c00 Avte`bKvix wntmte Avgtgv3vibgv etj w0hj3 e`w3 A_ev c0Z0vbl Bnvi Ašf0 nBte;

(11) 0Avte`b0 A_0fvg e`envi QvocI, wekl cK0 QvocI, Bgvi Z wbg0Y, cvnvo KZ0 I c0i Lbtbb Rb` Abtgv`b, emevm mb` Ges mstkvb, cwi ea0 I bevq0bi Rb` Avte`b;

(12) 0Avav-wev0baefeb0 A_0Ggb feb hrvvi wZb cvk00wiv00bi w`tk Dbj0 Ges GK cvk0Ab` fetbi mwnZ mshj0;

(13) 0Av`Qw` Z `vb0 A_0Bgvi Z 0viv fvgZj mn Dcwi fvtMi Av`Qw` Z t00I, যাহা প্লিন্স` 0i i wK cieZx` 0 ev Zj v; Zte wba0j wLZ `vbmga Bnvi Ašf0 bq t-

- (K) evMvb, cvi tMj v, Zi`kvj v, Rj vkq, m00gscj (Av`Qw` Z), Mt0i bxtPi te`x, Rj vavi, t0vqviv Ges Avmb;
- (L) Rj wM0b e`e`v, Kvj fiv00tm0UK U`vsK, tmvK w0U;
- (M) mxgvbv c00xi I dUK, KvbR Ges mvbtmW KZR Av`Qw` Z `vb;

(14) 0Bgvi Z0 ev 00Feb00 A_0AvBtb msAvwqZ Building;

(15) 0Bgvi Z wbg0Y KwgnU00 A_0AvBtbi section 3 Gi sub-section (2) Gi Aaxtb MWZ KwgnU;

(16) 0BgviZi D`PZv0 A_0Bgvi Zmsj Mei v`v-ev Mij i Mo D`PZv nBtZ GKw BgviZi mte0P we`j Lvov `tZ; BgviZi D`PZv wba0tYi t00I wbaewZ wel qmga weteP` nBte, h`vt-

- (K) Qv` Xvj ynBtj GBt00t Xvj yQvt` i Mo D`PZv aiv nBte;
- (L) `vcwZK Dcv`vb, hrvv tKej gvI b0`wbK I Aj sKi tYi Rb` e`eüZ nq, Zrvv D`PZvi Ask wmwte MY` Kiv nBte bv;
- (M) Xvj Gj vKvq wbg0Yi t00I D`PZv wby0qi Rb` iv`wi cwi etZ`BgviZi me00t0tS Zj tK M0Y Kiv nBte;

- (N) তেমেগবি K wegvb Pj vPj KZঐত্ৰি wetePbvq D"PZv A_ঐ
 fetbi Qr` Aew`Z mmoNi, Rjvavi, jvBUbs Gti ÷ i
 GtUbv BZ`m` i mtePP D"PZv eSvBte;
- (17) ঠDbqb cKí ev cKí 0 A_ঐBgi Z ev Bgi Zmgtni wbgfY KvR;
- (18) ঠD"PZv0 A_ঐ
 - (K) Kt্ৰি D"PZvi t্ৰিত্ৰি m=ubkZ t্ৰিত্ৰি Dci nBtZ Qr` i bxp
 chS-Lvov cwi gvc;
 - (L) tKvb Zjvi D"PZv mmipte GKwJ Zjvi t্ৰিত্ৰি Dci nBtZ
 Ab` Zjvi t্ৰিত্ৰি Dci chS-Lvov cwi gvc;
 - (M) t`lqtj i D"PZv mmipte GKwJ t`lqtj i fvg nBtZ
 t`lqtj i Dci fVM chS-Lvov cwi gvc;
- (19) ঠGqvi Itqj ev jvBU Itqj 0 A_ঐc0KwZK evqy I Avtjv Pj vPtj i mpeav
 ARfbi Dtítk` fetbi Af`st ev emfM Aew`Z cwi mi hrvn GKB
 RigtZ Aew`Z I fetbi GK ev GKwaK cvk;ev H Rigi GK ev GKwaK
 mxgvb 0viv Avex;
- (20) ঠHwZn`evnx Bgi Z ev `vb0 A_ঐGK ev GKwaK c0tY Aew`Z Ggb
 Bgi Z ev Zrvni Ask hrvn HwZnmK, `vcvZK, cwi tekMZ, mvs`wZK I
 `bmwK KvitY msi t্ৰিত্ৰি c0qvRb Ges BgitZi Pwi cvtki GjvKv hrvn
 Bgi Z msi t্ৰিত্ৰি c0qvRtb te0bx, mxgvb t`lqv AveZ Kiv I hrvn
 cwi tekMZ mvgAm` iwl Levi Rb` c0qvRb, Zrvni GB Dtítk` ASfP
 nBte;
- (21) ঠKZঐt্ৰি 0 A_ঐTown Improvement Act 1953 (Act No. XIII of
 1953) Gi Aartb c0Zw0Z ivRairbx Dbqb KZঐt্ৰি (ivRDK);
- (22) ঠKvRi `i`0 A_ঐBgi Z wbgfYi Dtítk` gwJ KvUv I cvBij s ev wfvE
 wbgfY ev th tKvb wbgfY, cptwbgfY A_ev we`gvb BgitZ cwi eZ0 ev
 cwi eafbi cKZ mfcvZ;
- (23) ঠKvo (Loft)0 A_ঐga`eZr`Kvb Kt্ৰি ev Kwi tWtíi Qr` Ges t্ৰিত্ৰি
 ga`eZr`Avti KwJ Qr` 0viv `Zix mtePP 1.5 wgvvi D"PZv weik0 `vb;
- (24) ঠtKw0 A_ঐvsj vt`k b`vkbvj mewi s tKw (BNBC);
- (25) ঠDbfP RvqM0 A_ঐmvBtUi Ggb Aew`Qb0e Ask hrvn figZj nBtZ
 EaYf tK `vqfvte DbfP;
- (26) ঠiPgbx0 A_ঐBgitZi Ggb Ask hrvni gva`tg Zvc Drcv`bKvix hS`w` nBtZ
 দহনক্রিয়ার মাধ্যমে নির্গত বা উৎপন্ন e`mgn agbij xi gva`tg DbfP evZtm w0S-
 nq;
- (27) ঠwRi tUKwbK`vj Bw`wbqví 0 A_ঐm0ZK cjtKSkj x hrvni wRi tUKwbK`vj ev
 dvDt0Kb Bw`wbqví s wettq AvfÁZv imqvt0 Ges wwb eisj vt`k
 wRi tUKwbK`vj tmvrvwJ A_ev Bw`w`wJDb Ae Bw`wbqví eisj vt`k
 (IEB) Gi m`m` Ges weva 41 Abjvqx Zvij Kvfp;
- (28) ঠS`KcY` Bgi Z0 A_ঐtKw Abjvqx KvWtgvMZ Awbvc`, RivRiY`
 A`r`Ki, AwMeS`KcY` h_vh_ Ri`ix wM0b c_wenxb, fMe0q, h_vh_

i¶Yte¶Ywexb, cwiZ³, Awaemx I msj Me Gj vKvi Rbmvari ¶Yi
wbivcEvi cÖZ úgnK nmvte ¶PvYZ th tKvb Bgvi Z ev wbg¶YKvh⁹

- (29) “ডিটেলইড এরিয়া প্র্যান্ট(DAP) A_¶Kvb Gj vKvi cwi Kvir Z Dbq¶bi Rb”
we ¶wi Z ¶wbK bKkvmn cwi Kí bv;
- (30) “ডিপ্রোগ্রব ¶cwZÓ A_¶H tckvRix e^{w3} whub ¶KZ tKvb cwi ¶UKvbK ev
Kwi Mix Bbw÷wUDU nBtZ ¶vcZ” wetq w¶t¶vgvavix I Bbw÷wUDU Ae
w¶t¶vgv BwÁwbqvm¶evsj v¶ k Gi m`m` Ges wewa 41 Abhvqx Zwj Kvf³;
- (31) “ডিপ্রোগ্রব c¶KSkj xÓ A_¶H tckvRix e^{w3} whub ¶KZ tKvb cwi ¶UKvbK ev
Kwi Mix Bbw÷wUDU nBtZ c¶KSkj wetq ডিপ্রোগ্রবavix I Bbw÷wUDU Ae
ডিপ্রোগ্রব BwÁwbqvm¶evsj v¶ k Gi m`m`, Ges wewa 41 Abhvqx Zwj Kvf³;
- (32) Ówbg¶YÓ A_¶th tKvb ai¶bi BgviZ, feb ev ¶vcbv wbg¶Y, c¶t¶wbg¶Y ev
cÖZ ¶vcb Ges BgviZi e¶envi aiY cwieZ⁹;
- (33) ÓbKkivÓ A_¶GB weagvj v Gi Aaxb BgviZ Ges Ab`vb` ¶vcbv wbg¶Yi
D¶i¶k` c¶ZKZ mKj bKkv;
- (34) ÓbMi Dbq¶b KugwU (Urban Development Committee)Ó A_¶wea
34 Abhvqx MwZ KugwU;
- (35) ÓZj vÓ A_¶BgviZi th tKvb tdi ev t¶Si Dcic¶ Ges cieZ[¶]tdwi
Gi ga`eZ[¶] ¶vb A_ev cieZ[¶]tdwi bv ¶wKtj Qv` ev Ab` Av`Qv` ¶bi
bx¶Pi ¶vb;
- (36) ÓZwj Kvf³ BgviZÓ A_¶bv`wbK, HwZnmK, ¶eÁwbK, mvgwRK A_ev
Ava`wZ¶K i“Z; enbKvix Ges/A_ev cÖZÉ; wefvM ev Ab` tKv¶bv e^{w3} ev
ব্যক্তিগর্গ কর্তৃক উল্লিখিত কারনে নিবন্ধিত ইমারত;
- (37) Ó¶UvUvj tdi Gwi qvÓ A_¶BgviZi mKj tdi Gwi qvi thvMdj ;
- (38) ÓcivgkRÓ A_¶gwj K ev Avte`bKvix KZ¶ wbtqvMKZ th tKvb ¶cwZ,
cj¶KSkj x, Zwv¶KSkj x, hš¶KSkj x ev Ab`vb` c¶KSkj x, bMi
cwi Kí bwe` A_ev Dc¶iv³ Kwi Mix tj vKetj i mgš¶q MwZ th tKvb
teW[¶] tKv¶vbx, div[¶] ev Ab`vb` cÖZÓvb hmv tckvMZ tmev cÖvtbi Rb`
MwZ;
- (39) ÓcwieZ⁹Ó A_¶GK e¶envi nBtZ Ab` e¶envi cwieZ⁹ ev tKvb
Kiv¶tgvMZ cwieZ⁹ thgt fetbi t¶¶i dj ev D`PZvi minZ msthvRb,
Askwe¶kl AcmviY Ges tKvb t`qvj , cwiURb, Kj vg, exg, RtqvU, t¶S
wbg¶Y, KZ⁹ ev AcmviY Gi gva`tg Kiv¶tgv tKvb cwieZ⁹, tKvb
c¶kec_ ev ewM¶b c¶i cwieZ⁹ ev eÜ Kiv, th tKvb DcKiY I
mi Ávgw` cwieZ⁹;
- (40) Ócwi wóÓ A_¶GB weagvj vi minZ msthvRZ cwi wó;
- (41) Óc¶KSkj xÓ A_¶whub c¶KSkj wetq mæZK w¶M¶cÖB I Bbw÷wUDkb Ae
BwÁwbqvm¶evsj v¶ k (IEB) Gi m`m` Ges wewa 41 Abhvqx Zwj Kvf³;

- (42) 0c0vbc_0 A_@Kvb weir s Gi thtKvb Zjv nBtZ iv_v-ev wbi vc` DbfP
 ~vrb hvl qvi Rb` einMgb c_;
- (43) 0c0KwZK evqyPjvPj e`e`v0 A_@fetbi `iRv-Rvbvj vi gra`tg evZvimi
 ~vfwek c0vn Ntii Af`stii mieivn e`e`v;
- (44) 0c`vivtU0 A_@v` ev Ztj i Pricvk wNti `ZixKZ tij s A_ev t`qj ;
- (45) 0cwkS` ~vb0 A_@hvevnb imLevi gtZv Ave× ev tLvjv, Av`Qw` Z ev
 DbfP ht_0 AvqZtbi GKwU RvqMv, hvvi minZ hvbevnb hvZvqvZ
 Dc`thvMx GKwU ct_i gra`tg ewntii iv`vi msthvM AvtQ;
- (46) 0cwí Kí bwe`0 A_@hvb cwí Kí bv weitq m0ZK ev m0ZtKvEi wMw0c0B I
 বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট অব প্লবম(BIP) Gi m`m` Ges weia 41 Abhvqx
 Zvuj Kvf3 ;
- (47) “প্রশ্নঃ বিআইসিওঁ অর্থ স্নাতক স্থপতি বা প্রকৌশলী, ডিপ্লোমা স্থপতি বা ডিপ্লোমা
 প্রকৌশলী যাহার প্রশ্নঃ ev tmfbUvix বিষয়ে অভিজ্ঞতা রহিয়াছে ও যিনি সংশ্লিষ্ট
 tckvRvex chZ0tbi m`m` Ges weia 41 Abhvqx Zvuj Kvf3 ;
- (48) 0cqtwb@kvb e`e`v0 A_@th tKvb cqtbvjx, b`0v, tmcwJK U`vsK,
 পরিশোধন কেন্দ্র অথবা সংশ্লিষ্ট Ab`vb` e`e`v` ;
- (49) 0civno00 A_@mubmZ ~vb t_tK vbw`0 AvqZtbi DPr tKvb c0KwZK fL0
 hvrv gwU ev cv_tii `Zix, c0qktB eZPvKvi Ges hvvi Xij Lp Zv`fite
 Lvov bq;
- (50) 0dig0 A_@GB weavgyj vi minZ msthvRZ dig;
- (51) 0dj m wuj s0 A_@Kt`ji D`PZvi gta` GKwU ga`eZP AwZwi`3 Qv`, hvrv
 fvEvi, mwf`fi Z`vi Kx BZ`w` KvR e`eüZ nq, Zte emevmthvM` bq;
- (52) 0wclbm&ev j fvi (Fins or Louver)0 A_@Bgi tZi GKwU Lvov Dcv`vb,
 hvrv mPivPi mh`0i ejo nBtZ i`fiv cvBevi Rb` Rvbvjv, evi`v`, tej KwU I
 Kwí tWv`ii eing`L e`eüZ nq;
- (53) 0wclbmW&tchvi tjt`fj 0 A_@gtSi m`ubkKZ Dcwí Zj ;
- (54) 0wclbmW&M0DÜ tjt`fj 0 A_@Rigi m`ubkKZ Dcwí Zj ;
- (55) 0wclbmW&wuj s tjt`fj 0 A_@v` i m`ubkKZ wbgZj ;
- (56) 0d`lcv_0 A_@v`vi cvtk`ev Ab` tKvb ~vrb cvtq nuUvi c_;
- (57) 0d`vU` ev "G`vcvU`gU0 A_@evmthvM` GKK Avev hvvi gta` ivbNi,
 tMmj Lvov, tkSPvvi, chvabK`f BZ`w` AšfP` _wKte;
- (58) 0tdwi Gwiqv0 A_@t`lqtj i I Ab`vb` fvi evx Kwitgvi AvbvfvgK
 t`f`tdj mn e`envi thvM` Bgi tZi GKwU Zj vi t`f`tdj ;
- (59) 0tdwi Gwiqv AbcvZ (Floor Area Ratio or FAR)0 A_@Rigi
 t`f`tdj i AbcvtZ fetb mibekthvM` m`uY`gtSi t`f`tdj, h`vt GKwU
 p`tUi g`st `Zix m`uY`tdwi Gwiqví thvMdj কে উক্ত প`tUi we``gvb Rigi
 t`f`tdj 0viv wefvRtbi dj, hvvi digjv wbtgac0 E`nBj :

$$FAR = \frac{\text{mKj tğtSi mwšj Z tŋĪ dj (wewagj vi Avl Zvq QvothvM tŋĪ dj mgn e`ZxZ)}}{\text{Rigi tŋĪ dj (cŋhr tŋĪ i v`h Rb` Qwoqv t` l qv Rigi tŋĪ dj e`ZxZ)}}$$

- (60) ðemZemó A_°ZŠ; emem, iÜb, `v` e`vi mjeavmŋj Z GK `fej ʘt emZ e`v hrv GK ev GKwaK KŋetMŋ mgštq MvZ Bgvi Z ev Bgvižzi Askwetkl;
- (61) ðeb`vi cwb D`PZvó A_°GKwU wbu`ŋ GjvKvi Rb` eb`vKvjxb cwbi D`PZv, hrv evsj v` k cwb Dbqb tevW`KZŋ wbaŋi Z;
- (62) ðememthvM` Kŋó A_°GK ev GKwaK e`w`i e`üZ Kŋ hrv `Bi, wj wfs i`g, kqb, Aa`qb ev Lvl qvi KvR e`üZ nq Zte ev_i`g, Uqtj U, ivbNi, j wU, fvEvi, Kw tWvi, c`wU, fMf` i`g, wPtj tKvW, AmbqvgZ e`üZ RvqMv GBi c ememthvM` Kŋi Ašf` nBte bv;
- (63) ðeüZj BgviZó A_°10 Zj v ev 33 wgvUti i DtaY`th tKvb Bgvi Z ev feb, hrv tZ D`PZv wbaŋtbi tŋĪ wvNi, wj dU tğkb i`g ev Rj vavti i D`PZv MY` Kiv nBte bv;
- (64) ðe`vj Kwó A_°Bgvižzi gj Ask nBtZ ewntw`k ewaZ e`envi thvM` RvqMv hrv fi g chŠ-ewaZ tKvb Aej ʘb bvB Ges ewnti i w`tK wtiU tKvb teóbx ŋiv m`úY`Ave` bq;
- (65) ðewi s mwrfŋmó A_°Avtj v-evZvmi Pj vPj, `e`jwZK mjeav, kvZvZc wqšY, DEvcb (Heating), Af`šixY kã (Acoustics) wqšY, wj dU, Gt`đj Ui l tgvfs l qvK `vcb, cwb mieivn, AwMbeŋY, cqt l cwb w`vkb, Mvm mieivn Ges tUwj tcvb ms`vcb l GB RvZxq BDiUwj w mjeavi wibtek;
- (66) ðw`gvb Bgvi Z ev w`gvb e`envi ó Gi A_°GB wewagj v KvRi n l qvi cte`KZŋ KZŋ Abtgw` Z tKvb feb Ges Zvni e`envi;
- (67) ðwetkl gtbvz GjvKvó A_°cŋKwZK ev msv`wZK „i`Zi enbKvix Ges gnvci i bvi Aaxt b cŋZ ডিটেইল্ড এরিয়া প্লান (DAP) G wbt`KZ GjvKv;
- (68) ðwetkl cKí w A_°GB wewagj vi Avl Zvq Zvuj KvF` ev Abjfc en`vqZb AvKvzi ev wetkl ai tbi Bgvi Z ev `vcbv;
- (69) ðfvg Av`Qv` bó A_°Bgvi Z ŋiv AveZ Rigi cwi gvY hrv kZvsk wntte উল্লম্ব nBte, h_vt-

$$\text{fvg Av`Qv` b (Ground Coverage)} = \frac{\text{Bgvi Z ŋiv Rigi AveZ GjvKv} \times 100}{\text{Rigi tŋĪ dj (cŋhr tŋĪ i v`h Rb` Qwoqv t` l qv Rigi tŋĪ dj e`ZxZ)}}$$

- (70) ðfvg-e`envi QvocĪó A_°tŋĪgZ KZŋ ev miKvi KZŋ Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi Aaxb cŋxZ XvKv মেট্রোপলিটন মাস্টারপ্ল` (1995-2015), gnvMix, wfvMiq kni l tRj v kni i tčš GjvKv mnt`ki mKj tčš GjvKvi tLj vi gvV, Dvgj` nvb, D`vb Ges cŋKwZK Rj vavi msi ŋY AvBb, 2000 (2000 m tbi 36 bs AvBb) Gi Avl Zvq c`E Avte` bKvixi fvgi e`envi m`cMkZ QvocĪ;

- (71) Ògnvici Kí bVÓ (Master Plan) A_©Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi Aaxb cYxZ th tKvb cwi Kí bV, hVrv eZGvfb Dhaka Metropolitan Development Plan (1995-2015), Structure Plan, Urban Area Plan, Detailed Area Plan wnwite AwfwnZ, MpxZ, Abtgwv Z I KvhrKi;
- (72) ÒtgRvBb Zj vÓ A_©feþbi th tKvb `BwU gj Zjvi ga'eZP GKwU gvSvgnS Avsikk Zj v;
- (73) ÒtgþSÓ A_©Fngi mgvš+vj BgviþZi Zj v;
- (74) ÒhwsþK evqy Pj vPj e'e-vÓ A_©hwsþKfite tKvb feþb ev Zrvni Askwþkþl evZvm Avbqb A_ev cÓqvRþb evZvm ewni Kwiqu t l qvi e'e-v;
- (75) Òiv-vÓ A_©Fng-Rixc g'vc, XvKv wmwU Kþcþi kb, ivRavb Dbqb KZEþl, wgdvbwmc'wv wU ev mgRvZxq bVmw K mjevav cÓ vbKvix tKvb ms-vi g'vc ev tiKWþ³ Pj vþtj i c_, mKj aiþbi moK, gnvmok, c_, nuUv c_ we`gvb A_ev wbgþYi Rb" cÓ weZ -vb Ges iv-v msj Mwmsi wþlZ Lwj RvqMv, tWb l dUcv_þ Bnvi Ašfþ³ nþte;
- (76) Òiv-vi cÓÓ A_©Fv-v, iv-v msj MwþWb, dUcv_þBZ'w mn iv-vi meþguU we-vi;
- (77) Òmshv³Ó A_©GB wevagy vi mwvZ msthvRZ mshv³;
- (78) ÒmsthvRbÓ A_©feþbi Nb AvqZb A_ev tgþSi tþl dtj i mwvZ msthvRb;
- (79) Òmsi wþlZ Gj vKvÓ A_©XvKv tgdwópolitan ডেভেলপমেন্ট প্ল'ব Gi Aaxþb প্রস্তুত ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল'ব (DAP) G wþt`þKZ mis-wZK ev cÓKwZK HwZtn i wþ kþhþ³ Gj vKv;
- (80) Òmvi YxÓ A_©GB wevagy vi mwvZ msthvRZ mvi Yx;
- (81) Ò-ZyaxKvixÓ A_©Rwgi AvBvþþM gwv KvbvcÓ³ e'w³, e'w³-mgwó, tKv=úvbx, Uþ÷, wbeuþZ msN, mi Kvi ev ZrAaxb` tKvb ms-v;
- (82) ÒtmUe'vKÓ A_©cÓZwU BgviþZi mbþL, cvþkþ³Ges cÓvþZ b-bZg Dbþ³ -vb;
- (83) ÒtmUe'vK j vBbÓ অর্থ প্লট বা সাইট এর মারো প্লটUi mxgvbv tiLv i mgvš+vj tiLv;
- (84) Òmwvþl KþlÓ A_©emevm e'ZxZ Ab'vb" Kþl Ges AveZ -vb, thgb- cwk³ এরিয়া, এয়ার কন্ডিশনার প্ল'বU, weu s mwvþlmi Rb" msiwþlZ -vb, tRbvþiUi Gi Rb" wbaþi Z -vb, Mn-vj x KvþRi Rb" t÷vi i'g, ÷š i'g, mwvþl t÷kb, A'vn e' i vLvi Kþlmgv, BZ'w`;
- (85) Òmwvþl tiwÓ অর্থ সার্ভিসের প্রয়োজনে প্লটUi cÓvþZ Ges cvþkþ³msiwþlZ iv-v ev tj Bb;
- (86) ÒmvBUÓ A_©Bgvi Z ev BgviþZi A½b wbgþY, gwU ev ewj fi vU, Lbb ev cvnvo KZþbi Rb" wov`þ mxgvþi Lv tewóZ -vb;

- (87) 0mvt+kW0 A_°tiv` epó nBtZ i¶vi Rb` emtt` lqvtji Dci `wcz l fvi n`vs;
- (88) 0mveRbxb Mg`Zv0 A_°mveRbxb wVRvBb bxiZtZ bKkvKZ wbgZ cwi tek;
- (89) 0mveRbxb wVRvBb0 অর্থ এমন একটি নকশানীতি কার্যক্রম যেখানে kvixi eExq Ae`vb mvtct¶¶ tKvb e`w³ c¶qvRbtK Avj v`v bv Kwivq mKj gvb¶li mveRbxb c¶qvRbtK cwi Kí bvq i wLqv bxiZ wba¶¶i Z nq;
- (90) 0mcyvi fvBRvi0 A_°tKvb BgviZ wbg¶¶y KvR ZÉyavtbi Rb` weia 41 Abjvqx ZwiJ Kvfv³ e`w³ whib `kKZ tKvb cwiJ tUKvbK ev Kwiv Mix Bbiv-wUDU নইতে প্রকৌশল বা স্থাপত্য বিষয়ে ডিপ্লোমাবিx Ges mswk0 Bbiv-wUDtUi m`m`;
- (91) 0`cwZ0 A_°whib `vcZ` weitq mēZK wMúúúú I evsjvt`k `cwZ Bbiv-wUDU (IAB) Gi m`m` Ges weia 41 Abjvqx ZwiJ Kvfv³;
- (92) 0nvDwRs ev G`vcvU¶¶yU Kgtc· 0 A_°GK`"Q Avevm ev G`vcvU¶¶yU ev d`tUi mgvtek thLvtb KwZcq maviY m¶hM-m¶eav m¶e¶j Z e`envti Rb` we`gvb `vtK |

wZxq Aa`vq

QvocT I Abjgv` b ct¶i Avte`b, Abjgv` b Ges emevm ev e`envi mb` , BZ`w

3 | BgviZi bKkv Abjgv` b I emevm DcthwMZvi Abjgv` b cxwZ |- GB weiaqvj vi Aaxb BgviZi bKkv I emevm DcthwMZvi Abjgv` b cxwZ t¶¶i wekt¶i wbtgeDw¶¶it melbge `Bw I mtevp Pvi w ch¶q m`ubmBte, h_vt-

- (K) fvg-e`envi QvocT (Land Use Clearance) (c¶hvr` t¶¶t¶i) ;
- (L) ep`vqZb ev wekl aitbi cKt¶i Rb` wekl cKí QvocT (Special Projcet Permit for large and specialized projects) (c¶hvr` t¶¶t¶i) ;
- (M) wbg¶¶y Abjgv` bcT (Building Permit) (mKj t¶¶t¶i eva`Zvgj K) ;
- (N) emevm ev e`envi mb` cT (Occupancy Certificate) (mKj t¶¶t¶i eva`Zvgj K) |

4 | fvg-e`envi QvocT |- (1) wekl ait¶i cKt¶i Rb` QvocT I wbg¶¶y Abjgv` tbi Avte`bcT `wL¶¶i cte° KZt¶¶i Avl Zvfv³ wKs` cwi Kwí Z Gj vKvi ewvfZ th tKvb fvgtZ Dbq¶bi Rb` KZt¶¶i wku nBtZ fvg e`envi QvocT MhY bv Kwit¶i tKvb BgviZ wbgv¶ ev Dbq¶b KvR Abjgv` b Kiv nBte bv |

(2) Mnvq b I MYcZ°gš¶j q ev Z`axb tKvb ms`v KZK cwi Kwí Z I Dbq¶bKZ Ges KZ¶¶ KZK temi Kvix AvevmK cKt¶i fvg Dbq¶b weiaqvj v, 2004 অথবা এতদসংক্রাঁ Ab` tKvb weiaqvj v Abmvti Abjgv` Z temi Kvix cÚZvb KZK Dbq¶bKZ mvBU A`vU mwf¶¶m cKt¶i Aš¶¶ Rvgi Rb` fvg e`envi QvocT MhY Avek`K nBte bv |

8| ep`vqZb ev wekl aiþbi cKí i Rb` wekl cKí QvocÍ | - (1) vbgvj mLZ aiþbi cKí i Rb` wekl cKí QvocÍ MhY KwiþZ nBte, h_v:-

- (K) ৪০ (চল্লিশ) টির অধিক আবাসন ইউনিটবিশিষ্ট আবাসিক ভবন;
- (L) tgvU 7500 (mvZ nvRvi cuPkZ) eMfgUvþi i AwaK (FAR Avl Zvaxb) tgfS wekó þtKvb cKí ;
- (M) tgvU 5000 (cuP nvRvi) eMfgUvþi i AwaK (FAR Avl Zvaxb) tgfS wekó wecYx tK` ;
- (N) RvZxq I AvÁvj K gnvmok ev c`avb moþKi mnZ mi vmi msthvM wekó th tKvb cKí ;
- (O) BtUi fvUvmn cwi tek `tYgj K ev wec3/4bK wkí -Kvi Lvbv;
- (P) `vcwZK ev HwZnmK `i`ZcYFeb ev Gj vKvi 250 (`þkZ cÁvk) vglvi `þZji wfZi th tKvb vbgf ev Dbqeb;
- (Q) cKwZK tmS` hgnEZ Gj vKvi 250 (`þkZ cÁvk) vglvi i `þZji wfZi th tKvb vbgf ev Dbqeb;
- (R) cinvox Gj vKv A_ev cinvo wntmte `k`gvb RvgtZ A_ev GBifc fvgi 50(cÁvk) vglvi i gta` th tKvb aiþbi vbgf ev Dbqeb;
- (S) b`x ZxieZP 250 (`þkZ cÁvk) vglvi `þZji gta` th tKvb aiþbi vbgf ev Dbqeb |

(2) Dc-wewa(1) G evYZ weifbraiþyi cKí i tþtþ BgviZ vbgf Abtgv` bctí i Rb` Avte`b Kwi evi cteKZtþi ep`vqZb ev wekl cKí Abtgv` b Kvgu Gi vbKU nBtZ H cKí i Rb` wekl cKí QvocÍ MhY KwiþZ nBte Ges QvocÍ i Rb` KZtþi KZK wbañi Z wd mn wbañi Z QK (dig-201) Gi gva`tg Avte`b KwiþZ nBte |

(3) wekl cKí QvocÍ i Avte`þbi tþtþ vbgvj mLZ Z`w i 11 (GMvi) tmUmn Rvgi মালিকানা সংক্রান্ত- wj j w i 1 (GK) tmU msthvRb KwiþZ nBte, h_vt-

- (K) fvg e`envi QvocÍ i Abvj we ev AbicwE cÍ (c`hvR` tþtþ);
- (L) gvij Kvbv `Ej; tnwi s baf, wm.Gm./Avi.Gm. gnvbMi Rixc A_ev mefkl cKwKZ Rixc, `vM baf, cwi Kwi Z Gj vKvi tþtþ Ae`vb wbt` R Ges KZtþi KZK wbañi Z Ab` th tKvb `wj j w`, cPp, wkwWDj BZ`w` ;
- (M) c`weZ fetb AvbgwbK mefgvU Zj vi msL`v I mefgvU tgfSi tþtþdj ;
- (N) cÍZ Zj vi e`envi I qvix AvbgwbK tgfSi tþtþdj ;
- (O) c`hvR` tþtþ Avevmb BDwbþUi mefgvU msL`v ;
- (P) FAR Gi wmv;
- (Q) c`weZ Dbqþbi Rb` c`qvRbxq cwbi AvbgwbK Pwn`v Ges Brvi Drm I mieivn e`e`v;
- (R) c`weZ Dbqþbi Rb` we`jZi AvbgwbK Pwn`v Ges Dnvi Drm I mieivn e`e`v;
- (S) নির্মাণ কার্যের পর্যায়ক্রম, আরম্ভকাল এবং নির্মাণের সম্ভাব্য মেয়াদ ।

(4) weṭki cĶī Qroctīi Rb̄ cĶvZ bKkv Ab̄b 1 : 1000 ṭ̄ṭj AwkZ nBṭZ nBṭe Ges DnṭZ wbgwj wLZ weiq, wj msthvRb ev wPwYZ KwīṭZ nBṭe, h_vt-

- (K) iv̄wi cwigvcmn mvBṭUi mxgvbv Ges Avṭe`bKvixi gwj Kvbvxb mubmZ Rwg (hw̄_vṭK);
- (L) mvBṭUi DEi w̄ K-wbṭ`RK wPī;
- (M) mvBṭUi mubmZ moṭKi big ev ēw̄³ gwj Kvbvxb iv̄wi mwnZ mvBUw mubmZ nBṭj th moK nBṭZ ēw̄³ gwj Kvbvxb iv̄wUi DrcwĒ nBqṭQ Zvni big;
- (N) cĶṭīi Rb̄ cĶweZ ṭ̄ṭbi tgṢRv, তিন্ডিং নম্বর, পুট ও রাশ্ব-bমṭ;
- (O) mvBU mubmZ mKj iv̄wi cĶ Ges dUcv_&(hw̄_vṭK) Gi cĶ' I Aeṭvb;
- (P) msj Mæṣṭকের প্রেক্ষাপটে পুটের গড় উচ্চতা;
- (Q) emn`K cwigvc I mvBṭUi mxgvbv nBṭZ `ṭj; cĶvbm mvBṭU Aew̄Z we`gvb ev cĶweZ feb ev Ab̄vb̄ Kṭvṭgvi Aeṭvb I ēenvi;
- (R) mvBU msj Mæ feb ev AeKvṭgvi AvbgmbK Aeṭvb, D`PZv Ges mvBṭUi mxgvbv nBṭZ `ṭj;
- (S) mvBṭU hvbevnb I c_Pvixi AvMgb-wbMḡb cṭ_i Aeṭvb;
- (T) mvBU msj MemKj moK cvkṭ' ṭWb, cĶKwZK cwb wb̄ṭkb P'vṭbj, cwb̄i cēvngvb aviv Ges cwb wb̄ṭkb̄i cĶweZ ēeṭv;
- (U) we`gvb ējwZK jvBb, cwb mieivn jvBb, cqtwb̄ṭkb jvBṭbi Aeṭvb (hw̄_vṭK) I cĶweZ msthvM;
- (V) mvBṭUi gṭa` cĶweZ AveRḡv msMḡ ṭj Ges wkī KviLvbi ṭṭṭī eRḡ AcmiṭYi ēeṭcbv;
- (W) mvBṭUi 250 (ṭ̄ṭ kZ cĶvk) wḡUvi `ṭṭj; gṭa` Aew̄Z mKj cĶKwZK Dcv`vb (Rjvkq, Dḡṭṭ vb, D`vb, cwno, BZ`w̄) I HwZn`evnx Bgvi Z Ges mvBṭUi Aeṭvb;
- (X) Dcṭiv̄³ Z_vej xi mgṢṭq Avṭe`bcṭīi mwnZ Avbednকারী ও সংশ্লিষ্ট ṭckvRwe ēw̄³ ev ēw̄³eṭMṭ Agw̄Z ṭṭṭimn 11 (GMvi) ṭmU avi YwMz bKkv (Conceptual Drawing) |

(5) weṭki cĶī Qroctīi Rb̄ cĶweZ avi YwMz bKkv I Ave`bcṭī Avṭe`bKvix Ges GB weiwagj vi weia 41 Abḡvqx Zwj Kvṭṭ I cĶṭīi aiY Abḡvqx ṭṭṭZvcḡB GBiṭc Kgcṭṭṭ GKRb ṭcwZ I GKRb cṭṭKṭkj x ṭṭṭi Kwīṭeb |

(6) KZṭṭ avi YwMz bKkv 2 (ṭ̄ṭ) ṭmU Abṭḡw`Z ev Abbṭḡw`Z mxj mn ṭdi Z cĶvb Kwīṭe Ges Aewkō 1 (GK) ṭmU bKkv I দলিলাদি সংশ্লিষ্ট নথিতে সংরক্ষণ Kwīṭe |

9 | weṭki cĶī Qroctī Abṭḡv`b |- (1) weṭki cĶī Qroctī Avṭe`b cĶBi 45 (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে কর্তৃপক্ষের en`vqZb ev weṭki cĶī Abṭḡv`b KwḡU w̄m̄x̄v̄Ṣ-MḡYceṖ wbaṭṭi Z QK (dig-202) Gi gvaṭḡ Abṭḡv`b A_ev wbaṭṭi Z QK (dig-203) Gi gvaṭḡ Avṭe`b cĶvLv Kwīṭe |

(2) রাষ্ট্রীয় স্বার্থসংশ্লিষ্ট প্রকল্প অথবা পরিবেশগতভাবে বিরূপ প্রতিক্রিয়া হইতে পারে Ggb aiṭbi cĶṭīi ṭṭṭī KZṭṭ cĶṭīi Wlqsmḡ RbmviṭYi chṭeṭY I gṢṭe`i Rb̄ cĶkḡ

Kwi te Ges D³ c0k0xi gva'tg 15 (c'tbi) w' be'vcx RbgZ mSM0h Kwi qv cieZx#Z Zrvv bMi Dbqb Kugwi wBKU tcoY Kwi te |

(3) hw' tKvb e'w³ gtb Ktib th, tKvb cKf GB wewagj v A_ev we''gvb Ab'' tKvb AvBb ev wewa ev c0ewai cwic'sk nBte ev Dnv RbMY A_ev cwitek'tK #wZM0-ev wecbreKwi te Zte Zrvvi Avte`'tbi w'fue'tZ D³ cKf i bKkvmgn ZrvvtK ch'e'Y Kwi evi m'p'hm c0vb Kwi tZ nBte |

10 | wetkl cKf Qvot'i `eaZv |- (1) wetkl cKf Qvot'i `eaZvi tgvv` Dnv c0vt'bi Zwi L nBtZ 24 (PweYk) gym chS-ejeZ _v'v'kte Ges D³ tgvv` i g'ta' wbg'Y Ab'tgv` bct'i Rb'' Avte`b `wLj Kwi tZ nBte |

(2) wetkl cKf Qvot' bevqb'p'hm' b'tn Ges Avte`bKvix wetkl cKf Qvot'i `eaZvi tgvv` Kv'tj wbg'Y Ab'tgv` bct'i Rb'' Avte`b Kwi tZ e''c'nB'tj ZrvvtK cp'ivq bZzb Kwi qv D³ Qvot'i Rb'' Avte`b Kwi tZ nBte |

11 | wetkl cKf Qvot' ewZj |- wbg'j wLZ th tKvb Kvi'tY KZE'q wetkl cKf Qvot' ewZj Kwi tZ cwite, h_v:-

- (K) AbgwZc'ti th tKvb kZ'eit'lj vc Kiv nB'tj ;
- (L) GB wewagj vi tKvb wewa j□Nb Kwi t'j ; Ges
- (M) `wLj KZ Avte`bct'i tKvb fj ev AmZ'' Z'' c0vb Kwi t'j A_ev tKvb Z'' tM'cb Kwi qv _v'v'kt'j |

12 | wetkl cKf Qvot'i wetq Awcj |- (1) wetkl cKf Qvot'i Avte`b cZ'vL'vb বা বাতিলের তারিখ হইতে ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মতা' Avte`bKvix Dch'p' Kvi Y c' k0 Kwi qv bMi Dbqb Kugwi wBKU wba'ni Z QK (dig-204) Gi gva'tg Awcj Kwi tZ cwite |

(2) Dc-wewa (1) Ab'vqx `wLj KZ Aw'pl Ave'den d'axile' ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে bMi Dbqb Kugwi ch'qj v'p'v't's-Dnv Ab'tgv` b ev cZ'vL'v'bi Rb'' KZE't'q' i wBKU m'p'wi k Kwi te Ges D³ m'p'wi t'ki w'fue'tZ KZE'q 10 (`k) w't'bi g'ta' wba'ni Z QK (dig-205) Gi gva'tg Awcj Avte`b Ab'tgv` b ev Awcj Avte`b M'p'x bv nB'tj wba'ni Z QK (dig-206) Gi gva'tg cZ'vL'vb Kwi te |

13 | wbg'Y Ab'tgv` bct' |- (1) tKvb e'w³ ev mi Kvix ev temi Kvix ms'v bZb feb ev AeKv'v'tgv wbg'Y Kwi tZ ev we''gvb feb ev AeKv'v'tgv cwieZ0, cwiea0 ev m's'th'Rb Kwi tZ B''Q'K nB'tj AvBb Ab'vqx wbg'Y Ab'tgv` bct' M0Y Kwi tZ nBte |

(2) Dc-wewa (1) G ew'Z wbg'Y Ab'tgv` bct'i Rb'' Dc-wewa (4) nB'tZ (12) G ew'Z c0q'Rbxq `w'j w' Ges সংশ্লিষ্ট bKkv mg'ni 8 (AvU) c0' Ges wba'ni Z wcl mn wba'ni Z QK (dig-301) Gi gva'tg Avte`b Kwi tZ nBte |

(3) Avte`bKvix Ges wewa 41 Gi Avl Zvq c0'xZ Zw'j Kv tgvZ'v'eK h_vh_ thvM' Zvm'ub'e Kwi Mix e'w³eM'0bKkvq Agv'Z `v'q' i c0vb Kwi te Ges Kwi Mix e'w³eM'0K Zrvvt' i tckvR'x mSM'v'tbi m'm' b'f I ti w'R't'÷kb b'f নকশা ও দলিলাদির নির্ধারিত স্থানে উল্লেখ করিতে হইবে ।

(4) wbg'Y Ab'tgv` bct'i Rb'' Avte`bct'i m'w'Z wbg'j wLZ `w'j w' (A3 ev A4 AvKv'i i KvM'tR) bKkv'mn msh'p' Kwi qv Dc'vc'b Kwi tZ nBte, h_v:-

- (K) c0hvR" t1t1 f1g e'envi Qvoc1 Ges we1ki cK1 Qvoc1i Ab1j 1c;
- (L) cwi 1k0-4 Ab1vqx 1ba1i Z 1d c0v1bi i kx`;
- (M) c0weZ Dbq1bi f1g I febw`1Z Avte`bKvixi `ea gw1j Kv1bi c0Y`1j c`1j v1 i mZ`1qZ Ab1j 1c;
- (N) we1ki cK1 Qvoc1i 1b1`R tgvZvteK c0hvR" t1t1 thvM1Zvm1ube Kw1 M1x e`w3 KZK c0E gwEKv c1x1v (Soil Test) c0Zte`b;
- (O) G1vcU1gU fe1bi t1t1 Zj v1 qvix Avevm-BD1b1Ui me1gU mSL`v ;
- (P) 1u1te1r 1f1e1f1l, FAR Gi 1nmve, f1g Av"Qv`b, tmU e`vK `1b1i cwi gvc Ges tgvU Zj vi mSL`v;
- (Q) Mf1xi 1fvE, c1v1j s, teR1gU ev fMf`' Zj v 1bgv1Yi Rb" c0hvR" t1t1 1ba1i Z QK (msh13-301) Gi gva`1g Avte`bKvix `11wi Z c0E 11wZc1Y g1tj Kv; Ges
- (R) cK1i 1b1q1j1t 11p1t1r 1b1j1t1r 11m1n1sr1p s1t1111t1 1e11a1j1bi c0Z0v1b Kw1 M1i e`w3 1nmvte Z1j Kv13 m1vU1c1K1U Gi Ab1j 1c |

(5) AvSR1ZK A 1mwi1Ri (A0 nB1Z A4 m1BR) KvM1R tgvU1K g1c mKj bKkv c0qb Kw1 1Z nB1e, hv1v 1ba1jct-

A0	1188	Gg Gg	×	841	Gg Gg
A1	841	Gg Gg	×	594	Gg Gg
A2	594	Gg Gg	×	420	Gg Gg
A3	420	Gg Gg	×	297	Gg Gg
A4	297	Gg Gg	×	210	Gg Gg

(6) bKkv1m1gn 1bg1j 1LZ Z` 1m1b1e1kZ `v1k1Z nB1e, h`vt-

- (K) bKkv1 Uv1Uj mn Avte`bKvixi b1g, 1WK1bv, 1Uw1d1vb b1f (hv`1v1K) I Ag1`Z `11i;
- (L) c0hvR" t1t1 s1t111t1 cwi K1 b1e`, `c1wZ ev c0K1Kj xi b1g, 1WK1bv, 1Uw1d1vb b1f (hv`1v1K) I Ag1`Z `11i mn `^ `^ tckvR1ex c0Z0v1bi m`m`c` b1f I 1i1R1`1k1b b1f;
- (M) mi Kvi KZK cwi Ku1 Z I Dbq1bKZ f1g ev 1u1te1r 1f1e1e 1u1t1 ba hv11d11g Gi eiv1 M0xZvi b1g I 1WK1bv, iv`1 I GjvKvi b1g Ges 1emiKvix 11t1111n k1r1k U1n1n1k1t1 e1l1k1r 1u1te1r 1f1e1e 1u1t1 ev 1nwi s Gi gw1j 1Ki b1g I 1WK1bv, iv`1 Ges GjvKvi b1gmn tj -AvDU bKkv Ab1gv`1bi 1i d1t1Y b1f I Zwi L;
- (N) e`w3 ev Ab`vb" t1t1 1nwi s b1f, iv`1 I GjvKvi b1gmn c0hvR" t1t1 f1g e'envi Qvoc1i 1i d1t1Y b1f I Zwi L;
- (O) 1bg1Yi D1i k` I c0weZ e'envi Ges

(P) tgšRvi bvg Ges সি.এস./আর.এস./এস.এ. দাগ নম্বর বা প্লট নম্বরসহ mvBU th _vbvi AšMZ, Zvni bvg|

(7) সাইট প্ল্যান বা এলাকা নকশা অনূন ১ : ৪০০০ স্কেলে অঙ্কিত হইবে এবং উহাতে নিলিখিত Z_ _vwKtZ nBte, h_v:-

(K) mvBU th tgšRvq Aew`Z, mvBtUi Ae`vbm Dnvi wm.Gm. g'vc Ges cšqvRbxq tŋtŋi Avi.Gm. ev Gm.G. g'vtci Askueŋkl A_ev mi Kvi ev Abŋgw`Z temiKwi cšZôvb KZŋ DbqbKZ cŋtŋi tŋtŋi mvBtUi Ae`vbm cŋi Gj vKv bKkvi Askueŋkl; Ges

(L) সাইটের দাগ বা প্লট এবং পার্শ্ববর্তী দাগ বা প্লটসমূহের অবস্থান নির্দেশক।

(8) tj -AvDU bKkv 1 t 200 t`đj AwŋZ nBtZ nBte Ges BnvŋZ vbgŋj mLZ Z_ _vwKtZ nBte, h_vt

(K) mvBtUi cšZ w`tKi mxgvb I cwi gvc;

(L) cšhvR` tŋtŋi, mvBtU we`gub febmŋni cwi mxgv, ewnfŋMi cwi gvc, D`PZv, Zj vi msL`v Ges iŋŋZ Aveŋk`K Dbŋŋ tŋbi cwi gvc;

(M) cšhvR` tŋtŋi, mvBtU cŋweZ I we`gub feb ev Kvwŋgv, Rj vKq, D`vb, Ab`vb` f`bmvŋŋ Gj vKv, bxPz fŋg, Dbŋŋ cšŋi, ebvĀj BZ`vw` i Ae`vb;

(N) Gj vKv I moŋKi bvg;

(O) সন্নিহিত সড়কসমূহের দৃষ্টে সাইট বা প্লটের দিকনির্দেশ, সাইটের msj Moe iv`wi cŋ` Ges e`wš gŋj Kvbvaxb ev vbR`^iv`wi tŋtŋi mšvY© iv`wi %N© I cŋ`;

(P) iv`v-nBtZ mvBtU cšek I vbMŋtbi tMBtUi Ae`vb;

(Q) cŋweZ I we`gub febmŋni Pwi w`tK cwb cšvŋni w`K vbt`Rbv mn b`ŋvi (hv`_vŋK) Ae`vb ;

(R) fMf©` Rj vavi, tmcwUK U`vsK Ges tmvK wCU, cqtŋb©vkb jvBtbi minZ mštŋvŋMi Ae`vb (hv`_vŋK); Ges

(S) mvBtUi gŋa` AveRŋv msMŋ tŋ i Ae`vb|

(9) GKwaK Bgvi Z Ges Ab`vb` AeKvŋŋv I `vcbvewkó enr cŋtŋi tŋtŋi Dchŋŋ t`đj GKwU Kx-প্ল্যান প্রস্তুত করিতে হইবে যবনŋZ mKj Bgvi Z ev AeKvŋŋvi Ae`vb I cwi mxgv, iv`wi tj -AvDU, mKj f`k` Ges tŋŋtŋvŋj K Dcv`vb, h_vt- eŋŋ, cvnvo, cŋi ev Rj vavi, fŋg Lbb ev fivŋUi `vb BZ`vw` cŋwŋZ _vwKte|

(10) ভূগর্ভস্থ ও মেজানাইন ফ্লোরসহ ইমারতের সকল তলার ফ্লোর প্ল্যান ১ : ১০০ স্কেড j i gŋt cŋvb Kwi tZ nBte Ges BnvŋZ vbgŋj mLZ wcl qmŋg সুস্পষ্টভাবে উল্লেখ থাকিতে হইবে, যথাঃ-

(K) `iRv I Rvbj vi Ae`vbm mKj Kŋ I cwi tŋi i cwi gvc, AvKwZ, Ae`vb Ges e`envi ;

(L) wmwNi mn cšhvR` tŋtŋi wj dUŋKvi, GmŋKtŋj Ui, i`všú, Ri`ix vbMŋb wmwoi Ae`vb I cwi gvc;

- (M) Qrḏi cwb wb^ovkb e'e⁻v, tUivm (Terrace) (hw⁻ ṽḏK), wj dU tḡvkb i"ḡ (cḥvR" tḡḏḏ), mmoNḏi i Qr⁻, Qrḏi ṽvq Rj vavi (hw⁻ ṽḏK) Ges cwbi AvDUḏj U cḥkḥceḤ cḥḏZ Qrḏi bKkv;
- (N) cḥek, wbMḡb, WbFlḏq I cwiK^o Gi ṽvb cḥkḥceḤ পাকিং প্ল্যান Ges wdivcEv tcv÷ Gi Ae⁻vb;
- (O) cḥvR" tḡḏḏ e⁻jwZK I hwḤK Kḏḡi Ae⁻vb; Ges
- (P) একাধিক ইমারত বা স্থাপনাবিশিষ্ট কমপ্লেক্সের ক্ষেত্রে যানবাহন ও পথচারীর cḥek, Mmo nBḏZ AeḏivN, AvḏivN I hvb Pj vPḏj i ṽvb |

(11) ṽi"ZcY^oAsḏki cwiḡvcmn Kḡcḏḏ ḏBw tmKkb (j ḡḏḏ AvovAwo) 1 : 100 t⁻ḏj i ḡḏc cḥqb KwḏḏZ nBḏe hvvvi ḡḏḏ AḤZ GKwU mmoNḏiḏK tQ⁻ Kwḏḏe Ges tQ⁻ḡḏḏ wbgḡ ḡLZ wclq⁻ḡj cḥkḥ KwḏḏZ nBḏe, h⁻v t-

- (K) tḡRvBbmn (cḥvR" tḡḏḏ) cḥZ Zjvi D⁻PZv, Kvo (Loft), Dcwi⁻ Rj vavi (hw⁻ ṽḏK), wj dU tḡvkb i"ḡ (hw⁻ ṽḏK), c⁻viḏcU Gi D⁻PZv, we⁻ḡvb fḡḡ, moK I dUcvḏḏ tḥḏḏZ feḏbi mḏev^o D⁻PZv;
- (L) t⁻I qj nBḏZ ewnf^o cḥvvi Z wevf^oAsḏki cwiḡv (e⁻vj Kvb, mvḏḏkW BZ⁻w⁻); Ges
- (M) fḡZḏj i we⁻ḡvb I cḏ weZ tḏḏj |

(12) Bḡvḏḏi mḏev^o D⁻PZv I ṽi"ZcY^ocwiḡvcmn mKj w⁻ḏKi DbwZ (Elevations) ḡḏḏ 1:100 t⁻ḏj cḥqb KwḏḏZ nBḏe |

14 | wbgḡ Abḏḡv bcḏḏ Aḏe⁻ḏbi w^ovḏḏ | - (1) KZḏḏḏi w^oKU Bḡvḏḏ wbgḡYi Aḏe⁻bcḏḏḏ Am⁻uY^oev ḏḏcY^oḡvḏZ nBḏj Aḏe⁻bcḏḏḏ cḥḏḏi 15 (cḥḏḏi) w⁻ḏbi ḡḏḏ cḥqvRbxq Z⁻ I ḏḏj w⁻ mieivḏni Rb⁻ KZḏḏḏ ḡḏḏ ḡḏḏ Aḏe⁻bKvixḏK Abḏḏiva RvḏḏBḏe |

(2) Dc-wewa (1) Abḏḏvq Z⁻ I ḏḏj w⁻ mieivḏni Abḏḏiva m⁻ḡḏḏ Z cḏḏḏi ZwiL nBḏZ 30 (wḏk) w⁻ḏbi ḡḏḏ Aḏe⁻bKvixḏK cḥqvRbxq Z⁻ I ḏḏj w⁻ KZḏḏḏi w^oKU mieivn KwḏḏZ nBḏe Ges D⁻ḡḏḏḏi ḡḏḏ Zv⁻v mieivn KwḏḏZ e⁻ḏnBḏj D⁻ Aḏe⁻b ewZj ewj qv MY⁻ nBḏe |

(3) কর্তৃপক্ষ আবেদন প্রাপ্তির ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে অথবা নতুন তথ্য ও দলিলাদি mieivn Kiv nBḏj D⁻v cḥḏḏi ZwiL nBḏZ 30 (wḏk) w⁻ḏbi ḡḏḏ wbgḡ Abḏḏvq cḏ weZ Dbḡḡ cḥḏḏḏ KZḏḏḏ A⁻ev kZḏḏḏḏḏ w^obaḏḏi Z QK (dig-302) Gi ḡḏḏḏ Abḏḏv⁻b cḏ vb Kwḏḏe |

(4) Dc-wewa (3) Gi weavb Abḏḏvq Aḏe⁻bcḏḏḏ Abḏḏḏ Z nBḏj Aḏe⁻bKvix KZḏḏḏi w^oKU nBḏZ ḏḏḏi I m⁻xj ḡḏḏ 4 (Pvi) d⁻ḏḏḏḏ Z bKkv I ḏḏj w⁻ cḥḏḏi AwaKvix nBḏe |

(5) Aḏe⁻bcḏḏḏ cḏḏḏvLvb Kiv nBḏj KZḏḏḏ B⁻vi KviY cḥkḥceḤ w^obaḏḏi Z QK (dig-303) Gi ḡḏḏḏ Aḏe⁻bKvixḏK AewZ Kwḏḏe |

(6) Dc-wewa (5) Abḏḏvq Aḏe⁻b cḏḏḏvLvb Kiv nBḏj Aḏe⁻bKvix Avḏḏḏi 15 aviv Abḏḏvq w^obaḏḏi Z QK (dig-304) Gi ḡḏḏḏ bMi Dbḡḡ Kḡḡḏi w^oKU Awc⁻j Aḏe⁻b KwḏḏZ cwiiḏe |

(7) Dc-wewa (6) Gi Aaxb Awcj wbuwEi Rb" bMi Dbqrb KwgwU c0qvrTb GKwU Awcj mve-KwgwU Mvb Kwite Ges Awcj mve-KwgwU Avte`b c0wSi 30(wik) w`tbi gta` KZet`i wbuKU Avte`b Abtgv`b A_ev c0vLvTbi wmvS-c0vb Kwite |

(8) Dc-wewa (7) Abhvqx Awcj Avte`b MpxZ nBtj KZet`i wbaWi Z QK (dig-305) Gi gva`tg Abtgv`b ev Awcj Avte`b MpxZ bv nBtj KZet`i wbaWi Z QK (dig-306) Gi gva`tg c0vLvTbi Kwite |

15 | **নির্মাণ সংশ্লিষ্ট বিষয়ে Avte`bKvixi `wqZj I KZet`i** - (1) BgviZ wbgfY Abtgv`bc0B Avte`bKvix tKvb Ae`vtZB Abtgv` Z bKkv I `wj w`i cwicSk tKvb Kvr Kwiteb bv |

(2) cKti i wbgfY Kvr wewa 43 G DwjDwLZ mviYx-1 Gi ey0v tgvZvteK Kwimix `et`i eweM0vivi ZEyearv KivBtZ nBte |

(3) Kvr i i" Kwievi ASZ 15 (ctbi) w`b cte`wbaWi Z QK (dig-307) Gi gva`tg KZet`iK wj wLZfvte Kvr i i" Kwievi A_ev `wMZ Kvr cpivq i i" Kwievi B`Qv RvbvBqv tbnUk c0vb KwitZ nBte যাহাতে নির্মাণকাজের সাথে সংশ্লিষ্ট ewe ev eweetMP c0vqb ev m0yZ `et`i wKtZ nBte |

(4) cKti wbtqwrZ tKvb Kwimix eweK bZb wbtqM A_ev cwieZ0 m0utK`wbaWi Z QK (dig-308) Gi gva`tg KZet`iK 15 (ctbi) w`tbi gta` wj wLZfvte RvbvBtZ nBte Ges Kwimix ewe cwieZ0bi t`t`i bZb wbtqMc0B Kwimix ewe i `wqZj M0Y bv Kiv Ges Zrvvi m0yZ KZet`iK bv Rvbtbv chS-wbgfY Kvr `wMZ `vKte |

(5) Avte`bKvixiK wbu0Z KwitZ nBte thb-

- (K) mKj aitbi Dbqrb I wbgfY Kvr Kwimix `et`i ewe 0viv hvnt`i weeiY cteB KZet`i wbuKU c0vb Kiv nBqvTQ Zrvnt`i ZEyearvb m0cbrnq;
- (L) tKvb KviYekZt wbtqMc0B Kwimix `et`i ewe ev eweetMP Kvr eU nBqv tMtj, Zrvv 15 (ctbi) w`tbi gta`B KZet`iK AewZ Kiv nq; Ges
- (M) Kwimix `et`i ewe ev eweetMP bZb wbtqM Ges GB m0utK`KZet`iK AewZ bv Kiv chS-wbgfY Kvr `wMZ `vK |

(6) BgviZi ewaZKiY, cwieZ0 A_ev `wMZ ev Am0uY`Kvr m0u`bmn th tKvb wbgfY Kvr i i" Kwievi cte`Avte`bKvixiK Aek`B -

- (K) wbu0Z nBtZ nBte th, wbgfY cKti mKj c0qvrBxq bKkv Abtgv`bc0B Ges Abtgv` Z mgqmgvi gta` i nqvTQ Ges Abtgv` Z bKkvi Kuc mvBtU mnTR `k`gvb `vTb c0k0 KwitZ nBte;
- (2) wewa 43 G DwjDwLZ mviYx-1 Abvnti Abtgv` Z Kwimix ewe 0vivi c0qvrBxq wmvv-wbKvkmn mKj KivTgMZ, `e`jwZK Ges hwsK wvRvBb I Wlqs c0Z Kiv wbu0Z KwitZ nBte; Ges

(3) h_vh_ wbtqg cKtí i vcvZK, KvWtgv, e`juZK I hwšK WVRvBb Ges ZÉjeavb (hvrn c0hvr) Kwi evi wqZc0B mKj Kwi Mix e`w3MfYi bvg-WKvbmnn Zvnt` i mšZ KZet`ji tMpti AwbtZ nBte |

(7) BgviZi pñh chñ chS-KvR mšYnBtj Dnv Avte`bKvixK wbtqwrZ Kwi Mix e`w3etMf cñZte`b mn wbañi Z QK (dig-309 I dig-310) Gi gva`tg KZet`jK AewnZ KwiZ nBte |

(8) pñh leteel p`rñ-wbgf mšcbkiY AewnZ nLqi ci KZet`j Zvrv cwi`kñbi e`e`v Kwi te Ges 7 (mvZ) w`tbi gta` pñh t` cieZ`wbgf KvR AMñti i Rb` wbañi Z QK (dig-311) Gi gva`tg mšZ A_ev Kvi bmn wbañi Z QK (dig-312) Gi gva`tg AmšZ c`vb Kwi te, Ab`vq wbgfKvR Pij tZ `wKte |

16 | Kwi Mix e`w3i wqZ; I KZet`j - (1) BgviZi bKkv cbqb I wbgf Z`vi KxZ wbyf tKvb Kwi Mix e`w3i Bgvi বা প্রকল্পের সহিত তাহার সংশ্লিষ্টতাি তগq` wbgf KvR mšYn Bvri AvtMB tQ` nBqv tMj welqW 15 (cñbi) w`tbi gta` wbañi Z QK (dig-313) Gi gva`tg AvskK KvR Z`vi Kxi cZ`qbcI mn KZet`jK AewnZ KwiZ nBte |

(2) wbgf KvR AvskK ev cY`mgvcbtš-emem ev e`envi mb` Mñti i Rb` wbgf mgwB mb` c0vb Kiv chS-সাধারণভাবে একজন কারিগরী ব্যক্তির দায়িত্বের সংশ্লিষ্টতা থাকিবে ।

(3) GB weagvj vi Avl Zvq BgviZi mñZ `wqZc0B Kwi Mix e`w3i Mñdj wZ wmvte MY` nBte, hw` wZvb tKvb h3m½Z KviY QvovB-

(K) wbañi Z WVRvBb I t`umñdñKtbi mñZ h3 Ggb tKvb c0qvRbxq Z` I weeY mšutK`fj Z` c0vb Ktib ev tMcb ivtLb; Ges

(L) KvWtgv bKkv (Structural Design), AwMbeñK A_ev Ab`vb` wivcEv e`e`v mšutK`fj Z` cwi tekb Ktib wKsev GovBqv hvb |

17 | w`rñpñh ñivcEv I Z`vi Kx - (1) wbgf t`j Ges Zvrv Pwi cvtK c0qvRbxq Ges ht`vch3 wivcEv e`e`v `wKtZ nBte |

(2) hw` wbgf KvR tKvb iv`vq ev `vñb Rbmaviti i Rb` evav, wecñE A_ev Amjeav mjo Kti, Zvrv nBtj Avte`bKvix KZK D3 `vñb A`vqx tNi, RxebiñvKvix evav (Shield) Ges weKí Pj vPj c`Zix Kwi qv Rbmaviti i wivcEv wñDZ KwiZ nBte |

(3) wbgf cKtí i `e`w` I wRwbcñ Rbcñ wKsev dtvcñ` i wLqv Rbmaviti i Pj vPj Amjeav mjo Kiv hvBte bv |

(4) AvewmK Gj vKvq mU`v 6Uv nBtZ mKvj 6Uv chS-tKvb hšcwmZ e`envi ev wbgf c`wZi gva`tg wbgf mvBU ev cKí t`j weiw3Ki tKvb Avl qvR ev cwi w`wZi mjo Kiv hvBte bv Ges w`b-iwñi tKvb mgqB mvBtu cv_i ev tLqv fv`vñbv tgvkb e`envi Kiv hvBte bv |

(5) hLb Ges thgb c0qvRb nBte GB wbgg Abjvqx Avte`bKvix KZet`ji cwi`kñb Kwi Mix `ñj e`w3 ðvrv Ges GB wel`tq c0qvRbxq Z`, WBS I Ab`vb` KvMRcñ mieivn Kwi qv Ges `LiñP cixñv Kwi qv mñvqZv c0vb Kwi te |

23 | emevm ev e`envi mb`cĪ bevqb | - (1) emevm ev e`envi mb`cĪi tgqv` nBte cĀvṭbi Zwi L nBtZ 5 (cūP) ermi Ges cĀZ 5 (cūP) ermi AŠ† Brv bevqb Kwi tZ nBte |

(2) emevm ev e`envi mb`cĪ bevqṭbi Rb` wbaṃi Z wcl mn wbaṃi Z QK (dig-406) Gi gra`tg tgqv` DĒxYṖ Ab`b 90(beYB) w` b cṭe`KZĒ†¶i wBKU Avṭe` b Kwi tZ nBte Ges wlv`ṭ mgtqi gṭa` Avṭe` b bv Kwi tZ bevqb wcl Gi 10 (k) ṽ b cwi gvY wcl Rwi gvbv wnmvṭe cĀvb Kwi tZ nBte |

(3) emevm ev e`envi mb`cĪi tgqv` DĒxYṖnBtj mswkDó feṭbi wbgṖ Abṭgv` b Avcbv Avcwb emZj eij qv weteṃPZ nBte Ges D³ feṭbi cṭivq wbgṖ Abṭgv` b Mḥ†Yi Rb` cĀhvR` wcl Gi 10(k) ṽ wcl Ges AvBb Abḥvqx Bgvi Z wbgṖ KwgwU KZṖ avh`KZ Rwi gvbv cĀvb ceṖ Avṭe` b Kwi qv wbgṖ Abṭgv` bcĪ MḥY Kwi tZ nBte |

(4) Dc-wewa (2) Abḥvqx Avṭe` b cĀṃBi 15 (cṭbi) w` ṭbi gṭa` KZĒ¶ Avṭe` ṭb উল্লিখিত ইমারত পরিদর্শন Kwi te Ges পরিদর্শনকালে যদি কোন নিয়মের ব্যতিক্রম বা অননুমোদিত e`envi mbv³ bv nq Zvrv nBtj Avṭe` b gĀj Kwi qv wbaṃi Z QK (dig-407) Gi gra`tg emevm ev e`envi mb`cĪ bevqb Kwi te; Ab`_vq mbv³KZ wḃqṭgi ব্যতিক্রম বা Abḃṭgvw` Z e`envi wj wce× করিবে এবং উক্তরূপ অননুমোদিত ব্যবহার বা ব্যতিক্রমের জন্য নবায়নের আবেদন wbaṃi Z QK (dig-408) Gi gra`tg cĀ`vLv Ki Zt Avṭe` bKvixi wei`ṭx AvBbvḃM e`v MḥY Kwi te |

(5) emevm ev e`envi mb`cĪ bevqṭbi Avṭe` b cĀ`vLvZ nBtj Avṭe` bKvix bMi Dbḃḃ KwgwU eiveṭi wj wLZ Awcj Avṭe` b Kwi tZ cwi te |

24 | wbgṖ I wbgṖ Abṭgv` b সংশ্লিষ্ট সাধারণ জ্ঞাতব্য বিষয় সমূহ ।- (1) 18 (AvWṭiv) wglvṭi i AwZwi³ D`PZvq GK ev GKwaK Zj v wewkó Bgvi tZ wj dU `vcb Kwi tZ nBte |

(2) Bgvi tZi wewfbcwhwšK I `e`jwZK cwi ṭmev h_ṭ Avṭj vK e`v, `e`jwZK `vcbv, kxZvZc wḃqšY, DĒvcb, evqy Pj vPj e`v, kā wḃqšY, kā wḃṭiva, wj dU, GmṭKṭj Ui, gṃfs ওয়াক সংক্রান্ত-mKj cĀqvRbxq bKkv wewa 41 এর আওতায় তালিকাভুক্ত সংশ্লিষ্ট পেশাজীবি কর্তৃক cĀvZ nBtZ nBte |

(3) ṭRbvṭiUi, kxZvZc wḃqšY hš; mve-ṭókb Ges Ab`vb` `e`jwZK I hwšK `vcbv nBtZ D`MZ kā wḃqšṭYi e`v iwLṭZ nBte Ges Dcṭiv³ hšyṃ nBtZ Drcbṭeṭavqv, cwb ইত্যাদি যাহাতে সাইটস্থ বা সন্নিহিত পুটসমূহের সাধারণ বায়ুপ্রবাহে এবং আয়াস ও স্বাচ্ছন্দ ṭK e`vnZ bv Kṭi Zvrv wlvḃZ Kwi tZ nBte |

(4) KZṖ ev aYsm mvaṭbi Rb` Abṭgv` bcĀṃ cvrvṭoi cv`ṭṭk UwdṖ Ges Xij ṭK ÷`wej vBR Kwi qv wḃqšṭYi e`v Kwi Z nBte Ges th mg`-bvj v ev Lvṭj i Drm KZṖbi Rb` Abṭgv` bcĀṃ cvrvṭo mshṖ, ṭmBme bvj v ev Lvṭj i gṭL w` új I ṭq, wṃÉU`vc BZ`w` wbgṖ Kwi tZ nBte |

(5) cKi Lbb Kwi tZ nBtj mvBU mxgvbv nBtZ Kgct¶ 3 (wZb) wglvṭi `ṭZi; Lbb Kwi tZ nBte, hvni Xij cvkṖZxṃmxgvbv nBtZ 45 wMḃ ṭKṭYi Awak nBte bv |

(6) ṭKvb Gj vKv ev iv`v eivei w`gṃb wṭgṃiK AvKvi, HwZnmK, `vciZK, cwi ṭekMZ wKsev KivóMZ ṽi`Zji wetePbvq bMi Dbḃḃ KwgwU Bgvi tZi D`PZv, is, wbgṖ DcKiY BZ`w` wṭṭq wḃqšY Avṭivc Kwi tZ cwi te |

25 | Bgvi Z Abtgv` tbi` eaZiKvj | - (1) Bgvi Z vbgfY Abtgv` bcti i` eaZvi tgqv` nBte 3 (uZb) ermi Ges এই মেয়াদকালের মধ্যে কমপক্ষে পিছ লেভেল পর্যন্ত-ubgfY m=ubeKwi tZ nBte |

(2) Dc-uewa (1) Abtgvx e`e`v MhY e`_nBtj bZb Kwi qv ubgfY Abtgv` bcI MhY Kwi tZ nBte |

26 | Abtgvw Z bKkv mstkva b | - (1) Abtgvw Z bKkv mstkva b i` t` t` ubgij uLZ kZ` c iY Kwi tZ nBte, h_vt-

(K) tKvb Bgvi tZi Abtgv` b nBqv hvl qvi ci ubgfY Abtgv` bcti i` tgqv` Kvj i` gta` h` tKvb cwieZB ev cwiea b i` c` qvRb nq, Zvrv nBtj 8(AvU) Kvc mstkva Z bKkv mn Avte` b Kwi tZ nBte;

(L) i` agvI Avf` s` iY c` i` v` i` mi tej vq me` f` u` t` g` t` Si AvqZb, FAR, Riq Av` Qv` t` bi cwi gvY, evBt i` i` cwi mqv Ges f` u` R` vj m` i` K` j` kb c` x` u` Z ev c` t` i` Ae` v` b` M` Z cwi eZB bv nBtj bZb Kwi qv Abtgv` t` bi c` qvRb nBte bv;

(M) Kt` i` i` D` P` Z` vq cwi eZB 20 tm.ug. Gi gta` nBtj tKvb bZb Abtgv` t` bi c` qvRb nBte bv h` D` P` Z` v` i` m` i` n` Z` R` i` o` Z` Ab` v` b` e` v` a` e` v` a` K` Z` v` h` v` h` _` v` t` K`;

(N) h` Abtgv` b` t` h` M` FAR, t` m` U` e` v` K` I` f` i` g` Av` Qv` t` bi m` i` n` Z` m` i` g` A` m` i` i` v` L` qv ubgfY Kvj xb mg` t` q` Bgvi tZi t` g` t` Si t` i` t` d` j` cwi eZB ev cwi ea b i` c` qvRb nq, Zvrv nBtj uewa 27 Abtgvx ucl uba f` Y nBte;

(O) h` mstkva Z bKkv c` p` t` Abtgv` t` bi Av` t` M` B` mstkva Z Ask ubgZ nBqv _` v` t` K, Ges Hme cwi eZB h` uewa g` v` vq Abtgv` b` t` h` M` nq, Zvrv nBtj g` j` ucl Gi Av` Z` i` 3 10 (` k) _` Y ucl Ges Av` B` b` Abtgvx Bgvi Z ubgfY K` i` g` u` K` Z` R` av` h` K` Z` R` i` v` g` v` b` c` v` b` ce` R` Avte` b Kwi qv c` p` i` vq ubgfY Abtgv` bcI MhY Kwi tZ nBte;

(2) Dc-uewa (1) Gi ` dv (N) Abtgvx mstkva b, emevm ev e` envi mb` cI c` v` t` bi mgq Bgvi tZi ubgZ bKkv qv Abtgv` b c` v` b` Kiv nBte |

(3) GB uewa g` v` K` i` h` i` n` B` e` v` i` c` t` e` Av` B` v` b` M` f` i` t` e` Abtgvw Z bKkv i` eaZv enj _` u` i` k` t` e` |

27 | Bgvi Z ubgv` c, vno KZB, cKi Lb` t` bi Rb` Abtgv` b, mstkva b I cwi eZB ucl | - (1) bZb Bgvi Z ubgv` Y i` t` i` t` i` ucl cwi u` k` o` -4 Abtgvx uba v` i` Z nBte |

(2) mstkva b I cwi eZB i` t` i` t` i` -

(K) h` t` g` t` Si cwi gvY e` i` x` bv cvq t` m` B` t` i` t` i` Dc-uewa (1) G e` v` Y` Z` ucl Gi GK-ZZ` x` q` s` k; Ges

(L) h` t` g` t` Si cwi gvY e` i` x` cvq t` m` B` t` i` t` i` e` i` x` c` o` B` A` s` t` k` i` R` b` Dc uewa (1) c` h` v` R` nBte Ges A` e` i` k` o` v` s` t` k` i` t` i` t` i` Dc-uewa 2(K) c` h` v` R` nBte |

(3) Bgvi Z ubgv` Y Abg` u` Z` c` t` i` Av` Z` i` 3 m` Z` i` w` q` Z` Abj` i` c` I` Ab` v` b` ` w` j` t` j` i` m` Z` i` w` q` Z` Abj` i` c` i` c` i` Z` u` K` i` c` 500 (c` v` P` K` Z) U` v` K` v` u` e` i` b` g` q` n` v` i` m` s` M` h` K` i` v` h` v` B` t` e` |

(4) cunvo KZth I cKi Lbb Abtgv`b, mstkrab I cwieZth Gi Rb` wd cwimkó-4 Abhivqx nBte|

(5) GB weagjvi Aaxtb cthq mKj wd Xiv gnvbMi GjvKvq Aew`Z eisjvt`k e`vsthKi Zdmj fjth th tKvb ewiYthR`K e`vsthKi kvLv nBtZ thPqvi g`vb, ivRavbx Dbqthb KZthev, Xivkth Gi AbKthjtth tc-AWthvth ev e`vsK WthdtthUi gva`tg cthvb Kwthtz nBte|

28| KZthevth cwi`kth, KZth I `wqZth|- KZthevth ev KZthevth i wthKU nBtZ thgZvcthth tKvb KgthRthZthBthgiZ ev cthKthith KthvR mthhthq nBtZ mthhthq -chthth tKvb mgthtq cwi`kth Ges Abtgvth Z wthRvBb, wthtcvUth t`úthmmthdtthKthkb Abhivqx KthvR PujthtzthQ wthkbv Zthvnv cthixthqv Kwthtz cwi`te|

29| weÁthv, `wMZKiY Athev Abtgvth Z Kwthvtgv fthwthzqv t` I qv, BZthwi |- (1) KZthevth wthbgthvth KthvR `wMZ Kwthtz, mthwthK cthxthZ cthqthqthM Kwthtz Athev Kthvthvtgv fthwthzqv tthdwthtz Avth`k Kwthtz cwi`te, hth -

- (K) th tKvb chthq Abtgvth Z bKthkv einthfthZ KthvR aiv cthto;
- (L) BthgiZ `Zixi Abtgv`b Athev wthetthkl cthKthi Qthrocthtthi wthbgth I kZthmthgn mithvthwi j sNthb Kthv nq; Ges
- (M) cvkthzthxthRthbthMthYi Rthxthb I ab-mthúthwthEi thqvZthmn cwi`tethki Rthb` úthgthKi mthúth Kthi |

(2) wthbgthvth AbthgvZthcth `wMZ ev ewthZth Kthv hvBthte, hth -

- (K) সংশ্লিষ্ট জমি বা প্রটের বিষয়ে কোন আইনগত জটিলতা দেখা দেয়;
- (L) Abtgv`thbi kZthevth x fthz Kthv nq;
- (M) Avthte`b cthI ev Abthvb` cthhthvR` digthmgthn fj Athev wthgthv Z` cwi`tethkb Kthv nq, Ges
- (N) BthgiZ e`enthti AmthvgthÁthmthZthv t`Lv t`q Ges Abtgvth Z bKthkvth wthewth einthfthZ cwi`eZth Kthv nq|

(3) tKvb BthgiZ wthbgthvth KthvR Athea tNthvYth Kthv nBtj Zthvnv AvBthb cthqthqthMthKthvix msth-v, tthmev`vbKthvix cthhthZthvb Ges e`vsK ev AthevthwthbtthqthMthKthvix cthhthZthvbthtthK (cthhthvR` tthqthtth) KZthevth tthf Zthg mgthtqi gthta` tthbwthUk w`qv AewthZ Kwthte|

(4) th mKj BthgiZthtthK Athea tNthvYth Kthv nBte tthmB mKj BthgiZthi tthKthvthbthfc tthmev cthvb (Utility Services) না করিবার জন্য সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষকে অবহিত করা হইবে ।

**ZZthxq Aathvq
KthgvthU**

30| KthgvthU MthVb|- miKthvi, miKthwi tthMthtthRU cthÁthvcb thiv GB weagjvi weavbmgthn cthqthqthtthMi DthtthIthtthk` wthbathfc GK ev GKthwthaK KthgvthU MthVb Kwthtz cwi`te, hth-vt-

- (K) Bthgi Z wthbgthvth KthgvthU;

- (L) en`vqZb ev wetkl cKí Abtgv`b KvguU;
- (M) bMi Dbqtb KvguU; Ges
- (N) cQvRbxq Ab` th tKvb KvguU|

31| BgviZ wbgvP KvguU|- AvBtbi section 3 Gi sub-section (2) Gi weavb Abtgvx A_vivBRW Awdmvti i q|gZv cQvtMi Rb` GK ev GKwaK BgviZ wbgvP KvguU MvZ nBte Ges KvguUi Kvhwia D³ AvBtbi Avl Zvq wbgvšZ nBte|

32| en`vqZb ev wetkl cKí Abtgv`b KvguU|- (1) GB weavgy vi Avl Zvq en`vqZb ev wetkl aiBti cKí Abtgv`b Rb` KZPq| GKwU en`vqZb ev wetkl cKí Abtgv`b KvguU MVb Kwi te|

(2) en`vqZb ev wetkl cKí Abtgv`b KvguUi MVb nBte wbgvšZ, h_vt-

- (K) m`m` cwi Kí bv, ivRDK - mfvvZ
 - (L) bMi cwi Kí bwe` (cwi Pj K), ivRDK - m`m`
 - (M) cAvb cQKšj x, ivRDK - m`m`
 - (N) `vcZ` Aw` Bti i cQZvwa
(Dc-cAvb `cuz c`ghP vi) - m`m`
 - (O) BbwiUUDU Ae AwKPU±m evsj vt`k Gi cQZvwa - m`m`
 - (P) BbwiUDkb Ae BwAvbqvm evsj vt`k Gi cQZvwa - m`m`
 - (Q) বাংলাদেশ ইন্সটিটিউট অব প্ল্যানার্স Gi cQZvwa - m`m`
 - (R) cwi Pj K (Dbqtb I wbgvšZ), ivRDK - m`m`-mPe
- (3) cQZvgtm ivRDK fetb en`vqZb ev wetkl cKí Abtgv`b KvguUi Kgctq| GKwU mfv AbyoZ nBte|
- (4) mfv Abvtbti Kgctq| 10(`k) w`b cte`m`m` mPe Rvgi gwj Kvbn`vj j e`ZiZ Ab`vb` Z`w`mn 1(GK) tmU Kwiqv bKkv KvguUi cQZ`K m`tm`i wvKU tcvY Kwi te|
- (5) KvguUi mfv Rb` tKvvtgi m`m` msL`v nBte 5 Rb| KvguUi mKj wv×vš-memšZ nBtZ nBte|
- (6) যথাযথভাবে আবেদনপত্র দাখিলের ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে বিষয়টি বিৱায়ে Kwi tZ nBte|
- (7) en`vqZb ev wetkl cKí Abtgv`b KvguU cQvRtb Ab` th tKvb cQZvbn ev wetkl tAi c v gk`MhY Kwi tZ cwi te|

33 | bMi Dbq̄b Kuḡu |- XvKv gn̄bM̄ixi AeKvW̄t̄gv Dbq̄b কার্যক্রম সমন্বয়, পরিকল্পনা c̄Yqb, c̄m̄enb ēēv Dbq̄b, w̄bq̄šY I ev̄ ev̄q̄tb m̄w̄eK̄ m̄n̄vq̄Zvi Rb̄ mi Kvi w̄beñx Av̄k̄ ev̄ প্রজ্ঞাপন জারীর মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট সরকারী কর্মকর্তা, বিশিষ্ট নাগরিকবৃন্দ এবং বিশেষজ্ঞদের সমন্বয়ে একটি bMi Dbq̄b Kuḡu MVb Kwī te |

34 | bMi Dbq̄b Kuḡu MVb |- w̄bgew̄Z ēw̄eM̄K̄ j Bqv̄ bMi Dbq̄b Kuḡu M̄w̄Z nB̄te, h_vt-

- (K) mi Kvi KZK̄ w̄bt̄q̄MKZ K̄gR̄ZP̄-
 - (1) m̄iPe, M̄n̄vq̄b I MYcZ̄ḡšYvj q,
 - (2) t̄Pq̄vi ḡvb, i vRDK,
 - (3) c̄āvb ṽc̄w̄Z, ṽc̄Z̄ Awā Bi, M̄n̄vq̄b I MYcZ̄ḡšYvj q,
 - (4) c̄āvb w̄beñx K̄gR̄ZP̄, XvKv w̄m̄iJ̄ Kīt̄c̄v̄i kb;
- (L) w̄bḡw̄j w̄LZ̄ t̄ckvR̄x̄e ms̄vi m̄f̄v̄c̄w̄Z/mn̄-m̄f̄v̄c̄w̄Z/m̄v̄avi Y m̄w̄v̄ K-
 - (1) Bb̄m̄iJ̄DU Ae Aw̄K̄Ū±m̄&ersj v̄k̄,
 - (2) বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট অব প্ল্যানার্স,
 - (3) Bw̄Āw̄bq̄m̄B̄bw̄=̄w̄JDKb, ersj v̄k̄;
- (M) 2 Rb̄ w̄ek̄tē v̄j̄ t̄qi Aāvc̄K̄ (ṽc̄Z̄/ c̄m̄i K̄ī b̄i/ c̄K̄škj̄/c̄m̄ī t̄ek̄ w̄el̄q̄K)
- (N) m̄k̄x̄j m̄ḡv̄t̄Rī 3 Rb̄ c̄āZ̄w̄iā,
- (O) m̄f̄v̄c̄w̄Z/mn̄-m̄f̄v̄c̄w̄Z/m̄v̄avi Y m̄w̄v̄ K, w̄ī n̄ve |

t̄bv̄Ū 1t̄ w̄ek̄tē v̄j̄ t̄qi Aāvc̄K̄ Ges m̄k̄x̄j m̄ḡv̄t̄Rī c̄āZ̄w̄iāM̄t̄Yī tḡqv̄ K̄j̄ nB̄te 2 (ṽ) eQī |

t̄bv̄Ū 2t̄ Kuḡū c̄āq̄R̄t̄b̄ th̄ t̄K̄vb̄ w̄ek̄l̄Ā̄ t̄ckvR̄x̄e ev̄ ēw̄ēt̄K̄ Kuḡūī m̄f̄v̄q̄ AskM̄h̄t̄Yī Av̄ḡšȲ Kwī t̄Z̄ c̄m̄ī te |

35 | bMi Dbq̄b Kuḡu Kvh̄ej̄ x̄ |- bMi Dbq̄b Kuḡu Kvh̄ej̄ x̄ nB̄te w̄b̄āīc̄, h_vt-

- (K) GK̄w̄ D̄P̄ t̄lḡZ̄v̄m̄w̄bē Kuḡū w̄m̄v̄tē XvKv̄ t̄ḡt̄Ūc̄w̄j̄ Ub̄ Ḡj̄ v̄Kvī m̄K̄j̄ Dbq̄bḡj̄ K Ges Dbq̄b w̄bq̄šȲ Kv̄t̄Rī Rb̄ b̄m̄iZ̄ I f̄w̄el̄r̄ īf̄ct̄īLv̄ w̄el̄t̄q̄ m̄yc̄w̄ī k̄ Kiv̄;
- (L) B̄ḡvī Z̄ w̄bḡw̄ȳ w̄ew̄aḡj̄ vī m̄n̄Z̄ w̄bḡw̄ȳ I Dbq̄b Kv̄t̄Rī m̄s̄M̄iZ̄ Z̄vī Kx̄ Kiv̄;
- (M) GB̄ w̄ew̄aḡj̄ vī Av̄l̄ Z̄v̄q̄ w̄b̄w̄m̄Ē̄th̄v̄M̄̄ b̄q̄ Ḡgb̄ m̄K̄j̄ w̄el̄t̄q̄ Kvh̄R̄ī w̄K̄- w̄b̄t̄ R̄bv̄ c̄l̄vb̄ Kiv̄;
- (N) īv̄RD̄t̄Kī gn̄vc̄w̄ī K̄ī b̄v̄f̄ē̄ Ḡj̄ v̄K̄v̄q̄ m̄K̄j̄ B̄ḡvī Z̄ w̄bḡw̄ȳ K̄ḡR̄v̄t̄Ēī ȲMZ̄ ḡvb̄, ṽQ̄Z̄v̄ Ges Rēw̄er̄ w̄n̄Z̄v̄ w̄b̄w̄ō̄Z̄ Kiv̄;

(O) weagvj v ev`evqtb b`vq I mgZv wearb Kiv; Ges

(P) Awicj wb@•wË Kiv|

36| **bMi Dbqb Kigul KZË Awicj wb@•wË**|- (1) KZËt¶i wmxvš-¶wZM0`-th tKvb e`w³ bMi Dbqb Kigulji KvtQ weagvj vq ewYË t¶¶t`_wj tZ wj wLZ mpePvi Pwncqv Arte`b Kwi tZ cwi te|

(2) wj wLZ Arte`b Mhþbi ci Kigul Arte`bKvixi Abjcw`wZtZ weagvj vq ewYË wea Abhvqx Arte`b wb@•wË Kwi te|

(3) Kigul Dchp wetePbv Kwi tZ c0B`xKvi cTmn ti wR`-vWwKthvtM Arte`bKvixtK Kigulji mfvq Z`w` Dc`vcþbi wbt`R w` tZ cwi te Ges GBifc wbt`¶ki t¶¶t` Arte`bKvixtK hys`m½Z mgq w` tZ nBte|

(4) Dc-wea (3) Abhvqx wbt`R c0Bi ci Arte`bKvix A_ev Zvni c0Zubwa Kigulji mfvq Dcw`Z`_wik tZ cwi te|

(5) Dc-wea (4) Abhvqx Arte`bKvix ev Zvni c0Zubwa Kigulji mfvq Abjcw`Z`_wik tZ ev Z`w` Dc`vcþbi Kwi tZ e`_nBtj Kigul Arte`bKvixi Abjcw`wZtZ Awicj wb@•wË Kwi tZ cwi te A_ev mfv gj Zex tNvl Yv Kwi tZ cwi te Ges GBifc gj Zex tKej gwI GKevi Kiv hvBte|

(6) Awicj wb@•wË Kwi evi t¶¶t` Kigul Arte`b Abtgr`b, kZñvtct¶ Abtgr`b A_ev ewZtj i th tKvb GKul wmxvš-MhY Kwi tZ cwi te|

(7) bMi Dbqb Kigulji wmxvš-KZËt¶i Rb` Pevš-I eva`Zvgj K ewj qv MY` nBte|

(8) Kigul Dc-wea (6) Abhvqx MnxZ wmxvš-KZËt¶iK RvbnBte Ges KZË¶ 10(`k) w` tbi gta` ti wR`-vWwK gvi dZ Arte`bKvixtK Kigulji wmxvš-RvbnBqv w` te|

37| **bMi Dbqb Kigul KZË wbg¶ I Dbqb KvtRi Z`viKx I wbg¶Y**|- (1) AvfthvtMi wfiE tZ ev t`Qvc0Yw Zfvte Kigul GB weagvj vi Avl Zivq wbg¶ ev wbg¶Yvxb Bgvi Zmgn wbg¶Zfvte Dchp tckvRwex Rbej w` qv cwi`k0 I cix¶v KivBtZ cwi te|

(2) Abtgr`b c0B wbg¶Y bKkvi mwnZ ev`e wbg¶Yi tKvb t`QvKZ Am½wZ aiv cwotj D³ cKt i Arte`bKvix I `vqx cwi Kí bwe`/`cwZ/c0Kskj w/ Rigi AvBbMZ gwij K, th ev hvni Rb` c0hvR` Zvni/Zvnt` i ht`ychp kw`-c0vþbi j t¶¶ c0qvRbxq c` t¶¶c j BtZ KZË¶ eivei mpcwi k Kwi te hvn KZËt¶i Rb` cyj bxq nBte|

(3) Dcwea (2) G ewYË AmsMwZ Z`viwKtZ MwdjwZi `vtq `vqx KZËt¶i Z`viKx KgRZ¶` i ht`ychp kw`-c0vþbi j t¶¶ c0qvRbxq c` t¶¶c Mhþ Kwi tZ KZË¶ eivei mpcwi k Kwi te hvn KZËt¶i Rb` Aek` cyj bxq nBte|

38| **bMi Dbqb Kigul KZË KZËt¶iK Dc t`k c0vb**|- Kigul KZËt¶i wBKU nBtZ tKvb wcltq Dc t`ki Rb` ev weagvj vi th tKvb ব্রষয়ে ব্যাখ্যা বা বিশ্লেষনের জন্য লিখিত অনুরোধ প্রাপ্ত হইলে প্রয়োজনে সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠানের সাথে আলোচনা ও মতামতের ভিত্তিতে ৩০ (ত্রিশ) w` tbi gta` Zvni c0vb Kwi te|

39| bMi Dbq̄b KuḡuLi mfv| - (1) KuḡuLi Zvnvi Kv̄h[©] m^áúv`t̄bi Rb` c̄úZgv̄tm Kgc̄t̄¶ GKevi mfvq wgv̄j Z nBte|

(2) KuḡuLi c̄úg`eVK m`m`e;`mn GKRb mfv̄c̄wZ, `ßRb mn-mfv̄c̄wZ I m`m` m̄Pe ḡt̄bv̄xZ Kwīte|

(3) KuḡuLi th t̄Kvb mfv̄i t̄Kvīv̄t̄gi Rb` b`bZg 5(c̄uP) Rb m`m̄i Dc̄w̄wZ c̄úqv̄Rb nBte, hv̄n̄t̄`i ḡt̄a` Kgc̄t̄¶ GKRb mfv̄c̄wZ ev mn-mfv̄c̄wZ c`gh̄v̄i nBte|

(4) KuḡuLi c̄t̄Z`K m`m` t̄Kej gv̄I GK̄uU t̄fv̄U w`t̄Z cwīte|

(5) mfv̄i th t̄Kvb w̄m̄x̄v̄š-mfv̄q Dc̄w̄Z m`m̄t̄`i m̄sL`v̄M̄i ô t̄fv̄t̄U M̄pxZ nBte, Z̄te Df̄q̄c̄t̄¶ mḡmsL`K t̄fv̄t̄Ui t̄¶t̄¶ mfv̄i mfv̄c̄wZ Av̄Zwi³ GK̄uU t̄fv̄U c̄úvb Kwīt̄Z cwīte|

40| bMi Dbq̄b KuḡuLi KZ̄R Dc-KuḡuLi MVB| - (1) bMi Dbq̄b KuḡuLi Zvnvi Kv̄h̄ej x m̄p̄fv̄te m^áúv̄b̄Kwī evi Rb` w̄ev̄f̄b̄Dc-KuḡuLi MVB Kwīt̄Z cwīte|

(2) Dc-KuḡuLi m̄ḡñi m`m`e;` w̄ev̄a 34 G ev̄YZ t̄kȲm̄ga nB̄t̄Z w̄b̄t̄qv̄M̄c̄úB nBte|

(3) Dc-KuḡuLi w̄m̄x̄v̄š̄m̄ga bMi Dbq̄b KuḡuLi w̄b̄KU c̄v̄v̄B̄t̄Z nBte|

(4) KuḡuLi Dc-KuḡuLi m̄ḡñi th t̄Kvb w̄m̄x̄v̄š-m^áúY[©]ev Av̄s̄uk̄K̄fv̄te M̄h̄Y A_{ev} m^áúY[©] ev̄w̄Zj Kwīt̄Z cwīte|

PZ_L©Aa`vq

Kwi Mix e`w̄³i Zw̄j Kv, t̄kȲw̄eb`v̄m, BZ`w̄i

41| Kwi Mix e`w̄³i Zw̄j Kv c̄úq̄b| - (1) GB w̄ev̄aḡv̄j v̄ Ab̄h̄v̄q̄x b̄K̄kv̄ c̄Ȳq̄b, w̄bḡ¶Y Kv̄t̄Ri Z̄Ēj̄ar̄q̄b, w̄i t̄c̄v̄U[©]Zix Ges Ab` t̄Kvb Kv̄t̄R R̄w̄Z t̄ckv̄R̄x̄eX e`w̄³t̄K ev̄sj v̄d̄ēš̄er̄ s̄v̄š̄t̄i t̄ckv̄R̄x̄eX c̄úZ̄v̄t̄bi Zw̄j Kv̄f̄j̄ nB̄t̄Z nBte|

(2) s̄v̄š̄t̄i p̄ēš̄āj̄īv̄i p̄r̄t̄īṭ̄ān t̄ckv̄R̄x̄eX`i c̄úqv̄R̄b̄q̄ Z`mn̄ nv̄j̄ b̄v̄M̄v` Zw̄j̄ Kv̄ KZ̄Ē¶t̄K̄ mīeiv̄n̄ Kwīte|

(3) t̄ckv̄R̄x̄eX c̄úZ̄v̄t̄bi KZ̄R̄ t̄c̄ú̄i Z̄ s̄v̄š̄t̄i p̄ēš̄āj̄īv̄īr̄ b̄ḡb̄v̄ `¶¶i, m` t̄Z̄v̄j̄ v̄ c̄v̄m̄t̄c̄v̄U[©] m̄v̄BR̄ Q̄we, th̄v̄M̄t̄h̄v̄t̄Mī w̄K̄v̄b̄v, t̄Ūw̄j̄ t̄d̄v̄b̄ b̄s̄t̄, BZ`w̄i m̄s̄t̄j̄ Z̄ nv̄j̄ b̄v̄M̄v` Zw̄j̄ Kv̄ KZ̄Ē¶t̄K̄ m̄sī ¶¶Ȳ Kwīte|

(4) GB w̄ev̄aḡv̄j̄ v̄ Ab̄h̄v̄q̄x p̄r̄k̄l̄l̄er̄ s̄v̄š̄t̄i b̄īš̄ēȳē n̄k̄š̄ā p̄r̄ṅ̄ȳn, p̄r̄īd̄r̄š̄n̄ v̄ā t̄d̄ar̄k̄i, š̄v̄āf̄r̄ c̄úvb Ges H b̄K̄kv̄i Rb` c̄úqv̄R̄b̄q̄ Z`mn̄ w̄i t̄c̄v̄U[©]Zix Kwī evi Rb` Zw̄j̄ Kv̄f̄j̄ t̄ckv̄R̄x̄eX̄MȲ ¶¶ḡZ̄v̄ c̄úB̄ nBte|

42| Zw̄j̄ Kv̄f̄j̄i Rb` Av̄t̄e`b| - (1) Kwī M̄i e`w̄³ w̄m̄v̄te Zw̄j̄ Kv̄f̄j̄i Rb` t̄Kvb t̄ckv̄R̄x̄eX̄t̄K̄ s̄v̄š̄t̄i p̄ēš̄āj̄īeX̄ c̄úZ̄v̄t̄bi w̄b̄KU Zvnvi m` t̄Z̄v̄j̄ v̄ c̄v̄m̄t̄c̄v̄U[©]m̄v̄BR̄ Q̄we, th̄v̄M̄t̄h̄v̄t̄Mī

ৱকিব, তুজ িদব বাি, বগব িি Ges D³ তকবRtex c঱Z঱tbi ৱbqgKvbp AbjmiYceR Ate`b Kwi tZ nBte |

(2) ৱeaa 43 Gi ৱeavb mvtcিি, সংশ্লিষ্ট পেশাজীex c঱Z঱b Ate`bKwi i c঱qvRbxq thM`Zv ৱeিPbvceR Zvwj Kvf³i ৱel tq ৱm×vš@ MhY Kwi te |

(3) Dc-aviv (1) G hrv ৱKQ³ _vKK bv tKb, Zvwj Kvf³i Ate`bi Rb` tKvb tckvR[ি]কে সংশ্লিষ্ট পেশাজীex c঱Z঱tbi m`m` nBtZ nBte |

43 | KwiMix e`³i tK^Yeb`m | - (1) Bgri tZi aiY ev e`envi Abhvqx KwiMix ৱel tq AwfÁ e`³eM`hvniv GB ৱeagj v Abhvqx bKkv c঱qb, িি I ৱi tcvU³Zix Kwi tZ cwi te Zvrv t` i b-bZg thM`Zvnm tK^Yeb`m mviYx-1 G ৱvY³ nBj t

mvi Yx-1

BgviZi bKkv I Ab`vb` `vj tj t`gZ t`gZv c`B `t`i Kvi tckvRxe` i tkYx veb`m

BgviZi D`PZv (Zjv)	BgviZi t`gSi m`evP t`gI dj (eM`gUvi)	BgviZi aib	KwiMix e`w`etM`P thM`Zv I AwF`AZv	w`vfbokvR `t`i Kivi t`gZvc`B tckvRxe`ev KwiMix AwF`A e`w`ell`
5	1000	A	mskó tckvRxe` c`Z`órtbi m`m` ev mn`thwMx m`m` ev c`l`x`m`m` Ges bKkv c`b`qb I Ab`vb` `wqZi` cvj tbi Rb` Zwj Krf`³	<p>(1) fig Rwi ct cj`কৌশলী, ডিপ্লোমি c`K`Skj x ev mb`c`B m`f`f`vi ;</p> <p>(2) mt`qj tUó w`t`c`w` w`Rl t`UKubK`vj Bw`Awbqvi ev cj`t`K`Skj x ev gw`EKv w`el`t`q AwF`A e`w`³ ev c`iZ`óvb ;</p> <p>(3) `vcZ` bKkut `c`iZ` ev cj`t`K`Skj x I b-bZg 5(c`M`P) eQ`i i অভিজ্ঞতা সম্পন্ন স্থাপত্যে ডিপ্লোমাদারী;</p> <p>(4) Kw`tg`M`Z bKkut cj`t`K`Skj x ev ó`l`K`P`i`v`j Bw`Awbqvi ;</p> <p>(5) প্রাশিং ও স্যানিটারী ডিজাইনঃ প্রাশিং ইঞ্জিনিয়ার;</p> <p>(6) hw`S`K bKkut h`S`i`c`K`Skj x ;</p> <p>(7) e`j`w`ZK bKkut Zw`or c`K`Skj x ;</p> <p>(8) w`b`g`w` Z`vi Kut m`c`vi f`v`B`R`vi , `n`c`w`Z I c`t`K`Skj x ;</p> <p>(9) mgw`B c`iZ`te` b t `w`q`Z`c`f`B `c`w`Z I c`K`Skj x </p>
th t`Kvb msL`K	7500	A, B, C, F2, F3, G Ges H	mskó tckvRxe` c`Z`órtbi m`m` Ges bKkv c`b`qb I Ab`vb` `wqZi` cvj tbi Rb` Zwj Krf`³	<p>(1) fig Rwi ct cj`কৌশলী, ডিপ্লোমি c`K`Skj x ev mb`c`B m`f`f`vi ;</p> <p>(2) mt`qj tUó w`t`c`w` w`Rl t`UKubK`vj Bw`Awbqvi ev cj`t`K`Skj x ev gw`EKv w`el`t`q AwF`A e`w`³ ev c`iZ`óvb ;</p> <p>(3) `vcZ` bKkut `c`iZ` ;</p> <p>(4) Kw`tg`M`Z bKkut cj`t`K`Skj x ev ó`l`K`P`i`v`j Bw`Awbqvi ,</p> <p>(৫) প্রাশিং ও স্যানিটারী ডিজাইন প্রাশিং ইঞ্জিনিয়ার;</p> <p>(6) hw`S`K bKkut h`S`i`c`K`Skj x ;</p> <p>(7) e`j`w`ZK bKkut Zw`or c`K`Skj x ;</p>

BgviṭZi D'PZv (Zjv)	BgviṭZi ṭgṭSi mteṽP ṭṭṭI dj (eMṭṭUvi)	BgviṭZi aib	Kwi Mix e'w'etMṽ ṭhM'Zv I AwfÁZv	wefbokṭR ṭṭṭi Kivi ṭṭṭZcṭṭṭ ṭckvRṭex ev Kwi Mix AwfÁ e'w'etMṽ
				<p>(8) wbgṽ Z`vi Kut স্বপতি, প্রকৌশলী, সুপারভাইজার ও সংশ্লিষ্ট Ab`vb` KṭRi ṭṭṭZcṭṭṭ e'w'etMṽ</p> <p>(9) mguṭ cṭṭZte`bt ṭṭṭZcṭṭṭ ṭṭṭZ, cṭṭKṭkj x, mṭvi fṭBRvi I সংশ্লিষ্ট অন্যান্য কাজের দায়িত্বপ্রাপ্ত ব্যক্তিবর্গ।</p>
ṭh ṭKvb msL`K	ṭh ṭKvb ṭṭṭI dj wēkó Bgvi Z	mKj ṭk`Yxi Bgvi Z mgn	b`bZg 8 (AvU) eQṭi i AwfÁZv m`úbel mswṭṭ ṭckvRṭex cṭṭZóṭṭbi m`m'/ṭṭṭj v Ges bKkv cṭṭqṭ I Ab`vb` ṭṭṭZ; cṭṭj ṭbi Rb` Zwj Kṭfṭ	<p>(1) fṭṭ Rṭict cṭṭKṭkj x, ডিপ্লোম্যা cṭṭKṭkj x ev mb`cṭṭ mṭfṭṭi ;</p> <p>(2) mṭṭj ṭṭó wṭcṭUṽ wRi ṭṭKvbK`ij BwAṭbqi ev cṭṭKṭkj x ev gṭEṭv wēlṭṭ AwfÁ e'w'etMṽ ev cṭṭZóṭṭb;</p> <p>(3) ṭṭZ`bKkut ṭṭṭZ;</p> <p>(4) KwṭṭmZ bKkut cṭṭKṭkj x ev oṭKPvi vj BwAṭbqi ;</p> <p>(৫) প্রাঙ্গি I m`ubUvi x wRṭBṭ প্রাঙ্গি ইঞ্জিনিয়ার;</p> <p>(6) hṭṭK bKkut hṭṭcṭṭKṭkj x;</p> <p>(7) e`jṭZK bKkut Zṭor cṭṭKṭkj x;</p> <p>(8) wbgṽ Z`vi Kut স্বপতি, প্রকৌশলী, সুপারভাইজার ও সংশ্লিষ্ট অন্যান্য KṭRi ṭṭṭZcṭṭṭ e'w'etMṽ</p> <p>(9) mguṭ cṭṭZte`bt ṭṭṭZcṭṭṭ ṭṭṭZ, cṭṭKṭkj x, mṭvi fṭBRvi I সংশ্লিষ্ট অন্যান্য কাজের দায়িত্বপ্রাপ্ত ব্যক্তিবর্গ।</p>

(2) KZṭṭ Dc-wēia (1) এ উল্লিখিত ও সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠানের Zwj Kṭfṭ e'w'etMṽ e`ZxZ Ab` Kṭv I cṭṭZKZ bKkv ev wṭcṭUṽAbṭṭṭṭ ṭbi Rb` wētePbv Kwṭṭe br |

(3) GKṭU Bgvi Z ev cṭṭṭi i wēfbcē`ṭ, wēfbcēaiṭbi bKkv ev wṭcṭUṽ ev wbgṽKṭṭh`
wṭṭṭmRZ `j MZfṭe ev ṭKvb cṭṭZóṭṭbi cṭṭṭ KṭṭZ Kwi Mix wēlṭṭ AwfÁ GKwāK e'w'etMṽ wṭṭṭj
Zṭvṭṭi cṭṭZṭKi Avj v`vṭṭe GB wēiagj vi Avl Zṭṭ GB mKj KṭR Kwṭṭe ṭhM'Zv wṭṭṭZ
nBte |

(4) আবেদনকারী সংশ্লিষ্ট কারিগরী ব্যক্তিকে তাহার যোগ্যতা অনুযায়ী কব্ধাৰ ৰত্ৰাৰ্ম কৰি তেৰ Ges GKwU cKtí h̄ KLt̄bv GKwaK Kwi Mix ēw̄³ ৰহ্য³ Kiv nq, t̄mBt̄q̄t̄í ̄c̄w̄Z cKt̄í i ̄vc̄Z ̄bKkv I ev̄evq̄t̄bi mgšq̄ mvab Kwi t̄e Ges ৰগ্ৰাৰ্ম Kvj ৰb I ৰগ্ৰাৰ্ম t̄k̄t̄I ̄c̄w̄Z I c̄K̄K̄sj̄x Zv̄v̄t̄ ̄i ৰR ৰR t̄q̄t̄í ৰগ্ৰাৰ্ম ৰKkv I mgv̄B c̄t̄ē ̄b c̄bq̄t̄Yi ̄w̄q̄t̄Zi ̄w̄K̄t̄e |

(5) সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান তালিকাভুক্ত t̄ckvR̄we ēw̄³ i K̄vR I t̄mevi gvb, t̄ckvMZ সততা ও দক্ষতা নিশ্চিত করিবার দায়িত্ব পালন করিবে এবং পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান সংশ্লিষ্ট ব্যক্তির সদস্যপদ সংক্রান্ত-Z_ ̄h_ ̄vt m̄ ̄m̄ c̄ ̄ ̄w̄MZKiY, ̄wēt̄j vc̄KiY, Aemv̄b ev̄ t̄K̄vb M̄p̄xZ kw̄ ̄ḡj̄K ē ̄ē ̄vi ̄wēl̄t̄q̄ KZ̄q̄t̄K Aem̄Z Kwi t̄e |

(6) h̄w̄ t̄K̄vb t̄ckvR̄we c̄Z̄ô̄v̄t̄bi Z̄w̄j K̄v̄f̄ȳ t̄ckvR̄we ēw̄³ GB ̄wēaḡj̄ vi t̄K̄vb ̄wēav̄b j̄ ̄Nb̄ K̄t̄i, Z̄v̄v̄ n̄B̄t̄j̄ KZ̄q̄t̄ সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠানকে B̄nv̄ R̄vb̄v̄B̄t̄e Ges t̄ckvR̄x̄ē c̄Z̄ô̄v̄t̄bi নিয়ম অনুসারে সংশ্লিষ্ট দায়ী ব্যক্তির বিরুদ্ধে উক্ত পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান যথাযথ ē ̄ē ̄v̄ M̄h̄Y Kwi t̄e |

cĀg Aa'iq

Bgvi Z ৰগ্ৰাৰ্ম ৰগ্ৰাৰ্ম x

44 | Bgvi Z ৰগ্ৰাৰ্ম ৰগ্ৰাৰ্ম x | - th t̄K̄vb aīt̄Yi Bgvi Z ev̄ c̄K̄i ৰগ্ৰাৰ্ম Y Āvēk̄ ̄K̄ Ab̄v̄ ̄Q̄w̄i Z ̄ ̄vb, m̄x̄gv̄b̄ n̄B̄t̄Z t̄m̄Uē ̄v̄K, f̄iḡ Av̄ ̄Q̄v̄ ̄b, FAR ইত্যাদি সংক্রান্ত-̄wēam̄ḡn̄ Ab̄j̄nīY Kwi t̄Z n̄B̄t̄e Ges Bgvi Z ē ̄en̄v̄t̄i i aīY, m̄ōt̄Ki c̄k̄ ̄Z̄v, h̄v̄bēv̄nb̄ P̄j̄ v̄P̄t̄j̄ i Nb̄Z; R̄b̄Nb̄Z; c̄w̄K̄S̄ P̄w̄n̄ ̄v, B̄D̄w̄j̄ w̄U m̄v̄f̄īm̄ḡn̄, Āw̄ ̄w̄bēf̄ēc̄Y BZ̄ ̄w̄ ̄i w̄f̄w̄Ēt̄Z GB ৰগ্ৰাৰ্ম xi c̄b̄q̄v̄M ̄w̄Ȳx̄Z n̄B̄t̄e |

45 | Āvēk̄ ̄K̄ Ab̄v̄ ̄Q̄w̄i Z ̄ ̄vb | - প্রতিটি প্লটে বিদ্যমান জমির সীমানা হইতে বিধি 46 Ab̄j̄v̄q̄x̄ t̄m̄Uē ̄v̄K I ̄wēia 50 Ab̄j̄v̄q̄x̄ m̄t̄ēP̄P̄ f̄iḡ Av̄ ̄Q̄v̄ ̄b̄ ēin̄f̄Z̄ t̄L̄j̄v̄ R̄v̄q̄M̄v̄ Āvēk̄ ̄K̄ Ab̄v̄ ̄Q̄w̄i Z ̄ ̄vb̄ ̄in̄m̄t̄ē ̄w̄K̄t̄Z n̄B̄t̄e |

46 | m̄x̄gv̄b̄ n̄B̄t̄Z t̄m̄Uē ̄v̄K | - (1) c̄Z̄w̄U Bgvi t̄Zi m̄x̄q̄L, c̄v̄t̄k̄Ges c̄ô̄v̄t̄Z t̄m̄Uē ̄v̄K ev̄ উন্মুক্ত স্থান থাকিতে হইবে এবং প্লটের সম্মুখ, পার্শ্ব এবং পশ্চাৎ এর সংজ্ঞার জন্য c̄w̄īw̄k̄ó-5 Gi ē ̄v̄L̄v̄ c̄b̄h̄v̄R̄ ̄n̄B̄t̄e |

(2) GB ̄wēaḡj̄ vi Ab̄ ̄v̄b̄ ̄ k̄Z̄v̄@̄j̄ x̄ c̄t̄Y m̄v̄t̄c̄t̄q̄, Bgvi t̄Zi m̄x̄q̄L, c̄ô̄v̄t̄Z I c̄v̄t̄k̄® m̄vīYx-2 G c̄ô̄ ̄Ē n̄v̄t̄i t̄m̄Uē ̄v̄K ev̄ D̄b̄ȳ³ ̄vb̄ īw̄L̄t̄Z n̄B̄t̄e t̄

mvi Yx 2

BgviṭZi ṭmUe`vK

BgviṭZi D'PZv 33 ṭgUvi A_ev 10 Zj v chṣ-				
পুটের পরিমাণ		b-bZg ṭmUe`vK		
eMṭgUvi	KvWv	mṣṭṭ (ṭgUvi)	cṌvr (ṭgUvi)	cṌZ cvkṑ (ṭgUvi)
134 etṭgt ev Bnvi bṭP	2 KvWv ev Bnvi bṭP	1.50	1.00	0.80
134 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 201 etṭgt chṣ-	2 KvWi DaYṑnBṭZ 3 KvWv	1.50	1.00	1.00
201 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 268 etṭgt chṣ-	3 KvWi DaYṑnBṭZ 4 KvWv	1.50	1.50	1.00
268 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 335 etṭgt chṣ-	4 KvWi DaYṑnBṭZ 5 KvWv	1.50	2.00	1.25
335 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 402 etṭgt chṣ-	5 KvWi DaYṑnBṭZ 6 KvWv	1.50	2.00	1.25
402 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 469 etṭgt chṣ-	6 KvWi DaYṑnBṭZ 7 KvWv	1.50	2.00	1.25
469 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 536 etṭgt chṣ-	7 KvWi DaYṑnBṭZ 8 KvWv	1.50	2.00	1.25
536 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 603 etṭgt chṣ-	8 KvWi DaYṑnBṭZ 9 KvWv	1.50	2.00	1.25
603 etṭgt Gi DaYṑ_ṭK 670 etṭgt chṣ-	9 KvWi DaYṑ_ṭK 10 KvWv	1.50	2.00	1.25
670 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 804 etṭgt chṣ-	10 KvWi DaYṑnBṭZ 12 KvWv	1.50	2.00	1.25
804 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 938 etṭgt chṣ-	12 KvWi DaYṑnBṭZ 14 KvWv	1.50	2.00	1.25
938 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 1072 etṭgt chṣ-	14 KvWi DaYṑnBṭZ 16 KvWv	1.50	2.00	1.25
1072 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 1206 etṭgt chṣ-	16 KvWi DaYṑnBṭZ 18 KvWv	1.50	2.00	1.25
1206 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 1340 etṭgt chṣ-	18 KvWi DaYṑnBṭZ 20 KvWv	1.50	2.00	1.25
1340 etṭgt Gi Dṭaṑ	20 KvWi Dṭaṑ	1.50	2.00	1.50
BgviṭZi D'PZv 33 ṭgUvi ev 10 Zj vi teKx				
ṭh ṭKvb cwi gvY	ṭh ṭKvb cwi gvY	1.50	3.0	3.0

(3) iv`wi cṌ' hnvB_vKK bv ṭKb, we`gvb iv`ṭr কেন্দ্র হইতে ৪.৫ মিটার অথবা পুটের mṭgvb nBṭZ 1.5 ṭgUvi `ṭZj gṭa` hnv AṭaK (iv`wi fṭel`Z eṭaZKiṭYi Rb` cṌqvRbxq Rṭg ev` ṭ qṑ) Zvni PṑBṭZ Kg `ṭZjṭKvb Bgvi Z ṭbgvṑ Kiv hvBṭe bv |

(4) মডিউল ঠিকার ক্ষেত্রে “ডিটেইলড এরিয়া প্ল্যান” (DAP) আবহাব কলকল মডিউল ফরমি তমউল্টকি তঞ্জি ফবডি ev আকডি ঠিত্তি চট্টবেব ev মডি রব চউব কিত্তি চমিত্তি।

(5) আবুক আবুক জ ঠবি (Mandatory Open Space) রবি মতপ ফিগ আবুক (Ground Coverage) কবি কবি তঞ্জি মডুলি চট্টকমক কবি I eub চট্টবক নট, hvt-

(K) GKU Kvtgvi Pwictkp আবুক আবুক জ ঠবি মতপ 50% চক (Paved) নট চমিত্তি Ges GB 50% জায়গায় পুটের ফিনিস MUDU ত্ত ত্ত নট 8 মিটার বা পুস্থ হইতে 3 মিটার (যাহা কম) D’PZv Qv নট চমিত্তি Ges GB AveZ চমি (Qv) ত্তববতম তমউল্টকি তুম Gi গতা ঠিত্তি কবি বব Ges ঠিগুি চমি I মবিচ ev e’Zx Ab ত্ত কবি কবি e’envi কবি বব, Zte mna আবুক GKU ev m’Obt Avুক আবুক জ ঠবি মেগু 50% গুলি mLevi kZgubqv ম, চক চট্ট মউল্টকি তুম Gi m’uY Ask চমি তুম Gi Ask নট চমিত্তি; iv’i w tk mxgubv ত্ত মস মকবি কবি m’UDU ত্ত ত্ত নট মতপ 2.5 গুলি D’Ges মতপ 5 e’ugvi ত্ত dj m’ó m’p’g (মবিচ tcv-) কবি বব;

(L) dv (K) এ উল্লিখিত AveZ চমি মডিউ ত্ত লগু w’qv (মবিচ tcv- e’Zx) eU কবি বব Ges Rugi Af’si evqy Pj v’ttj i m’ev ulktZ নট Ges D³ AveZ Astki Qv ঠিগুি তুম ev তুম m’W’ m’te e’envi কবি বব Ges GB Qv ত্তববতম t’vq ev A’vq Kvtgvi ঠবি AveZ নট চমিত্তি;

(M) আবুক আবুক জ ঠবি b’bZg 50% মেঞ্জি B ফিগ mgZtt Db’ i’ulktZ নট, hvv’Z evi চব তুম নট চমি Ges GB ফিগ mgZtt আবুক জ 50% Astki গতা তমগু ত্তববতম evaZ নট চমিত্তি;

(N) Bgittti wZxq ev Z’ayZji m’Li ev’j Kibmga m’ulktZ kZ m’ct’ m’p’ ফিগ আবুক ত্তি চমি গতি আডি³ m’te Qro চব, hvt

(A) ev’j KibtZ e’üZ teóxi D’PZv m’p’ 1200 গ.গ. নট;

(Av) ev’j Kibi t’ddj Bgittti m’Li চ’i 30% Ges 1 গুলি ev’j Kibi চ’ মেতব কিত্তি hvv’ nq Zvvi আক নট চমিত্তি;

(B) ত্তব Ae’vZB Bgittti তমউল্টকি গতা GB ev’j Kib evaZ নট চমিত্তি;

(C) উল্লিখিত ব্যালকনিসম ম ঠবি ত্ত চট্ট জি vi m’te চ’ ev’j Kibmgn’i t’ddj i mgw wZxq ev Z’ayZji nট th t’Kib GKU ev GK’k Zj vq GK ev GK’k ev’j Kib m’te e’Ub কবি বব;

(O) Qv’i evaZvsk (KibR) Bgittti gj Ask নট মতপ 1 গুলি chS-Bgittti b’bZg t’Kib Gi গতা evaZ কবি বব Ges GBifc

ea⁰ tKej gv¹ Bgvi²Zi m³Li Kiv hvBte Ges tKvbfvte fvg mgZj nBtZ 8 wlv⁴ti i w⁵tP nBte bv;

- (P) t⁶Ue⁷vK Gi AwZwi⁸ t⁹um Qw⁰qv Bgvi Z wbg¹P² Kwij Kmb³ki gvc Bgvi Z nBtZ m⁴Li w⁵tK mte⁶P 2 w. ch⁷S-Kiv hvBte Ges Bnvi Awak e⁸x Kwij AwZwi⁹ Ask fvg Av⁰Q¹i tbi cwigt²ci A³S⁴f⁵ nBte, Zte tKvb Ae⁶-t⁷ZB t⁸Ue⁹-t⁰Ki gta¹ e²waZKi³t⁴Yi c⁵te⁶ kZ⁷ f⁸/2 Kiv hvBte bv;
- (Q) c⁹Kw⁰Z nBtZ mj¹q²vi Rb³ m⁴vt⁵mW ev Q⁶t⁷ i e⁸waZvskmga Bgvi⁹Zi mxg⁰vtiLv nBtZ Bgvi¹Zi t²Ue³vK Gi gta⁴ mte⁵P 0.5 wlv⁶vi ch⁷S-e⁸waZ Kiv hvBte; w⁹K⁰S¹ t²Kv³bifc teobx w⁴ qv t⁵Niv hvBte bv; evi⁶v ev e⁷vj Kvb w⁸nvte e⁹eU Z nBtZ cwite bv; i⁰q¹vt²e³q⁴Y e⁵Zix Ab⁶ t⁷Kvb Kvi⁸t⁹Y c⁰lek¹thv²M³ nBte bv; Ges cv⁴t⁵k⁶l c⁷dv Z t⁸Ue⁹vK 1.25 wlv⁰ti Kg nBtj D¹ e²waZvsk 0.3 wlv³ti gta⁴ mxg⁵ve⁶ i⁷wL⁸Z nBte;
- (R) t⁹Ue⁰vK Gi AwZwi¹ Rv²q³Mv Qw⁴qv Bgvi Z wbg⁵P⁶ Kwij m⁷vt⁸mW ev Q⁹t⁰ i e¹waZvst²ki gvc Bgvi Z nBtZ mte³P 1.5 w. ch⁴S-Kiv hvBte; Bnvi Awak e⁵x Kwij AwZwi⁶ Ask fvg Av⁷Q⁸i tbi cwigt⁹ci A⁰S¹f² nBte, Zte tKvb Ae³-t⁴ZB dv (Q) G e⁵wY⁶ kZ⁷/2 Kiv hvBte bv;
- (S) Bgvi⁸Zi t⁹Kvb Z⁰tj, Bnvi ew¹tt² l³q⁴tj i ev⁵t⁶i t⁷Ue⁸vK ev A⁹ve⁰k¹K A²br³Q⁴w⁵ Z⁶ t⁷vt⁸bi gta⁹ t⁰vi, G¹im l² Uq³tj U⁴ Wv⁵ (Duct), A⁶_ev GB ai⁷t⁸Yi e⁹envi m⁰shj Z t¹Kvb c²Kvi e³waZvsk wbg⁴P⁵ Kiv hvBte bv;
- (T) ew⁶tt⁷ l⁸q⁹tj i ev⁰t¹i m²vt³kW eivei mte⁴P 100 wgt wgt ci⁵ f⁶w⁷U⁸R⁹vj wdb (Fin) wbg⁰P¹ Kiv hvBte hv²nv t³KvbfvteB evZ⁴vm c⁵vt⁶ni t⁷q⁸t⁹i t⁰Kv¹bifc evav m²yo Kwij Z cwite bv;
- (U) নিকটবর্তী পুটের দিকে উন্মুক্ত ক³wi⁴qv h⁵w⁶S⁷K evq⁸pj v⁹pj e⁰e¹v, GKRó (Exhaust) ev t²W³t⁴bR e⁵e⁶v⁷ Zix Kiv hvBte bv; Ges
- (V) t⁸gt⁹Si cwigt⁰Y evov¹t²bvi D³t⁴i⁵t⁶k⁷ w⁸evf⁹b⁰ev¹waZvsk t²Kvbfvte e³envi Kiv hvBte bv|

(6) একই পুটে অবস্থিত সম্পূর্ণ আলা²v Kiv³vt⁴gv w⁵enkó⁶ ̂ ev Z⁷t⁸ZwaK Bgvi⁹Zi m⁰Li l¹ c²dv³t⁴Zi ga⁵e⁶Z⁷t⁸Ue⁹vK 4 (Pvi) wlv⁰vi Ges cv¹k²f³t⁴ki ga⁵e⁶Z⁷t⁸Ue⁹vK 2.5 (AvovB) wlv⁰vi nBtZ nBte|

(7) A¹vtj²v-বাতাসের সংস্থানসহ বিধি অনুযায়ী নকশা প্রণয়ন করা হইলে একই পুটে একাধিক feb msh³ nBtZ cwite, Zte GB t⁴q⁵t⁶i Bgvi Zmg⁷ni q⁸iz⁹Zi evú⁰i সংশ্লিষ্ট দৈর্ঘের ন্যূনতম ৩০% Ask msh¹ w²k³t⁴Z nBte|

(8) শুধুমাত্র উক্ত পুটেই শেষ হইয়াছে এইরূপ রাস²v-m³shj Z Rigt⁴Z c⁵weZ Bgvi Z m⁶Li mxg⁷vb nBtZ b⁸-bZg 2(̂) wlv⁹vi t⁰iz;w¹bg²Z nBtZ nBte|

47 | tem¹gvU Gi t²Ue³vK-(1) tem⁴gvU A⁵ve⁶k⁷K A⁸br⁹Q⁰w¹ Z² t³vt⁴bi gta⁵ e⁶waZ Kiv hvBte, D⁷ e⁸waZvsk A⁹ve⁰k¹K A²br³Q⁴w⁵ Z⁶ t⁷vt⁸bi mte⁹P 50% ch⁰S-mxg¹ve² w³k⁴te Ges A⁵ve⁶k⁷K A⁸br⁹Q⁰w¹ Z² t³vt⁴bi evKx 50% fvg mgZtj l⁵ Db⁶ w⁷k⁸t⁹Z nBte|

(2) cĀZtekxi mṣūwĒi wbivcĒv wbwōZ Kwivq temtgU mṣgvb ṭ`qj chš-ewaZ Kiv hvBte, Zte iv`w w`K b`bZg ṭmUe`vK Qmoqv temtgU wbgŸ KwitZ nBte |

(3) সংযুক্ত প্লটের কোনরকম ক্ষতি না করিয়া temtgUi Qv` mshyṢ iv`w mteṢP Zj nBtZ mteṢP 1.5 wUvi Dcti wbgŸ Kiv hvBte, GB 1.5 wUvi D`PZvq DVv ev bvgvi Rb` cĀhvR` wmo ev i`vṣú mṣgvb ṭ`qj msj Mēkwiv BgviZi ṭmUe`vK Aštkl wbgŸ Kiv hvBte, Zte GB wmo ev i`vṣú Gi Dci ṭmUe`vK AskUKtZ `vqx ev A`vqx Av`Qv` b`Zix Kiv hvBtebv Ges GB i`vṣú ms`ṭbi Rb` wewa 56 (8) I 56 (9) cĀhvR` nBte |

48 | প্লট বিভাজন | - (1) কোন খালি বা ইমারতসহ প্লট দুই বা ততোধিক প্লটে বিভক্ত করিবার ṭṭĀĪ, cĀZU DC-প্লটের ও ইমারতZi Rb` iv`v-Ges hvbevb cĀekMg`Zv wbwōZ KwitZ nBte |

(2) প্লট Dc-wefwṢKitYi dtj bZbfvte mṣ pṭṣmṣhe bidyman imarat ba imaratasmṣ c`Kfvte ṭmUe`vK, fvg Av`Qv` b Ges FAR Gi wbg Abhvqx `wktZ nBte |

(3) প্লট Dc-বিভক্তিকরণের ক্ষেত্রে শুধুমাত্র একটি প্লটে Rb` e`wṢMZ iv`w cwigvc b`bZg 3.65 wUvi Pl ov nBtZ nBte Ges DṢ ব্যতিক্রম শুধুমাত্র আবwmK e`envĪi ṭṭĀĪ cĀhvR` nBte |

(4) Dc-wewa (3) G DwjDwLZ iv`v-33 wUvĪi Awak `xNṢv nBtj DṢ প্লটের FAR wbaṭĪYi Rb` gj iv`w cĀ`weteṢPZ nBte, Zte GB ṭṭĀĪ H wR`^msthvMKvix iv`w ṭṭĀĪ dj FAR I fvg Av`Qv` b wbaṭĪYi ṭṭĀĪ weteṢP` nBte bv |

(5) Dc-wewa (3) G DwjDwLZ iv`v-33 wUvĪi `xNṢv nBtj wewa 51 (9) Abhvqx cĀ`q FAR cĀhvR` nBte |

(6) AwewmK e`envi e`Zix Ab`vb` e`envĪi ṭṭĀĪ প্লট উপ-wefwṢKitYi Rb` iv`w cwigvc b`bZg 6 wUvi nBtZ nBte |

(7) পরিকল্পিত আবাসিক এলাকাতে প্লট বিভাজনের ক্ষেত্রে প্লটের আয়তন কমপক্ষে ৫(পাঁচ) কাঠা অথবা ঐ এলাকায় একক প্লট হিসাবে কর্তৃপক্ষ কর্তৃক বরাদ্দকৃত সর্বনিম্ন আয়তনের প্লট অপেক্ষা (যাচা কম) ক্ষুদ্র আয়তনের প্লট হিসাবে বিভাজন করা যাইবেনা |

(8) একাধিক প্লটে ṭṭĀĪ wR`^ev GRgvj x iv`v-6 wUvi cĀ`-nBtZ nBte |

(9) বেসরকারী প্রতিষ্ঠান কর্তৃক উন্নীত বা সৃষ্ট আবাসিক এলাকায় প্লটের ক্ষেত্রে iv`w cĀ`-Zv temiKvix AwewmK cĀĪi fvg Dbqb wewagvjv, 2004 অথবা এতদসংক্রvš@ Ab` ṭKvb wewagvjvi wvbwbhvqx nBtZ nBte |

49 | প্লট একত্রীকরণ | - DbqbKĪi GKwaK প্লট একত্রীকরণ করা যাইবে, তবে পৃথক পৃথক প্লট হওয়া সত্ত্বেও একত্রীকৃত প্লটসমূহকে একটি অথবা প্লট হিসেবে গণ্য করিতে হইবে। ঐ অর্থ প্লটের ṭṭĀĪ Rvgi ṭṭĀĪ dj I msj Meiv`w cĀ`-Zv (hvnv Kg) weteṢbv Kwivq FAR I fvg Av`Qv` b wbaṭĪY Kiv nBte |

50 | mteṢP Abjgv`bthwM` fvg Av`Qv` b (Maximum Ground Coverage) | -

(1) ইমারতসমূহের সর্বোচ্চ অনুমোদিত ভূমি আচ্ছাদন প্লটের পরিমাণ, ইমারতের ব্যবহার এবং রাস্মĪ cĀ`i Dci wfiĒ Kwivq wbaṭĪi Z nBte |

(2) wewa 46 (5) এ উল্লিখিত অংশসমূহ ছাড়া ইমারতের কোন অংশ সর্বোচ্চ অনুমোদিত fvg Av`Qv` b Gi emnĪi, Awewm`K Abv`Qw` Z `ṭbi gta` ewaZ Kiv hvBte bv |

(3) Avenk'K Abr'Qw' Z 'vb Bgvi Z Dbq'bi AwefvR' Ask wnmte Ges Bgvi Z অনুমোদনের বিধান হিসাবে বিবেচিত হইবে এবং পৃথকভাবে বিভক্তি, বিক্রয় বা উন্নয়নযোগ্য হইবে না।

51 | mtePP Abtgv`bthM' FAR | - (1) mtePP Abtgv`bthM' FAR প্রটের পরিমাণ, e'envt'i cKviif' Ges iv`h c0'i wfiE Abhtvq wbaevY' mviYx-3(K) nBtZ 3(P) Abmfti wbaM' Z nBtet

mviYx-3 (K)

BgviZi Rb' iv`h 'vfwek c0', tchw Gwiqv AbcvZ (FAR) Ges mtePP fvg Av'Qv' b (MGC) t
[Type: A (A1-A5)t AvenmK evox I tnvUj]

প্রটের পরিমাণ		BgviZi tkYt (A1 - A4) ^[1] (AvenmK evox)			BgviZi tkYt (A5) ^[2] (AvenmK tnvUj)		
		iv`h c0' (vgUvi)	FAR	MGC (%)	iv`h c0' (vgUvi)	FAR	MGC (%)
eMgUvi	KvW						
134 etvgt ev Bnvi bxfP	2 KvW ev bxfP	6.0	3.15	67.5	6.0	2.50	67.5
134 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 201 etvgt chS-	2 KvWi DaY ^o nBtZ 3 KvW	6.0	3.35	65.0	6.0	2.75	65.0
201 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 268 etvgt chS-	3 KvWi DaY ^o nBtZ 4 KvW	6.0	3.50	62.5	6.0	3.00	62.5
268 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 335 etvgt chS-	4 KvWi DaY ^o nBtZ 5 KvW	6.0	3.50	62.5	6.0	3.25	62.5
335 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 402 etvgt chS-	5 KvWi DaY ^o nBtZ 6 KvW	6.0	3.75	60.0	6.0	3.50	60.0
402 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 469 etvgt chS-	6 KvWi DaY ^o nBtZ 7 KvW	6.0	3.75	60.0	6.0	3.75	60.0
469 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 536 etvgt chS-	7 KvWi DaY ^o nBtZ 8 KvW	6.0	4.00	60.0	6.0	4.50	57.5
536 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 603 etvgt chS-	8 KvWi DaY ^o nBtZ 9 KvW	6.0	4.00	60.0	9.0	5.50	57.5
603 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 670 etvgt chS-	9 KvWi DaY ^o nBtZ 10 KvW	6.0	4.25	57.5	9.0	6.00	55.0
670 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 804 etvgt chS-	10 KvWi DaY ^o nBtZ 12 KvW	9.0	4.50	57.5	9.0	6.50	55.0
804 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 938 etvgt chS-	12 KvWi DaY ^o nBtZ 14 KvW	9.0	4.75	55.0	9.0	7.00	52.5
938 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 1072 etvgt chS-	14 KvWi DaY ^o nBtZ 16 KvW	9.0	5.00	52.5	9.0	7.50	52.5
1072 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 1206 etvgt chS-	16 KvWi DaY ^o nBtZ 18 KvW	9.0	5.25	52.5	9.0	8.00	50.0
1206 etvgt Gi DaY ^o nBtZ 1340 etvgt chS-	18 KvWi DaY ^o nBtZ 20 KvW	9.0	5.25	50.0	9.0	8.50	50.0
1340 etvgt Gi DtaY ^o	20 KvWi DtaY ^o	12.0	5.50	50.0	12.0	9.50	50.0 ^[2]
th tkv cwi gvY	th tkv cwi gvY	18.0	6.00	50.0	18.0	NR*	50.0 ^[2]
th tkv cwi gvY	th tkv cwi gvY	24.0	6.50	50.0	24.0	NR*	50.0 ^[2]

[1] UhdK, cwKs Ges Ab'v' Pwn' v ciY mtct'q' Acvi Kv' Z AvenmK Gj kvq wbtgeevY' e'envi Pij tZ cwi te: (K) WivgUvi I tnv' = j; (L) iki' ubeim, GiZg Lvbi Ges ex ubeim; (M) mtaK 20 K'q' waiKó tnvUj ev j R; (N) Aba' 100 eMgUti i ti = fi U; (O) Aba'Y© 200 eMgUti i agv' Dcimbvi 'vb; (P) AvenmK Fetbi b'PZjq' tckvRxt' i Avdm, =wI ev tP'ni hirv 100 eMgUti i tekr bq Ges thLvtb tgvU Rbej Aba'Y© 15 Rb; Ges (Q) 'i agv' Kbf' প্রটের জন্য Aba'Y© 25 eMgUti i tmj b, wDiu cij v'f, JI tai t' kvb, g' t' kvb, 'w4P t' kvb]

[2] A5 (AveumK tndUj) Bgvi tZi t¶t¶, 20 KiWi DtaY®Rig er 18 ugUvi er Z` aY®ck`-iv`hi crik®h tKib cui gvtci Rigj tej vq bP Zjvq c¶hiR` Avek`K tndUvK t`úm e`ZiZ msj Meiv`hi Dcui Zj nBtZ mte®P 12 ugUvi D`PZvi (c`iv`vtcU mn) tcvWqig ubg¶B Kiv hiBte | *NR (Non restricted)-FAR Gi era`eraKZv biB |

mvi Yk-3 (L)

BgviłZi Rb` iv` @vi` ĩfweK cŃ', tđwi Gniqv AbjvZ (FAR) Ges mtevP fvg AvŃv b (MGC) [Type: B(B1-B2) t wkŃv cŃZvb]

প্রটের পরিমাণ		BgviłZi tkYxt (B1) (ĳ, KtjR I nekpe`vj q)			BgviłZi tkYxt (B2) (cŃ_ugK wkŃv I wkŃvi MŃUŃ)		
eMŃgUvi	KvW	iv` ĩfweK cŃ' (ugUvi)	FAR	MGC (%)	iv` ĩfweK cŃ' (ugUvi)	FAR	MGC (%)
		134 etugt ev Bnvi bŃP	2 KvW ev Bnvi bŃP	**	**	**	**
134 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 201 etugt chŃ-	2 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 3 KvW	**	**	**	**	**	**
201 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 268 etugt chŃ-	3 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 4 KvW	**	**	**	**	**	**
268 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 335 etugt chŃ-	4 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 5 KvW	**	**	**	**	**	**
335 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 402 etugt chŃ-	5 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 6 KvW	6.0	2.50	60.0	6.0	2.00	50.0 ^[3]
402 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 469 etugt chŃ-	6 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 7 KvW	6.0	2.50	60.0	6.0	2.00	50.0 ^[3]
469 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 536 etugt chŃ-	7 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 8 KvW	6.0	2.50	60.0	6.0	2.00	50.0 ^[3]
536 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 603 etugt chŃ-	8 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 9 KvW	6.0	2.75	60.0	9.0	2.25	50.0 ^[3]
603 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 670 etugt chŃ-	9 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 10 KvW	6.0	2.75	60.0	9.0	2.25	50.0 ^[3]
670 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 804 etugt chŃ-	10 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 12 KvW	9.0	3.00	57.0	9.0	2.50	50.0 ^[3]
804 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 938 etugt chŃ-	12 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 14 KvW	9.0	3.00	55.0	9.0	2.50	50.0 ^[3]
938 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 1072 etugt chŃ-	14 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 16 KvW	9.0	3.25	53.0	9.0	2.75	50.0 ^[3]
1072 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 1206 etugt chŃ-	16 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 18 KvW	9.0	3.25	50.0	9.0	2.75	50.0 ^[3]
1206 etugt Gi DaY ^Ń nBŃZ 1340 etugt chŃ-	18 KvWi DaY ^Ń nBŃZ 20 KvW	9.0	3.50	50.0	9.0	3.00	50.0 ^[3]
1340 etugt Gi DŃaY ^Ń	20 KvWi DŃaY ^Ń	12.0	4.00	50.0	12.0	3.50	50.0 ^[4]
th ŃKvb cwi gvY	th ŃKvb cwi gvY	18.0	4.50	50.0	18.0	4.00	50.0 ^[4]
th ŃKvb cwi gvY	th ŃKvb cwi gvY	24.0	5.50	50.0	24.0	4.50	50.0 ^[4]

[3] B2 tkYxi BgviłZi bŃP Zjvi DŃŃŃ ĩvb FAR gŃŃ ĩntŃte teŃePZ nBte | GB DŃŃŃ ĩtŃbi mŃeP 20% DŃŃŃ e`enŃi i mnvqK KŃŃ ĩnmŃte mbgvŃ Kiv hvBte Ges GB Ask FAR gŃŃ nBte |

[4] B2 tkYxi BgviłZi bŃP Zjvi DŃŃŃ ĩvb FAR gŃŃ ĩntŃte teŃePZ nBte | GB DŃŃŃ ĩtŃbi mŃeP 40% DŃŃŃ e`enŃi i mnvqK KŃŃ ĩnmŃte mbgvŃ Kiv hvBte Ges GB Ask FAR gŃŃ nBte |

** 335 eMŃgUvi ev 5(cŃP) KvW Rvg chŃ-B-1 I B-2 tkYxi e`enŃi AbŃgv` b Kiv nBte br |

mvi Yx-3 (M)

Bgvi tZi Rb` i v` i` v` fweK c` t` t` dvi Gni qv AbvZ (FAR) Ges mtePP fvg Av` Qv` b (MGC)
 [Type: C (C1-C4) I D (D1-D2) t c` Z` v` b I v` t` mev]

প্রটের পরিমাণ		Bgvi tZi tKv` t C(C1 - C4) (c` Z` v` bK)			Bgvi tZi tKv` t D(D1-D2) (v` t` mev)		
eM` gUvi	KvW	i v` i` v` fweK c` t` (u` gUvi)	FAR	MGC (%)	i v` i` v` fweK c` t` (u` gUvi)	FAR	MGC (%)
		134 etugt ev Brvi bxtP	2 KwV ev Brvi bxtP	**	**	**	**
134 etugt Gi DaY` nBtZ 201 etugt chS-	2 KwVi DaY` nBtZ 3 KvW	**	**	**	**	**	**
201 etugt Gi DaY` nBtZ 268 etugt chS-	3 KwVi DaY` nBtZ 4 KvW	**	**	**	**	**	**
268 etugt Gi DaY` nBtZ 335 etugt chS-	4 KwVi DaY` nBtZ 5 KvW	**	**	**	**	**	**
335 etugt Gi DaY` nBtZ 402 etugt chS-	5 KwVi DaY` nBtZ 6 KvW	6.0	3.25	60.0	6.0	3.25	60.0
402 etugt Gi DaY` nBtZ 469 etugt chS-	6 KwVi DaY` nBtZ 7 KvW	6.0	3.25	60.0	6.0	3.25	60.0
469 etugt Gi DaY` nBtZ 536 etugt chS-	7 KwVi DaY` nBtZ 8 KvW	6.0	3.25	60.0	6.0	3.25	60.0
536 etugt Gi DaY` nBtZ 603 etugt chS-	8 KwVi DaY` nBtZ 9 KvW	9.0	3.50	57.5	9.0	3.50	57.5
603 etugt Gi DaY` nBtZ 670 etugt chS-	9 KwVi DaY` nBtZ 10 KvW	9.0	3.50	57.5	9.0	3.50	57.5
670 etugt Gi DaY` nBtZ 804 etugt chS-	10 KwVi DaY` nBtZ 12 KvW	9.0	3.75	55.0	9.0	3.75	55.0
804 etugt Gi DaY` nBtZ 938 etugt chS-	12 KwVi DaY` nBtZ 14 KvW	9.0	4.00	55.0	9.0	4.00	55.0
938 etugt Gi DaY` nBtZ 1072 etugt chS-	14 KwVi DaY` nBtZ 16 KvW	9.0	4.25	52.5	9.0	4.25	52.5
1072 etugt Gi DaY` nBtZ 1206 etugt chS-	16 KwVi DaY` nBtZ 18 KvW	9.0	4.50	50.0	9.0	4.50	50.0
1206 etugt Gi DaY` nBtZ 1340 etugt chS-	18 KwVi DaY` nBtZ 20 KvW	9.0	4.75	50.0	9.0	4.75	50.0
1340 etugt Gi D` t` aY`	20 KwVi D` t` aY`	12.0	5.00	50.0 ^[5]	12.0	5.00	50.0 ^[5]
th tKv` cwi gvY	th tKv` cwi gvY	18.0	NR**	50.0 ^[5]	18.0	NR**	50.0 ^[5]
th tKv` cwi gvY	th tKv` cwi gvY	24.0	NR**	50.0 ^[5]	24.0	NR**	50.0 ^[5]

5] C I D Df` q cKvi Bgvi tZi t` t` t` t` , 20 KwVi D` t` aY` R` u` g ev 18 u` gUvi ev Z` aY` cK` i v` i` v` c` t` k` t` h
 tKv` cwi gv` t` ci R` u` gi t` e` j` v` q c` t` h` v` R` A` v` e` k` K` t` mU` e` v` K` t` u` m` e` Z` x` Z` m` s` j` M` e` i` v` i` D` c` w` i` Z` j` n` B` t` Z`
 m` t` e` P` P` 12 u` gUvi D` P` Z` v` i` (c` v` i` v` t` cU` m` n) t` c` w` l` W` q` r` g` u` b` g` t` b` K` i` v` h` v` B` t` e` |
 * NR (Non restricted) – FAR Gi e` v` a` e` r` a` K` Z` v` b` v` B` |
 ** 335 eM` gUvi ev 5(cuP) KvW R` u` g chS-C I D t` k` Y` i` e` e` n` v` i` A` b` t` g` v` b` K` i` v` n` B` t` e` b` v` |

mvi Yx-3 (N) t

Bgvi:Zi Rb` iv` hi` w`fwek cU', tdui Gwi qv Aby:Z (FAR) Ges mteP fvg Av'Qu` b (MGC)
 [Type: E (E1-E6) t mgutek I agq feb]

প্রটের পরিমাণ		Bgvi:Zi tkYt (E1 – E6) (mgutek feb)		
		iv` hi` w`fwek cU' (ugUvi)	FAR	MGC (%)
eMigUvi	KiW			
134 etugt ev Bnvi bxfP	2 KiWv ev Bnvi bxfP	6.0	2.00	65.0
134 etugt Gi DaY`nBtZ 201 etugt chS-	2 KiWvi DaY`nBtZ 3 KiW	6.0	2.00	65.0
201 etugt Gi DaY`nBtZ 268 etugt chS-	3 KiWvi DaY`nBtZ 4 KiW	6.0	2.25	60.0
268 etugt Gi DaY`nBtZ 335 etugt chS-	4 KiWvi DaY`nBtZ 5 KiW	6.0	2.25	60.0
335 etugt Gi DaY`nBtZ 402 etugt chS-	5 KiWvi DaY`nBtZ 6 KiW	9.0	2.50	57.5
402 etugt Gi DaY`nBtZ 469 etugt chS-	6 KiWvi DaY`nBtZ 7 KiW	9.0	2.50	57.5
469 etugt Gi DaY`nBtZ 536 etugt chS-	7 KiWvi DaY`nBtZ 8 KiW	9.0	2.75	55.0
536 etugt Gi DaY`nBtZ 603 etugt chS-	8 KiWvi DaY`nBtZ 9 KiW	9.0	2.75	55.0
603 etugt Gi DaY`nBtZ 670 etugt chS-	9 KiWvi DaY`nBtZ 10 KiW	9.0	3.00	52.5
670 etugt Gi DaY`nBtZ 804 etugt chS-	10 KiWvi DaY`nBtZ 12 KiW	12.0	3.25	50.0
804 etugt Gi DaY`nBtZ 938 etugt chS-	12 KiWvi DaY`nBtZ 14 KiW	12.0	3.50	50.0
938 etugt Gi DaY`nBtZ 1072 etugt chS-	14 KiWvi DaY`nBtZ 16 KiW	12.0	3.75	50.0
1072 etugt Gi DaY` nBtZ 1206 etugt chS-	16 KiWvi DaY`nBtZ 18 KiW	12.0	4.00	50.0
1206 etugt Gi DaY` nBtZ 1340 etugt chS-	18 KiWvi DaY`nBtZ 20 KiW	12.0	4.25	50.0
1340 etugt Gi DtaY`	20 KiWvi DtaY`	12.0	5.50	50.0
th tkvb cwi grY	th tkvb cwi grY	18.0	6.50	50.0
th tkvb cwi grY	th tkvb cwi grY	24.0	7.00	50.0 ^[6]

[6] 24 ugUvi ev Z`aY`ck`Zvi iv` hi` ctk`th tkvb cwi grYci Rvgi tej vq cU`hr` Avenk`K tmU e`vK t`um e`ZxZ msj Mxi v` hi` Dcwi Zj nBtZ mteP 12 ugUvi D`PZvi (c`vi vtcU mn) tcvWqvg wbgfb Kiv hvBte |

mviYx-3 (0)

BgvitZi Rb^o iv^ovi^o v^ofveK c^ol^o, t^odwi Gviqv AbvZ (FAR) Ges mteP fvg Av^oQv^o b (MGC)
 [Type: F (F1-F5) t euv^oR^oK feb]

প্রটের পরিমাণ		BgvitZi tkYxt (F1) (Awdm)			BgvitZi tkYxt (F2-F5) (t ^o vKvb, evRvi BZ ^o wi)		
eMigUvi	KvW	iv ^o vi ^o	FAR	MGC	iv ^o vi ^o	FAR	MGC
		v ^o fveK c ^o l ^o (vgUvi)		(%)	v ^o fveK c ^o l ^o (vgUvi)		(%)
134 etugt ev Brvi bxtP	2 KvW ev Brvi bxtP	6.0	2.50	67.5	6.0	2.25	65.0
134 etugt Gi DaY ^o nBtZ 201 etugt chS-	2 KvWi DaY ^o nBtZ 3 KvW	6.0	3.00	65.0	6.0	2.50	62.5
201 etugt Gi DaY ^o nBtZ 268 etugt chS-	3 KvWi DaY ^o nBtZ 4 KvW	6.0	3.00	65.0	6.0	2.50	62.5
268 etugt Gi DaY ^o nBtZ 335 etugt chS-	4 KvWi DaY ^o nBtZ 5 KvW	6.0	3.50	62.5	6.0	3.00	60.0
335 etugt Gi DaY ^o nBtZ 402 etugt chS-	5 KvWi DaY ^o nBtZ 6 KvW	6.0	3.50	62.5	6.0	3.00	60.0
402 etugt Gi DaY ^o nBtZ 469 etugt chS-	6 KvWi DaY ^o nBtZ 7 KvW	6.0	3.75	60.0	9.0	3.25	57.5
469 etugt Gi DaY ^o nBtZ 536 etugt chS-	7 KvWi DaY ^o nBtZ 8 KvW	9.0	4.50	57.5	9.0	3.25	57.5
536 etugt Gi DaY ^o nBtZ 603 etugt chS-	8 KvWi DaY ^o nBtZ 9 KvW	9.0	5.50	57.5	9.0	3.25	57.5
603 etugt Gi DaY ^o nBtZ 670 etugt chS-	9 KvWi DaY ^o nBtZ 10 KvW	9.0	6.00	55.0	9.0	3.50	55.0
670 etugt Gi DaY ^o nBtZ 804 etugt chS-	10 KvWi DaY ^o nBtZ 12 KvW	9.0	6.50	55.0	12.0	3.75	52.5
804 etugt Gi DaY ^o nBtZ 938 etugt chS-	12 KvWi DaY ^o nBtZ 14 KvW	9.0	7.00	52.5	12.0	4.00	52.5
938 etugt Gi DaY ^o nBtZ 1072 etugt chS-	14 KvWi DaY ^o nBtZ 16 KvW	9.0	7.50	52.5	12.0	4.25	50.0
1072 etugt Gi DaY ^o nBtZ 1206 etugt chS-	16 KvWi DaY ^o nBtZ 18 KvW	9.0	8.00	50.0	12.0	4.50	50.0
1206 etugt Gi DaY ^o nBtZ 1340 etugt chS-	18 KvWi DaY ^o nBtZ 20 KvW	9.0	8.50	50.0	12.0	4.75	50.0
1340 etugt Gi DtaY ^o	20 KvWi DtaY ^o	12.0	9.50	50.0 ^[7]	12.0	5.50	50.0
th tKvb cwi gvY	th tKvb cwi gvY	18.0	NR*	50.0 ^[7]	18.0	6.50	50.0
th tKvb cwi gvY	th tKvb cwi gvY	24.0	NR*	50.0 ^[7]	24.0	NR*	50.0 ^[7]

[7] c^olvR^o Avenk^oK tmU e^ovK t^oum e^oZxZ msj M^oev^ovi^o Dcwi Zj nBtZ mteP 12 vgUvi D^oPZvi (c^ovi v^otCU mn) t^ocnW^oqvg v^obg^o Kiv hvBte |

* NR (Non restricted) – FAR Gi era^oevaKZv b^oB |

mvi Yx-3 (P)
Bgvitzi Rb' iv' vi' v'fweK c't', t'dwi Gni qv AbyvZ (FAR) Ges mte'v' fvg Av'Qv' b
(MGC)

[Type: G (G1-G2), H(H1-H2), J(J1-J2), K(K1-K2) t
 wk' Kvi Lvbv, ug, nec' ¼bK e'ent'ii feb I ne'ea]

প্রটের পরিমাণ		Bgvitzi tkYt (G,H,J,K) (Kvi Lvbv, ug, nec' ¼bK I Ab'vb' feb)		
		iv' vi' v'fweK c't' (ugUvi)	FAR	MGC (%)
eMigUvi	KiW			
134 etugt ev Bnvi b'xP	2 KiW ev Bnvi b'xP	6.0	2.00	65.0
134 etugt Gi DaY'nBtZ 201 etugt chS-	2 KiWi DaY'nBtZ 3 KiW	6.0	2.00	65.0
201 etugt Gi DaY'nBtZ 268 etugt chS-	3 KiWi DaY'nBtZ 4 KiW	6.0	2.25	65.0
268 etugt Gi DaY'nBtZ 335 etugt chS-	4 KiWi DaY'nBtZ 5 KiW	6.0	2.25	65.0
335 etugt Gi DaY'nBtZ 402 etugt chS-	5 KiWi DaY'nBtZ 6 KiW	6.0	2.50	65.0
402 etugt Gi DaY'nBtZ 469 etugt chS-	6 KiWi DaY'nBtZ 7 KiW	6.0	2.50	65.0
469 etugt Gi DaY'®_tK 536 etugt chS-	7 KiWi DaY'®_tK 8 KiW	9.0	2.75	65.0
536 etugt Gi DaY'nBtZ 603 etugt chS-	8 KiWi DaY'nBtZ 9 KiW	9.0	2.75	65.0
603 etugt Gi DaY'nBtZ 670 etugt chS-	9 KiWi DaY'nBtZ 10 KiW	9.0	2.75	65.0
670 etugt Gi DaY'nBtZ 804 etugt chS-	10 KiWi DaY'nBtZ 12 KiW	9.0	3.00	62.5
804 etugt Gi DaY'nBtZ 938 etugt chS-	12 KiWi DaY'nBtZ 14 KiW	9.0	3.25	62.5
938 etugt Gi DaY'nBtZ 1072 etugt chS-	14 KiWi DaY'nBtZ 16 KiW	9.0	3.50	60.0
1072 etugt Gi DaY' nBtZ 1206 etugt chS-	16 KiWi DaY'nBtZ 18 KiW	9.0	3.75	60.0
1206 etugt Gi DaY' nBtZ 1340 etugt chS-	18 KiWi DaY'nBtZ 20 KiW	9.0	4.00	60.0
1340 etugt Gi DtaY'®	20 KiWi DtaY'®	12.0	4.25	60.0
th tKvb cwi grY	th tKvb cwi grY	18.0	4.50	60.0
th tKvb cwi grY	th tKvb cwi grY	24.00	5.00	60.0

- (U) BgviþZi tkYx B-1 Gi Rb" bXP Zj vi Dbþ³ ñvþbi mtePP 20% hrvv Dbþ³ e"envþi i mnvqK K¶¶ wmwte e"eüZ nBte;
- (V) BgviþZi tkYx B-2 Gi Rb" bXP Zj vi Dbþ³ ñvþbi mtePP 40% hrvv Dbþ³ e"envþi i mnvqK K¶¶ wmwte e"eüZ nBte;
- (W) AvKvþki w`þK Dbþ³ tUþim I Qv` Ges cviþMj v;
- (X) Kvo (Loft) Gj vKv hrvv K¶¶ wmwte cwi eZB Kiv hvBte bv;
- (Y) Avþj v Ges eiZvm Ke hrvv mSKwPZ Kiv hvBte bv;
- (Z) wBR`^gvj Kvbvxb iv`v (FAR wBYþqi mgq Rwgj t¶¶dþj i mvþ_ GB iv`wi cwi gvc þvM Kiv hvBte bv);
- (_) Avek`Kxq AvMwvbi v` wmw, Zte th BgviþZ gvI GKwU wmw AvtQ Zvrv GKBrvt_ AvMwvbi v` wmw wmwte e"envi nBþj I GB mjeav cvBte bv;
- (`) cwb I tmþi kw³ msMþni Rb" th þKvb KvWþgv hrvv Ab" þKvb DþI þk" e"eüZ nBte bv;
- (a) bþ`wbK tmþ`þh¶ KviþY e"eüZ þKvb KvWþgv hrvv Ab" þKvb DþI þk" e"eüZ nBtebv; Ges
- (b) **cþhr` t¶¶þI mtePP 10 eMgUvi t¶¶dþj wwkó GKwU AvMwvbi v` wv lqK KþUþj K¶¶**

(6) mvi Yx 3(K) nBþZ 3(P) G DvwnLZ FAR Gi mtePP gvb bMi ga"eZP NbemwZ Gj vKvi Rb", Zte ব্যবহারের ধরণ সাপেক্ষে নগর উন্নয়ন কমিটির সুপারিশক্রমে পরিকল্পনা কর্তৃপক্ষ bMxi cþS-Gj vKvq D³ gvb hþ³ msMZ fite cwi eZB Kwi þZ cwi te |

(7) wbgwE I `v` RbþMwþi Rb" mi Kvix ev temi Kvix fite cwi Kwi Z Avevþbi t¶¶þI bMi Dbvþb KwvU chþj vPbvceR FAR, mtePP fvg Av"Qv`b, tmU e"vK I iv`wi cþ`Zv wbaþY Kwi þZ cwi te |

(8) Mwo cwkS Gwi qmn wewa 51 (5) Ges Ab"vb" wewa ev Dc-wewþZ ewYQ Qiomg¶ FAR Abþvq wmwvKZ tcvþi Gwi qvi mwZ (AvZwi³) þvM Kiv hvBte |

(9) 3.65 wUvi nBþZ 5.99 wUvi cþ`-iv`v-þviv mshþ³ RwgþZ FAR Gi mPK 3.00 Ges mtePP fvg e"envi 65% nBte |

(10) 2.50 wUvi nBþZ 3.64 wUvi cþ`-iv`v-þviv mshþ³ RwgþZ FAR Gi mPK 2.00 Ges mtePP fvg e"envi 65% nBte |

(11) **6 wUvi nBþZ 24 wUvi chS-cþ`-iv`wi t¶¶þI cþZ 0.30 wUvi AvZwi³ iv`wi cþ`Zvi Rb" QK nBþZ cþB wv`þ FAR Gi gvþbi mwZ 0.05 wUvi Kwi qv AvZwi³ FAR Gi mPK þvM nBte hrvv wewa 54 (7) Abþvq wvwnY FAR এর সংশ্লিষ্ট ধাপের পরবর্তী ধাপের FAR Gi gvþbi AvwK nBte bv |**

(12) 24 ugUv`i i AwZwi³ c`k-iv`hi Rb` 24 ugUv`i i Q`Ki w`b`⁸ FAR c`hvR` nBte |

(13) mi Kvi Abt`gwi`Z cwi Kwi`Z GjuKvq gwj`i Ki Avte` tbi ^{শ্রেণিতে প্লটের মূল ব্যবহার} cwi ewZ` nBtj gj` I cwi ewZ` e`envi`i Rb` c`hvR` FAR Gi gta` ^{শ্রী} Ziw Ges D³ FAR Gi Q`Ki fig Av`Qv` b c`hvR` nBte |

(14) 18 I 24 ugUvi c`k-iv`hi cvtk`Rugi cwi gvY `c`hvR` b`n0 Q`Ki t`t`i Avte` bKviX `c`hvR` b`n0 Q`K c`k`Z FAR Ges fig Av`Qv` b e`envi Kwi tZ cwi te A_ev Rugi t`t`i Dci wbf`Kj c`hvR` Q`Ki FAR I fig Av`Qv` b I e`envi Kiv hvBte |

(15) Rugi cwi gvY A_ev iv`hi c`k-Zvi Dci (hvrv Kg) wbf`Kj c`hvR` Q`Ki FAR I fig Av`Qv` b e`envi bv Kwi qv Zrvvi w`tai Q`Ki FAR I D³ Q`Ki fig Av`Qv` b e`envi Kiv hvBte, Zte GB t`t`i iv`hi c`k-Zvi Rb` Dc-wewa (11) Abhvqx c`c` AwZwi³ FAR mjev cvl qv hvBte bv |

52 | Bgvi tZi D`PZv | - (1) gnvcwi Ki brq ewY` mKj c`kvi D`PZv m`u`K`Z wearbvej c`hvR` nBte |

(2) wegvbe`i, ^{মাইক্রোওয়েভ স্টেশন}, tUuj thvM`thvM t`-kb, ^{সি} ZcY`-vcbv A_ev Ab`vb` w`tkl Kvw`t`gvi w`KueZx`Gj vKvi t`t`i Bgvi tZi D`PZv ^{সি} KZ`³ i `v`i vbar`i Z wevatZ mxgv`x`_w`k`te |

(3) b`xi avi, enr Rj vKq, evMvb, HvZnvmK Ges w`tkl ^{সি} ZcY`Gj vKvq Ae`vi cwi t`c`³ Bgvi tZi D`PZvi Dci KZ`³ wevat`la Av`ivc Kwi tZ cwi te |

(4) tKvb Bgvi Z ev`vcbv 45.70 ugUvi ev Zrvvi tekx D`PZvi nBtj Bgvi Z ev`vcbv kx`i`j`v`j w`bivc`Ev ewZ`vcv Kwi tZ nBte |

53 | Zjv I temtgU | - (1) Bgvi tZi wevfbaeZj v`tK temtgU, tmwg-temtgU, bXPZj v (Ground Floor), w`Zxq Zj v (First Floor), ZZxq Zj v (Second Floor), Qv` BZ`w` bvgKi Y Kiv nBte |

(2) temtgU Gi Rb` wbgvj wLZ w`l`q`w` wetePbvq i wL`tZ nBte, h_vt-

- (K) temtgU tK c`k`qvR`tb hws`K c`x`Z e`envi Kwi qv c`k`qvR`bxq Avtj v I evZv`mi e`e`v Kwi tZ nBte Ges me`v`i`³ i wL`tZ nBte;
- (L) temtgU hvntZ ewoi cwb c`k`ek Kwi tZ bv cv`i ev Ab` tKvb Dci`q cwb Rvg`Z bv cv`i tmBRb` h_vh_ c`iZ`i`v`agj K e`e`v i wL`tZ nBte;
- (M) e`envi Kvixi msL`v I hvZvqvZ `t`Zj Dci wbf`P Kwi qv temtgU w`m`oi msL`v w`ba`i`Y Kwi tZ nBte, Zte mKj temtgU Kgc`³ Gk`w w`m`o w` qv bXPZj v A_ev fig mgZ`j i m`w`Z mshy`³ _w`k`tZ nBte;
- (N) temtgU i wbg`Y Kv`h`i`i` nBevi 90(beYB) w` tbi gta` h_vh_fite mKj w`bivc`Ev`g`j K e`e`v m`c`b`el MhY Kwi tZ nBte Ab`_vq KZ`³ wbg`Y KvR eU Kwi qv w` tZ cwi te;
- (O) temtgU i wbg`Y Kv`h`Pj vKvj xb c`iZ`tekxi Bgvi Z I RbM`Yi ^{সি} mjev`aw` i`³ v Kwi evi Rb` ce`nB`tZB mZK`Z`vgj K e`e`v MhY Kwi tZ nBte Ges w`bivc`Ev gP`tj Kv w` tZ nBte (mshy`³-301);

(P) temtgU kxZvZc wbcwšZ nBtj Ges GB wewagjv I tKvWi mswkDó weavbmgā h_vh_ AbmiY Kwitj temtgU AwevmK e`envi e`ZxZ Ab`vb` e`envi Kiv hvBte |

54 | iv`v-I dUcv_ | - (1) BgviZi bKkv Abfgv`tbi tñtñ b`bZg 6 (Oq) wglvi cłk`-iv`v-(dUcv_ñn) _włkřZ nBte, Zte Bnv wewa 48(3/4/5) I 51(9/10) Abhvqx cłc` FAR Gi Rb` cłhvR` bñ |

(2) অনুমোদিত ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যানের অক্ষত tKvb iv`v hw` 6(Oq) wglvii (dUcv_ñn) Kg cłk`-nq Zvrv nBtj bZb Dbqb cłk`i, cwiEZB Ges cwi ea#bi Avte`tbi mgq iv`hi cł` 6(ছয়) মিটার করিবার জন্য প্রয়োজনীয় জমির অর্ধেক (উভয় দিকে সমপরিমাণ) সংশ্লিষ্ট KZ#tñi wku wj wLZfvte n`všř Kwi evi A½xKvi KwitZ nBte Ges GB n`všř প্রক্রিয়া সম্পন্ন nBvi cteBgviz wbgfY Abfgv`tbi Rb` Avte`b Kiv hvBte, Zte Avte`b Abfgw`Z nBtj I GB n`všř প্রক্রিয়া সম্পন্ন bv Kiv chš-wbgfY KvR`i i` Kiv hvBtebv |

(3) iv`hi Rb` Rigi cłhvR` Ask n`všři A½xKvi Kwi evi ci cłhvR` হ্রাসকৃত প্লটের আকারের উপর ভিত্তি করিয়া প্লটের FAR, cłqvRbxq tmUevK Ges mteP fwg Av`Qv`b wmvve KwitZ nBte |

(4) প্লট সংলগ্ন রাস্তাংগā 6 wglvi chš-cłk`-Kwi evi tñtñ thB mKj w`tK iv`hi Rb` Rng QwořZ nBte, tmB mKj w`tKi Rb` iv`vmsj MœRng cłZ 0.3 wglvi Kwiv Qwoqv` I qvi Rb` 0.05 Kwiv mteP 0.2 chš-FAR mjev cvl qv hvBte Ges D³ FAR gj FAR Gi mnZ AwZwi³ wmvte thvM Kiv hvBte |

(5) KZ#tñi Pwn`v Abhvqx iv`v 6 wglvii tēkx cłk`-Kwi evi Rb` AwZwi³ Rng Qwoqv w`tZ nBtj I i`agvĪ iv`v 6 wglvi chš-cłk`-Kwi evi Rb` Qwoqv` I qv Rngi FAR mjev (cłZw`tKi iv`hi Rb` Rng Qvovi tñtñ mteP 0.2 chš-FAR) cvl qv hvBte Ges gj FAR wmvve Kwi evi tñtñ cłwēZ iv`hi cłk`-Zv wtePbv Kiv nBte I AwZwi³ FAR gj FAR Gi mnZ thvM Kiv hvBte |

(6) temiKwi cłZóvb KZK DbqbKZ হাউজিং এলাকা বা কমপ্লেক্স Avf`šřxY iv`vngñni b`bZg cł` temiKwi AwevmK cłk`i i` fwg Dbqb wewagjv, 2004 অথবা এতদসংক্রvš@ Ab` tKvb wewagvjvi weavbv hvqx nBtZ nBte Ges AwevmK cłk`i i` iv`v-7.62 w.Gi PvBtZ mi` nBtj Ges D³ cłk`i Abfgw`Z nBqv _włkřj I BgviZi bKkv Abfgv`tbi mgq Drvi cł` młwKfvte mšřkvab Kwiv qv j BtZ nBte |

(7) mvi Yx-3 এ বিশেষিত nq bvB GBiç Rigi FAR wbañtYi Rb` iv`hi cłk`-Zv 6 wglvi ev ZtZwaK nBtj FAR Gi gvb I fwg Av`Qv`b wmvve Kwi evi tñtñ iv`hi cł`i wñiEřZ cłc` mteP FAR, A_ev Rigi cwi gñYi wñiEřZ cłc` FAR, `błi gta` thvU Kg Zvrv cłhvR` nBte Ges D³ i`ç wvYZ FAR Gi gvb th QřK cłwKZ tmB QřKi mñšřtñ ভূমি আচ্ছাদন প্রযোজ্য হইবে, Zte mvi Yx-3 Gi QřK cłwKZ iv`hi PvBtZ AwaK cłk`-iv`hi tñtñ iv`hi AwZwi³ cłk`-Zvi Rb` wewa 51 (11) Abhvqx iv`hi Rb` cłc` AwZwi³ FAR cłhvR` nBte |

(8) mKj bZb mšřthM mořKi tñtñ dUcv`i e`v`_włkřZ nBte |

(9) প্লটের সম্মুখে সংলগ্ন রাস্তা dUcv` eZ#vb bv _włkřj KZ#tñ Av`k Kwitj Avte`bKvi xK Drv তৈরী ও রক্ষণাবেক্ষন করিতে হইবে এবং সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ এই ব্যবহার জন্য প্রয়োজনীয় প্রণালী এবং পরিমাপ প্রদান Kwitē |

(3) mvariY Mwoi cōek I wMḡb c GK nBtj I cwkṢGi cōekcī_i evavgṢ cō' 3
 ḡUvṭi i Kg nBte br Ges GB cō' i gṭa' ṭKvb dUcy &ev Ab' evav_wkṭe br, Zte Dnv weia 51
 (10) Gi weabvḡvḡq cō'hrR' i v'ṭ-sংলগ্ন প্রটের জন্য বিবেচিত হইবেনা।

(4) evm I UṭṭKi c_K cōek I wMḡb cī_i c' b'Zg 4.25 ḡUvi I GKK cōek I
 wMḡb cī_i ṭṭṭ 6 ḡUvi nBte |

(5) ep'vqZb cKī ev Bgvi Z Abṭgṭ'ṭbi Rb' wLj KZ bKkvmgṭni ṭṭṭ b'Zg
 cō'qRbḡq cwkṢ'vb wbaY'Z mvi Yx-4 Abḡvḡq nBte t

mvi Yx- 4

veṭfboṭkYxi feṭbi Rb' b'Zg cō'qRbḡq cwkṢ'vb

feṭbi e'envi/emeṭmi aiY (Occupancy)	b'Zg cō'qRbḡq cwkṢ'e'v (Minimum Parking Requirements)
AveṭmK feb (AKṭcṭ' UṭBc- 'A') GKK cwi evi wṭiĒK/ṭiv nvdM/200 e.ḡ.i tekx bq Ggb Mḡ ṭṭṭ dj weṭkó Aa'weṭ'Qbḡ(semi detached) AveṭmK feb	1 wU Kvi cwkṢ
GKK cwi evi wṭiĒK/ṭiv nvdM/200 e.ḡ.i Dṭa'ṭ Mḡ ṭṭṭ dj weṭkó Aa'weṭ'Qbḡ(semi detached) AveṭmK feb	2 wU Kvi cwkṢ
GKwaK cwi evi (Multi-family) wṭiĒK AveṭmK feṭbi ṭṭṭ 200 e.ḡ: Gi Aveṭ Mḡ Gwi qv weṭkó c'vU	cāZ BDṭṭṭUi Rb' 1 wU Kvi cwkṢ
140 e.ḡ: DaYḡBṭZ 200 e.ḡ: Mḡ Gwi qv weṭkó c'vU	cāZ 3 BDṭṭṭUi Rb' 2 wU Kvi cwkṢ
90 e.ḡ: DaYḡBṭZ 140 e.ḡ: Mḡ Gwi qv weṭkó c'vU	cāZ 2 BDṭṭṭUi Rb' 1 wU Kvi cwkṢ
60 e.ḡ: DaYḡBṭZ 90 e.ḡ: Mḡ Gwi qv weṭkó c'vU	cāZ 4 BDṭṭṭUi Rb' 1 wU Kvi cwkṢ
60 e.ḡ: chṢ-Mḡ Gwi qv weṭkó c'vU	cāZ 8 BDṭṭṭUi Rb' 1 wU Kvi cwkṢ
90 e.ḡ: chṢ-Mḡ Gwi qv c'vU (Kvi cwkṢGi AvZni ³)	cāZ 5 BDṭṭṭUi Rb' 1 wU ṭgṭUi mvṭṭKj cwkṢ
ṭnvṭUj (÷vi ṭkYxf ³)	cāZ 5 wU ṭMóifgi Rb' 1 wU Kvi cwkṢ
ṭnvṭUj (Ab'vb' ṭkYxf ³)	cāZ 200e. ḡ: Mḡ Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwkṢ
Ab'vb'	cāZ 300 e.ḡ: Mḡ Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwkṢ
wKṭv cāZōvb (AKṭcṭ' UṭBc -'B') wKŪvi MṭUḡ, cō_ḡK we'vj q, D'P we'vj q, gnv we'vj q. mnvqK (Tertiary) wKṭv cāZōvb, cāKṭY ṭK'ṭ; wekṭe'vj q Ges Ab'vb' wKṭv cāZōvb	cāZ 200e. ḡ: Mḡ Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwkṢ ḡ' PÉṭi i gṭa' i v'ṭi mḡṢṭ-vṭj bxP Zj vq evavgṢ 4.25 ḡ. cK' 1 25ḡṭ ṭ' N' Wḡcs ṭe_wkṭZ nBte (mevi Rb' Dbṭṭ) 25 ḡUvṭi i Kg ṭ'xNḡṭ- বিশিষ্ট প্রতী Rb' প্রটের সম্পূর্ণ সম্মুখভাগ evavgṢ 4.25 ḡṭ cō' weṭkó Wḡcs ṭe_wkṭZ nBte
cāZōvbK (AKṭcṭ' UṭBc 'C')	cāZ 200 e.ḡ: Mḡ Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwkṢ
ṭ'ṭ' ṭnev (AKṭcṭ' UṭBc 'D') nvmcvZj , wKwbK	cāZ 5 wU ṭeṭWi Rb' 1 wU Kvi cwkṢ
wṭiKrmv MṭelYvMvi	cāZ 100 e. ḡ: Mḡ Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwkṢ

Ab'vb'' (wPukrmv einwefvM, `j MZ c0KwUm BZ'w')		c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wU Kvi cwkKs'
fetbi e'envi/emev'fmi aiY (Occupancy)		b'bZg c0qvRbxq cwkKs'e'e'v (Minimum Parking Requirements)
mgv'fek (AK'icw'Y UvBc 'E')		c0Z 40 wU wmf'Ui Rb'' 1 wU Kvi cwkKs'
w_tqUvi, AwW'fUwvi qvg		c0Z 20 wU wmf'Ui Rb'' 1 wU Kvi cwkKs'
weem/ cwl'f'mUvi		c0Z 100 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wU Kvi cwkKs'
ag'f'q `vcbv	300 eM'qUvi chS-	Kgct'q 1wU Mwo cwkKs'`vb
	300 eM'qUvi Gi D'fay'	c0Z 100 e: ug: Gwi qvi Rb'' 1wU Kvi cwkKs'
Ab'vb''		c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wU Kvi cwkKs'
eww'R'K `vcbv (AK'icw'Y UvBc '-F') f'vKvb, wWcU'f'gu f'vvi,		c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wU Kvi cwkKs'
f'i'of'i'u		c0Z 100 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wU Kvi cwkKs'
Aucdm		c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wU Kvi cwkKs'
Ab'vb''		c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wU Kvi cwkKs'
wk'f' `vcbv (AK'icw'Y UvBc '-G') f'of'f'R wew' s (AK'icw'Y UvBc '-H')		mKj `vcbvi f'q'f'f' f'j wW's Avb'f'j wW's te e'ZxZ Kgct'q 1wU U'K cwkKs' I 1wU Kvi cwkKs'_wK'f'Z nB'te wk'f' `vcbv I f'v'v'f'i'R wew' s-G pr'shasanik, bik'ray i'tyad'i d'g'ur th'akile 'i'ayH Ast'ki f'q'f'f' c0Z 200 e:ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wU Kvi cwkKs'_wK'f'Z nB'te
f'buU		
<ul style="list-style-type: none"> wgk'e'env'f'i i f'q'f'f' cwkKs'f'`u'f'f'i cwi'gv'Y fetbi c0Z Z'j'vi e'env'f'i i aiY'f'K w'f'w'E awi'qv w'mve Kw'f'Z nB'te D³ e'env'f'i i w'f'w'E'f'Z w'ba'w'i Z cwkKs'P'w'n`vi th'wM'j'j wgk'e'env'f'i i t'g'u cwkKs'P'w'n`v ewj'qv MY' nB'te GKwaK UvB'f'ci d'f'f'Ui f'q'f'f' Avj'v'v'f'f'f'e c0ZwU d'f'f'Ui Rb'' c0qvRbxq cwkKs'P'w'n`vi th'wM'j'j t'g'u cwkKs'P'w'n`v w'mf'm'e MY' nB'te cwkKs'f'`u'f'f'i P'w'n`vi f'M'ust'ki f'q'f'f' 1 (GKwU) cwkKs'w'mve Kw'f'Z nB'te নগর উন্নয়ন কমিটির সুপারিশক্রমে w'bg'e'Av'f'q'i A'vew'mK G'j'v'Kvi Rb'' KZ'e'q' cwkKs'f'`u'f'f'i cwi'gv'Y Kg'v'f'Z cwi'f'e 90 e.ug: Gi Kg f'q'f'f'f' dj we'w'k'0 d'f'f'Ui f'q'f'f' t'g'u'vi m'v'f'f'K'j Ges K'v'f'i i mg's'f'q cwkKs' nB'tZ cwi'f'e f'h'f'K'vb ai'f'Yi fetbi Rb'' b'bc'f'q' 1 (GKwU) Kvi cwkKs'Gi e'e'v'_wK'f'Z nB'te 		

(6) Aba'Y'p'v'i wU chS-M'woi cwkKs'Gi f'q'f'f' c'f'qvR'b'te'f'a i'v`v'nB'tZ m'v'mwi f'K'Sw'YK cwkKs'w'bg'e'v'Z kZ'm'ga c'f'Y m'v'f'c'f'q' f'`l'qv hv'f'Z c'f'i, h_vt-

(K) D³ f'K'Sw'YK cwkKs' 45 w'w'M'0'i g'ta'' nB'tZ nB'te;

- (L) evm ÷ v̄t̄Ūi 15 w̄gUv̄t̄i i ḡt̄ā D³ c̄w̄k̄s̄ n̄B̄t̄e b̄v̄;
- (M) c_Pvix c̄v̄i v̄c̄v̄t̄i i w̄Pv̄ȳZ R̄v̄q̄M̄v̄i ev †K̄v̄b t̄ḡv̄t̄ōi 25 w̄gUv̄t̄i i ḡt̄ā D³ c̄w̄k̄s̄ n̄B̄t̄e b̄v̄; Ges
- (N) D³ c̄w̄k̄s̄ †K̄v̄b Aē v̄t̄ZB R̄v̄Z̄x̄q̄ ḡn̄m̄ōt̄K̄ n̄B̄t̄e b̄v̄ |

(7) †K̄v̄b c̄w̄k̄s̄ Ḡj v̄K̄v̄q̄ c̄ŕ̄ek̄ ev w̄b̄M̄ŕ̄b c̄t̄_i R̄b̄ d̄Ūc̄v̄_&K̄w̄Ūt̄Z n̄B̄t̄j K̄Z̄ē†̄ŕ̄i w̄b̄t̄ R̄b̄v̄ t̄ḡv̄Z̄t̄eK̄ c_Pvix̄t̄ i m̄t̄h̄v̄M̄-m̄ȳēāv̄i w̄ †K̄ j̄ŕ̄ i v̄w̄L̄q̄v̄ d̄Ūc̄v̄t̄_i c̄w̄i ēZ̄ŕ̄ ev c̄w̄i ēāŕ̄ K̄w̄i t̄Z n̄B̄t̄e Ges ḠB̄t̄ŕ̄i w̄b̄ḡŕ̄ēq̄ Āv̄t̄ē b̄K̄v̄i x̄ ēn̄b̄ K̄w̄i t̄e |

(8) c̄w̄k̄s̄ v̄t̄b̄ i v̄v̄ú ēēn̄v̄t̄i i †ŕ̄i t̄ m̄t̄ēP̄ X̄ij 1:8 n̄B̄t̄e Ges i v̄v̄ú i i c̄t̄ē4.25 w̄gUv̄i x̄N̄Āv̄b̄ŕ̄i w̄ḡK̄ c_ w̄k̄t̄Z n̄B̄t̄e, Z̄t̄e 0.75 w̄gUv̄i c̄h̄s̄-c̄ŕ̄i w̄K̄ D̄P̄Z̄v̄q̄ D̄V̄v̄ ev b̄i v̄i R̄b̄ D³ k̄Z̄c̄ŕ̄h̄R̄ n̄B̄t̄e b̄v̄ |

(9) c̄ŕ̄i w̄K̄ D̄P̄Z̄v̄q̄ D̄V̄v̄ ev b̄i v̄i R̄b̄ (c̄ŕ̄h̄R̄ †ŕ̄i t̄ w̄m̄m̄ōn̄) Dc-w̄ēā (8) Ḡ D̄w̄j̄D̄w̄L̄Z i v̄v̄ú t̄m̄Ūēv̄K̄ Ās̄t̄k̄ w̄b̄ḡŕ̄ K̄iv h̄v̄B̄t̄e Ges পুন্ডের সীমানা হইতে শুরু ev m̄x̄ḡv̄b̄t̄Z t̄k̄l n̄B̄t̄Z c̄w̄i t̄e |

(10) ḠK̄ḡL̄x̄ M̄v̄ox̄ P̄j v̄P̄t̄j i i v̄v̄ú i †ŕ̄i t̄ b̄b̄Z̄ḡ c̄ŕ̄ 3 w̄gUv̄i Ges D̄f̄q̄ḡL̄x̄ M̄v̄ox̄ P̄j v̄P̄t̄j i i v̄v̄ú i †ŕ̄i t̄ b̄b̄Z̄ḡ c̄ŕ̄ m̄v̄āi Ȳ M̄v̄ox̄i †ŕ̄i t̄ 4.25 w̄gUv̄i Ges Āb̄v̄b̄ †ŕ̄i t̄ 6 w̄gUv̄i n̄B̄t̄Z n̄B̄t̄e |

(11) Āv̄ēw̄m̄K̄ m̄v̄B̄t̄Ū b̄b̄Z̄ḡ 100w̄Ū M̄w̄ō c̄w̄k̄s̄ Ges Āb̄v̄b̄ m̄v̄B̄t̄Ū 50w̄Ū M̄w̄ō c̄w̄k̄s̄ v̄t̄b̄i †ŕ̄i t̄ ḠK̄w̄Ū Āv̄j̄ v̄v̄ Ūw̄d̄K̄ ḡw̄i R̄s̄ t̄j b̄ l̄ t̄r̄w̄i s̄ t̄e Gi ēē v̄ i v̄w̄L̄t̄Z n̄B̄t̄e h̄v̄v̄t̄Z m̄s̄j̄ M̄ē i v̄v̄q̄ Ūw̄d̄t̄K̄i m̄n̄R̄ P̄j v̄P̄j †K̄v̄b̄f̄v̄t̄eB̄ w̄ēw̄N̄Z̄ b̄v̄ n̄q̄ |

(12) c̄w̄k̄s̄ v̄b̄ Ges i v̄v̄ú Gi ēv̄āḡŕ̄ D̄P̄Z̄v̄ K̄ḡc̄†̄ŕ̄ 2.25 w̄gUv̄i n̄B̄t̄Z n̄B̄t̄e |

(13) 10 w̄gUv̄i c̄h̄s̄-m̄s̄ŕ̄ c̄ŕ̄i w̄k̄ō R̄iḡi †ŕ̄i t̄ i āḡv̄i ḠK̄w̄Ū c̄ŕ̄ek̄ l̄ ḠK̄w̄Ū w̄b̄M̄ŕ̄b̄ c_ w̄k̄t̄Z c̄w̄i t̄e Ges R̄iḡi m̄s̄ŕ̄ c̄ŕ̄ 10 w̄gUv̄t̄i i Āw̄āK̄ n̄B̄t̄j l̄ K̄Z̄ēŕ̄i B̄w̄i Āw̄āK̄ c̄ŕ̄ek̄ l̄ w̄b̄M̄ŕ̄b̄i Āb̄ḡw̄Z̄ b̄v̄ l̄ w̄ t̄Z̄ c̄v̄t̄i |

(14) M̄w̄ō c̄iK̄K̄w̄i ēv̄i R̄v̄q̄M̄v̄q̄ P̄j v̄P̄t̄j i R̄b̄ i v̄v̄ú i w̄eK̄i w̄n̄m̄v̄t̄e K̄v̄i-w̄j̄ d̄Ū v̄c̄b̄ K̄iv h̄v̄B̄t̄e, Z̄t̄e K̄v̄i-w̄j̄ d̄Ū Gi c̄ŕ̄ek̄ l̄ w̄b̄M̄ŕ̄b̄ c_ ēv̄āḡŕ̄ n̄B̄t̄Z n̄B̄t̄e |

(15) c̄w̄k̄s̄ c̄w̄i m̄t̄i i t̄j -আউট প্লান এমনভাবে হইতে n̄B̄t̄e h̄v̄v̄t̄Z c̄ŕ̄Z̄w̄Ū M̄v̄ox̄ Āb̄ M̄w̄ōi R̄b̄ m̄ḡm̄v̄i m̄ȳō b̄v̄ K̄w̄i q̄v̄ W̄B̄f̄l̄ t̄q̄ A_ēv̄ m̄v̄K̄ŕ̄j̄ k̄b̄ †ŕ̄i t̄ n̄B̄t̄Z m̄i v̄m̄w̄i c̄w̄k̄s̄ Ḡ c̄ŕ̄ek̄ l̄ ēw̄n̄i n̄B̄t̄Z c̄v̄t̄i |

57 | w̄ḡk̄³ D̄b̄q̄b̄ (Mixed Use Development) |- (1) Āv̄ēw̄m̄K̄ ēēn̄v̄i ēw̄Ȳw̄i R̄K̄ ēēn̄v̄t̄i m̄v̄n̄Z̄ w̄ḡw̄k̄Z̄ n̄B̄t̄j F̄ĀR̄ l̄ f̄i w̄ḡ Āv̄Q̄v̄ b̄ w̄b̄āf̄t̄b̄i R̄b̄ Āv̄ēw̄m̄K̄ ēēn̄v̄t̄i c̄ŕ̄h̄v̄R̄ w̄ēāv̄b̄ K̄iv̄R̄i n̄B̄t̄e Ges c̄w̄k̄s̄ Gi R̄b̄ m̄v̄i Ȳx-4 c̄ŕ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e |

(2) Dc-w̄ēā (1) Ḡ ēw̄Ȳ w̄ḡk̄³ ēēn̄v̄i ēZ̄x̄ Āb̄ m̄K̄j̄ w̄ḡk̄³ ēēn̄v̄i D̄b̄q̄t̄b̄i †ŕ̄i t̄ w̄ēf̄b̄ē t̄k̄Ȳx̄i R̄b̄ c̄ŕ̄h̄v̄R̄ w̄ēāv̄b̄ēj̄ x̄i K̄t̄w̄i Z̄ḡw̄Ū (Stringent Requirements) t̄h̄ḡb̄-m̄ēŕ̄ŕ̄ēF̄ĀR̄, F̄ĀR̄ Gi Q̄t̄K̄i w̄b̄w̄ ŕ̄ f̄i w̄ḡ Āv̄Q̄v̄ b̄, t̄m̄Ūēv̄K̄, B̄Z̄w̄i c̄ŕ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e, Z̄t̄e †K̄v̄b̄ ḠK̄w̄Ū t̄k̄Ȳx̄ t̄d̄w̄i Ḡw̄i q̄v̄i 90% ev D̄n̄v̄i Āw̄āK̄ (c̄w̄k̄s̄ ēi t̄) n̄B̄t̄j উক্ত বিশেষ ব্যবহার সংক্রান্ত w̄ēāv̄b̄ D³ †ŕ̄i t̄ c̄ŕ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e Ges c̄w̄k̄s̄ Gi R̄b̄ m̄v̄i Ȳx-4 c̄ŕ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e |

(3) th mKj Rwg cł̄-iv̄v̄_włKevi KviłY AvevmK nBłZ wġk^ae^oenvti i fcvš̄t Kiv nBqł0, tmBme RwgłZ AbvevmK e^oenvti i Rb^o Mvoxi cł̄ek Ges włMġb łKej ġł D³ cł̄-iv̄v̄-nBłZ nBłe| এই ধরণের মিশ্র ব্যবহার যদি কর্নার পুটে হয় তাহা হইলে আবাসিক ব্যবহারের জন্য th łKvb iv̄v̄e^oenvi Kiv hvBłe|

(4) AvevmK Rwg msj MłRwgłZ wġk^ae^oenvi Bġvi Z włġġYi łġłłł, AvevmK Rwgı w łK mxġvbn nBłZ 2.5 wġłvi tmUe^ovK i vłłłZ nBłe|

(5) wġk^ae^oenvti i łġłłł AvevmK e^oenvti i Astk Rvbjv ev eviv^ov cvkġZł^oAvevmK Rwgı w łK ł^ol qv hvBłe Złe AbvevmK e^oenvti i Astk cvkġZł^oAvevmK Rwgı w łK eviv^ov ł^ol qv hvBłe bv|

58| BġviłZi cwiłłi b^obZġ Pun^ov|- BġviłZi wewfbcKġ ev ł^ovbi AvqZb ev cwiłłi i łġłłł włġġ włZ cwi ġvc l kZ^oAbġniY KwiłZ nBłe, h_{yt}--

(K) emevłłhvM^o Kġł t

- (1) AvevmK fełbi emZ evoxi cł̄Zwł BDwłU Gi łġłłł ASZ GKwł Kġł_włkłe hvni łġłłłdj 9.5 eMġłvi Ges cł^o 2.5 wġłvi Gi Kg nBłe bv Ges emZewłłi Ab^ov^o emłłhvM^o Kġłmġłni łġłłł mełġġetłłłdj 5 eMġłvi Ges bł^oZġ cł^o 2 wġłvi nBłZ nBłe; Ges
- (2) emevłłhvM^o Kłłłi b^obZġ D^oPZv 2.75 wġłvi nBłe Ges extġi błP b^obZġ 2.13 wġłvi_włkłZ nBłe, Złe hv^o kxZvZc włqłšZ Kġł nq b^obZġ D^oPZv 2.44 wġłvi nBłZ cwiłłe|

(L) ivbłłi t

- (1) ivbłłi i b^obZġ łġłłłdj 4 eMġłvi Ges cł^o 1.5 wġłvi nBłe, Złe GB ġvKv ł^ol qvj łvıv Ave^ox nı qvi eva^oevaKZv bvB;
- (2) ivbłłi i b^obZġ D^oPZv 2.75 wġłvi nBłe; Ges
- (3) evmłłni ivbłłi i Rvbjv b^obZġ 1(GK) eMġłvi łġłłłdj e^owcqv mıvwi A_{ev} młeP 2.0 wġłvi cł^owenkó eviv^ovi ġvałġ emıtcwi mi A_{ev} Av^of^oš^oıxb Ałb ev Awłb ev DWb Gi młł_ı łLvjv_włkłZ cwiłłe| h_{vh}_f_vte kxZvZc włqłšY l hwłšK Dcvłq evq_ołvıni e^ov^o_włkłłj evmłn e^oZxZ Ab^ov^o łġłłł emłł^oġłłj Rvbjv bv_włkłłj l Pwłłe|

(M) łMvmj Lvbv l Uqłł U t

- (1) łemb, l qvłvi łKłłRU (Water Closet) Ges łMvmłłi ł^ov b młłł Z Uqłł U Gi łġłłł b^obZġ łdvi ġwi qv 2.75 eMġłvi Ges b^obZġ cł^o 1.00 wġłvi nBłe;
- (2) łemb l l qvłvi łKłłRU (Water Closet) młłł Z Uqłł U Gi łġłłł b^obZġ łdvi ġwi qv 1.20 eMġłvi Ges b^obZġ cł^o 1 wġłvi nBłe;
- (3) łemb Ges łMvmłłi ł^ov b młłł Z Uqłł U Gi łġłłł b^obZġ łdvi ġwi qv 1.5 eMġłvi Ges b^obZġ cł^o 1 wġłvi nBłe;
- (4) l qvłvi łKłłRU (Water Closet) Ges łMvmłłi ł^ov b młłł Z Uqłł U Gi łġłłł b^obZġ łdvi ġwi qv 2.5 eMġłvi Ges b^obZġ cł^o 1 wġłvi nBłe;

- (5) ev_i'g Gi D"PZv 2.13 wglvi Gi Kg nBtZ cwitebv Ges GB D"PZv wclwomW&tdwi nBtZ wclwomW&wvj s ev dj m&wvj s chS-A_ev Dc'ti i ffor এর প্লাসিং সিস্টেম এর ট্রাপ বা অন্যান্য পাইপ লাইনের নীচ পর্যন্ত- cwi gvcKZ nBte; Ges
- (6) tMvj Lvbv ev Uqtj U Gi Rvbv v b'bZg 0.37 eMglvi t'q'Idj e'wvcq Avf'Ši'xb Aw'z'bv, ewntcwi mi ev th tKvb Gqvi I t'qj ev j vBUI t'qj Gi minZ mi vmi t'Lv v _wKtZ nBte Zte hw` h_vh_fvte kxZvZc wqš'Y ev hwš'K Dcv'tq evqy c'v'tni e'e`v _v'tK Zte Rvbv v bv _wKtj I P'ij t'e |

(N) wmo t

- (1) wevfbe ai'tYi wmoi c'Z dvBtUi ewvg' b'bZg c'k`Zvi cwi gvc wbgew'Z QK Ab'vqx wY'Z nBte -

wmoi b'bZg ewvg' c'k'

fe'tbi tk'Yx	wmoi b'bZg c'k' (wglvi)
A. Ave'wmK	
A1 GKK cwi evi erox	1.00
A2 GcvU'q'U I d'vU erox	1.15
A3 t'gm, t'v't'oj	1.25
A4 wbg'et'Éi erox	***
A5 Ave'wmK t'v't'Uj	1.25
B. w'k'q'v c'Z'vrb	1.50
C. c'Z'vrbK	1.50
D. `v`'t'mev	2.00
E. mg'v'tek	2.00
F. ew'v'R`K feb	
F1 An'dm	1.50
F2 t'QvU t`v'Kvb Ges ev'Rvi	1.50
F3 eo t`v'Kvb Ges ev'Rvi	2.00
F5 w'Z` c'q'v'R'bxq Ab`vb` t'mev	1.50
Ab`vb`	1.25
*** we'va 58 (N)(10) Ab'vqx nBte	

- (2) wmoi ivBRvi I t'v't'Wi cwi gvc Ggb nBte t'hb GKwU ivBRvi I GKwU t'v't'Wi t'v'Mdj Kgc't'q' 400 w'vj wglvi nq Ges ivBRv'ti i m'te'P gvc 175 w'vj wglvi Ges t'v't'Wi Gi me'bg'v'c 225 w'vj wglvi nq;
- (3) t'bw'Rs ev t'v't'bv ivBRvi Gi Kv't'Y ew'c'v'g' gvc t'v't'Wi g'v'tci g'ta` MY` Kiv hvBte Ges wmoi GKwU dvBtUi g'ta` m'te'P I me'bg'v'c'ci ivBRvi Ges m'te'P I me'bg'v'c'ci t'v't'Wi g'ta` cv`R` D'f'q t'q't' Mo g'v'tci 2 kZv'stki tekx nBte bv;

- (4) **mmoi th tKvb GKwU dvBtU tgvU avci msL'v mteP 20 Gi gta' mxgve× _mkfZ nBte;**
- (5) **mmoi dtBUmgfni AšeZP mefbgeD'PZv (Head Room) 2.15 wglvi nBtZ nBte;**
- (6) **mmo Nt'ii th tKvb j'wUs Gi Zjvi c'vfmR, hnv AvevthvM' bq GBifc mwf'f' t'umtK h'p Kti Zrvni mefbgeD'PZv 2.10 wglvi nBte Ges j'wUs Gi Zjvi Ab' mKj c'vfmR I t'um Gi b'bzg D'PZv 2.15 wglvi nBtZ nBte;**
- (7) **mmoi t'ijv s Gi b'bzg D'PZv 0.90 wglvi nBte Ges GB gvc mmoi avci t'vR nBtZ t'ijv s Gi DcwiZj chS-Dj e^N'evSvBte Ges wki'v h' GB mmo e'envi Kti Zte e'j vmtUW wWRvBb wki't' i Rb' h'f_0 w'ivc` nBtZ nBte;**
- (8) **j'wUs Gi MfxiZv (depth) th tKvb t'j'f'j b'bzg mmoi c'f'i mgvb nBtZ nBte;**
- (9) **Qvt` i mmoNt'ii b'bzg D'PZv 2.10 wglvi nBtZ nBte;**
- (10) **c'fZ Zj vq mef'ak `BwU emZerox BDvU Gi Rb' e'eüZ nBtZtQ Ggb mmoi c'fZ dvBtUi Rb' mefbgeav'g' c'f'w'v'f'c nBte-**
 - `B Zj v Bgvi Z 0.75 wglvi**
 - wZb Zj v Bgvi Z 0.80 wglvi**
 - Pvi Zj v Bgvi Z 0.90 wglvi**
 - Pvi Zj vi Awak Bgvi Z 1.00 wglvi**

(0) **AvevMk fetb Kt'f'li D'PZvi wmvv I Ab'vb' gvcmgv t**

- (1) **tg'tSi Dct'ii wclwvW&Zj nBtZ Qvt` i b'x'Pi wclwvW&Zj chS-Kt'f'li D'PZv wmvv Kiv nBte;**
- (2) **t'f'f'gZ K'f' ev t'umt' b'bzg ev'g'p D'PZv w'v'f'c nBte, h_v'N**
 - **ev_i'g, j'v'f'Uix, Uq'tj U, tcvP' tej Kvb BZ'w` 2.13 wglvi chS;**
 - **AvevMk feb mgf'ni kxZvZc w'q'v'sZ bq Ggb evmthvM' K'f', ivb'eNi, t'ovi i'g, BDvUw' w' i'g, e- i'g Gi Qv` b'bzg 2.75 wglvi D'PZvq _mkfZ nBte hnv wclwvW&tdvi t'j'f'j nBtZ Qvt` i A_ev dj m& Qvt` i mefbgeZj chS-eSvBte, Zte GB ai'tYi evmthvM' Kt'f'li t'f'f'f' tg'tSi t'f'f'f' dt'j i GK ZZxq'vsk cwi'g'Y G'j vK'vq mefbge 2.44 wglvi D'PZv i'vLv hvBte Ges kxZvZc w'q'v'sZ Kt'f'li t'f'f'f' b'j'bzg D'PZv 2.44 wglvi nBtZ nBte;**
 - **X'j yQvt` i t'f'f'f' thBLv'tb w'w'j s b'vB t'mBLv'tb tg'tS nBtZ Qvt` i mefbgeZj b'j'bzg 2 wglvi D'PynBtZ nBte Ges GB t'f'f'f' Mo D'PZv 2.44 wglvi Gi Kg nBtZ cwi'te b'v;**

AtaK tLvj v _vnikZ nBte, Zte ivbwi, Uqtj U, BZ`w` i tqtj i wea 58 (L) I wea 58 (M) Gi wearb gmbtZ nBte;

- (3) hw` Bgvi tZ h_vh_ kxZvZc wqšY, hwšK evqçvni Ges Kwîg Avtj vi e`v _vtK, tmBme tqtj c0KwZK Dcvq Avtj v I evqçvni e`v bv _vnikZ Pij te;
- (4) temtgU mKj aiYi c0qvRbxq Avtj v, cwib I eR`wb`vkb I evqçvni (c0KwZK ev Kwîg) e`v wu0Z KwîZ nBte Ges evqçvni tqtj c0ZwU temtgU c_K e`v _vnikZ nBte;
- (5) hw` tKvb ememthM` Ktqi Avtj v I evZvni c0vb Drm Avf`šixY A½b ev Aw0bv ev DVvb nq, Zte Zvni gvc wgewYZ QK Abhvx nBtZ nBte-

**Avf`šixY A½b ev Aw0bv ev DVtbi b-bZg tqtj dj
(ememthM` Ktqi Rb`)**

Zj vi msL`v	mtePP D`PZv (vgt)	Avf`šixY DVvb ev A½tbi b-bZg tbU tqtj dj (eMvgt)
3 chS-	11	9
4	14	16
5	17	25
6	20	36
7	23	49
8	26	64
9	29	81
10	32	100
11	36	121
12-13	42	144
14-15	48	196
16-17	54	256
18 Ges Z`aY`	63 Ges Z`aY`	361
Avf`šixY DVtbi cwi gvtci tqtj qiz` evui `N` epEi evui `N` GK ZZxqstki Kg nBtebv		

- (6) Uqtj tUi Rvbj v Avf`šixY A½b ev Aw0bv ev DVvb, Avf`šixb Gqvi I tqj ev j vBU I tqj Ges evqyPgbtZ Ljj tZ cwi te;
- (7) `vfweK Avtj v Ges evqy Pj vPtj i gvT v I gvTbi Rb` wgewYZ QK AbmiY KwîZ nBte;

wb[®]vk^b KwitZ nBte Ges tmvK wCU e^ˆenvi Kwiqu tbsiv cwb wb[®]vk^b KwitZ nBte Ges GB t^ˆtt^ˆ BgviZ wbg^ˆY Ab^ˆg^ˆ tbi Rb^ˆ c^ˆZKZ tj -AvDU bKkvq tmcwUK U^ˆvsK Ges tmvK wCU Gi Ae^ˆvb c^ˆk^ˆ KwitZ nBte; Ges

(4) Qv^ˆ nBtZ ep^ˆoi cwb Ges fig nBtZ cwb iv^ˆwi b^ˆg^ˆvq A^ˆev Ab^ˆ tKvb wM^ˆg^ˆb c^ˆv^ˆj x^ˆZ wM^ˆg^ˆb (A^ˆev c^ˆpte^ˆenv^ˆii Rb^ˆ msi^ˆY) Gi Rb^ˆ ch^ˆß m^ˆe^ˆv BgviZ^ˆ wK^ˆtZ nBte hvv BgviZi Ges BgviZ msj Mc Ab^ˆvb^ˆ BgviZi t^ˆqj A^ˆev w^ˆf^ˆEtZ tKvb ai^ˆYi Av^ˆZv A^ˆev Y^ˆWZ NUvBte bv Ges Qv^ˆ nBtZ wM^ˆZ cwb msj Mem^ˆu^ˆÉ ev m^ˆvavi Y RbM^ˆYi e^ˆeuZ RvqMvq ev mo^ˆtK cw^ˆtZ cw^ˆite bv |

(N) eR^ˆwb^ˆvk^ˆb t

- (1) mvBtUi AvwObvq M^ˆn^ˆj x I Ab^ˆvb^ˆ eR^ˆmsM^ˆni Rb^ˆ w^ˆb^ˆ Kwiqv RvqMv i wL^ˆtZ nBte;
- (2) nvmcivZj, cix^ˆY^ˆMvi, w^ˆk^ˆi -KviLv^ˆv RvZxq thBme c^ˆz^ˆovb KwWb (Solid), i v^ˆmqwbK, BZ^ˆw^ˆ eR^ˆZix K^ˆi tmBme RvqMvq Zv msM^ˆ I w^ˆbivc^ˆ wb^ˆvk^ˆbi e^ˆv^ˆ wK^ˆtZ nBte;
- (3) tKvb c^ˆKvi eR^ˆmi v^ˆmi Rj vkq ev Lvj, w^ˆj I b^ˆx-bvj v^ˆtZ t^ˆdj v hvBte bv; Ges
- (4) i v^ˆmqwbK ev w^ˆlv^ˆ eR^ˆt^ˆkvab (Treatment) bv Kwiqu b^ˆg^ˆv, tWb, Wv^ˆw^ˆb, c^ˆq:bj v, Rj vari Ges Db^ˆß^ˆ v^ˆt^ˆb wb^ˆvk^ˆb ev gw^ˆU^ˆ b^ˆx^ˆP c^ˆY^ˆZq i vL^ˆ hvBte bv |

(O) tLv^ˆ v %^ˆ j^ˆwZK Zvi I Ab^ˆvb^ˆ BDwUj wU t

(1) tLv^ˆ v %^ˆ j^ˆwZK Zvi I Ab^ˆvb^ˆ BDwUj wU Gi t^ˆtt^ˆ wbg^ˆvY^ˆ QK Ab^ˆni Y KwitZ nBte-

feb msj Mc^ˆ j^ˆwZK j vB^ˆbi b^ˆbZg^ˆ tZi

j vBb t ^ˆ vt ^ˆ ER	Lvov (wgt)	Avb ^ˆ fwgK (wgt)
tj v nBtZ w ^ˆ W ^ˆ q ^ˆ g t ^ˆ vt ^ˆ ER j vBb Ges m ^ˆ w ^ˆ f ^ˆ m j vBbmg ^ˆ	2.5	1.25
33 t ^ˆ Kw ^ˆ f ch ^ˆ S-nvB t ^ˆ vt ^ˆ ER j vBb	3.5	1.75
33 t ^ˆ Kw ^ˆ f Gi tekx nvB t ^ˆ vt ^ˆ ER j vBb	3.5 Ges c ^ˆ z 33 t ^ˆ Kw ^ˆ f A ^ˆ ev Avs ^ˆ kk g ^ˆ vt ^ˆ bi Rb ^ˆ AwZ ^ˆ ii ^ˆ 0.3	1.75 Ges c ^ˆ z 33 t ^ˆ Kw ^ˆ f A ^ˆ ev Avs ^ˆ kk g ^ˆ vt ^ˆ bi Rb ^ˆ AwZ ^ˆ ii ^ˆ 0.3

(2) hw^ˆ GB mKj BDwUj wU Gi j vBb R^ˆgi Dci w^ˆqv, gw^ˆU t^ˆNw^ˆqv ev R^ˆgi b^ˆx^ˆP w^ˆqv hvq Ges GB j vBb tj v wbg^ˆY^ˆKv^ˆth^ˆP m^ˆpeav^ˆ c^ˆwi eZ^ˆ KwitZ nq, Z^ˆv^ˆv nBtj GB cw^ˆieZ^ˆbi LiP Av^ˆte^ˆ bKvi^ˆx^ˆK enb KwitZ nBte

Ges GBt¶¶t XvKv vnuU Ktc¶¶i k¶bi Abtgv`Z moK Lbb I c¶tubg¶¶
 weIQK bvxZgvj v Abynib KwitZ nBte|

(P) **AmMabivcEv t**

- (1) BgviZ e`enviKvi¶`i m¶WK vbi v cEv i Rb` c¶hvR` t¶¶t¶ AmMabevcK vbi v cEv i mKj e`e`v cwi wkó-1 Abtgvq v bwiDZ KwitZ nBte;
- (2) mKj BgviZ (c¶hvR` t¶¶t¶) Ri`ix c¶vb c¶ k¶Kvix w` KvPy` _w¶kZ nBte; Ges
- (3) h¶¶vuj Z DVv bvgvi e`e`v dvqvi Gw U (Fire Exit) vnuvte e`eüZ nBte bv|

7g Aa`vq

vevea

60| j`vU¶` vcs Ges cvK¶ - (1) mKj miKwi, ewYwR`K BgviZ Ges ep`vKvi Feb বা কমপ্লেক্স নির্মাণের ক্ষেত্রে একটি যথোচিত ল্যান্ডস্কেপ নকশা থাকিZ nBte|

(2) cvevj K cvK¶Ges tLvj v cwi m¶i th tKvb BgviZ vbg¶¶Yi Rb` Abtgv`¶bi c¶qvRb nBte Ges GB iKg`v¶b vbg¶¶ vLZ t¶¶t e`ZxZ tKvb KvWtgv ev BgviZ vbg¶¶Yi Abtgv` b c¶vb Kiv nBte bv, h_vt-

- (K) খেলাধুলা সংক্রান্ত-KvWtgv; Ges
- (L) mvaviY RbM¶Yi m¶eav c¶v¶bi m¶vZ RvDZ KvWtgv, hvvvi D`PZv 4.0 vgvvi Gi tekx Ges H KvWtgv cvtK¶ A_ev tLvj v cwi m¶i 5% t¶¶t dtj i tekx nBtZ cwi te bv|
- (3) vbg¶¶ vLZ t¶¶t¶ bMi Dbvq KvgvU i m¶vvi k ev v¶v¶¶t c¶qvRb nBte, h_vt-
 - (K) th tKvb fv`h`c¶Zóvi t¶¶t¶; Ges
 - (L) cwi te¶ki Rb` wei¶c bv nBtj ev hvbevnb Pj v¶tj i Rb` tKvb mgm`vi m¶ó bv Kwitj D`v¶bi Af`¶¶i cvK¶ ev Ab` tKvb Rbm¶eavi Rb` 1000 eM¶vgvvi Gi Avak AvqZ¶bi fM¶¶¶ KvWtgv vbg¶¶Y|

61| HwZn` msi¶¶Y (Conservation and Preservation) | - KZ¶¶¶ KZ¶¶ Zvuj Kvrf³ HwZn`evnx we¶kl Feb I`i`Zc¶¶vbm¶¶ni h_vh_ msi¶¶Yi D¶¶t¶k` vbtg¶c¶E weavbmg¶ c¶hvR` nBte, h_vt-

- (K) KZ¶¶¶ Zvuj Kvrf³ BgviZ i GKvU Zvuj Kv msi¶¶Y Kwit¶e;
- (L) GBi¶c Zvuj Kv msi¶¶Yi mgq KZ¶¶¶ miKv¶i c¶Z¶Zi wefvM, evsj v¶k`c¶vZ Bbv`vUvU DU A_ev Zvuv¶`i m¶¶_ c¶vgk¶Kwiteb hvvvi v we¶kl bvx`vbK, HwZnvmK, eÁvnbK, mvgvRK ev AvavvZ¶K`i`Zi enbKvix BgviZ i e`vct¶i we¶klÁ;
- (M) GB weavgvj vi Rb` óZvuj Kvrf³ BgviZÓ evj tZ BgviZ I BgviZ msj Meth-tKv¶bv KvWtgv Ges BgviZ i m¶gvbi w¶Zi Aew`Z mKj Ask e¶vBte;

- (N) KZঐঐ Zvj Kvfʘ BgviʘZi Zvj Kv cʘʘZi ci A_ev GBifc Zvj Kv mʘʘkvaʘbi ci hZ kxNʘ mʘe Hme BgviʘZi gʘj K Ges emevmKvi xMYʘK GBifc Zvj Kvfʘʘ i meAʘB Rvix Kwiʘe;
- (O) KZঐঐ Zvj Kvfʘ BgviʘZi Zvj Kv RbmvaʘʘYi cwi`kʘbi Rb` Dbʘʘ iʘLʘe;
- (P) KZঐঐঐ i ʘj ʘLZ AbgʘZ e`ZxZ Zvj Kvfʘ BgviʘZi tKvʘbvckʘvi cʘieZʘ, cʘieaʘ, mʘʘhvRb ev aʘsmʘvab Kiv hvBʘe bv;
- (Q) Zvj Kvfʘ BgviʘZi th-tKvʘbv cʘkʘvi cʘieZʘ, cʘieaʘ, mʘʘhvRb ev aʘsmʘvaʘbi Rb` bMi Dbʘʘb Kʘgʘʘi ʘj ʘLZ AbgʘZi cʘʘqʘRb nBʘe;
- (R) KZঐঐ cʘʘqʘRb gʘb Kwiʘʘ Zvj Kvfʘ BgviʘZi cʘieZʘ, cʘieaʘ, mʘʘhvRb ev aʘsmʘvaʘbi Avʘe`ʘbi mʘúYʘev AvʘkK AbgʘZ ʘʘʘZ ev mʘúYʘewʘZj Kwiʘʘ cʘieʘe; KZঐঐ AbgʘZ`ʘʘbi mgq th tKvʘ hʘʘmʘ/2 kZʘAvʘivc Kwiʘʘ cʘieʘe;
- (S) KZঐঐ KZʘ cʘʘvbKZ AbgʘZ ʘZb eQʘi i Rb` `ea_ʘkʘe;
- (T) hʘ tKvʘ e`ʘʘ KZঐঐঐ AbgʘZ e`ZxZ Zvj Kvfʘ BgviʘZi tKvʘ cʘkʘvi cʘieZʘ, cʘieaʘ, mʘʘhvRb ev aʘsmʘvab Kʘi, Zʘvʘ nBʘʘ KZঐঐ Dʘʘifc BgviʘZi gʘj K ev `Lj`viʘK KvR eʘ Kwi evi ʘbʘ`R cʘʘvb Kwiʘe;
- (U) KZঐঐ hʘ gʘb Kʘi tKvʘ Zvj Kvfʘ BgviʘZi h_ʘh_ ZÉʘeavb nBʘʘZʘQbv, Zʘvʘ nBʘʘ KZঐঐ GBifc Bgvi Z eva`Zʘgʘ K AvʘMʘhY Kwiʘʘ cʘieʘe;
- (V) KZঐঐ Ri`ix gʘb Kwiʘʘ Zvj Kvfʘ Bgvi Z mʘi ʘʘʘʘYi Rb` th-tKvʘbv e`e`ʘ MʘhY Kwiʘʘ cʘieʘe;
- (W) KZঐঐ mgʘq mgʘq ʘeʘkl bʘ`ʘbK, HʘZnʘmK, `eAʘvbK, mʘgʘmRK, Avʘ`ʘvZʘK ev cʘʘKʘZK `eʘkó`cYʘGj vKvʘK mʘi ʘʘʘY Gj vKv (Conservation Site) ʘnʘmʘʘ Zvj Kvfʘʘ Kwiʘʘ cʘieʘe;
- (X) KZঐঐ mgʘq mgʘq mʘi ʘʘʘY Gj vKv mʘgʘni mʘi ʘʘʘY Ges Dbʘʘʘbi Rb` Dʘ`ʘM MʘhY Kwiʘe;
- (Y) Zvj Kvfʘ Bgvi Z A_ev mʘi ʘʘʘY Gj vKv A_ev ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (DAP)-G ʘbʘ`kZ ʘeʘkl gʘbvʘxZ Gj vKvi 250 ʘgʘʘi e`ʘmʘʘaʘ gʘa` th-tKvʘbv Dbʘʘnʘmʘk কাৰ্যক্রম এই অংশের উল্লিখিত নিয়মাবলীর অক্ষৰ nBʘe;
- (Z) KZঐঐ GBifc Gj vKv mʘgʘni GKʘʘ Zvj Kv mʘi ʘʘʘY Kwiʘe Ges RbmvaʘʘYi Avʘe`b mʘʘcʘʘʘ mieivʘ Kwiʘe;
- (_) Abʘ`Q` (Y) G Dʘʘʘʘʘ eʘlaʘkaʘsmʘe ʘmʘi e`envi Qʘocʘ, ʘeʘkl cʘkʘi Qʘocʘ A_ev Bgvi Z ʘbgʘʘ Abʘgʘ`ʘbi Rb` th-tKvʘbv Avʘe`ʘbi tʘʘʘʘʘ KZঐঐ সংশ্লিষ্ট কমিটির উপদেশ গ্রহণ করিবে, Kʘgʘʘ cʘʘqʘRb gʘb Kwiʘʘ GBifc KʘʘRi Rb` ʘeʘkl Á mgʘʘʘ Kʘgʘʘ Mʘv Kwiʘʘ cʘieʘe;
- (^) KZঐঐ tKvʘ Avʘe`b evʘZj Kwiʘʘ A_ev AbgʘZi mʘnZ tKvʘ kZʘʘivc Kwiʘʘ Avʘe`bKvix hʘ` gʘb Kʘi GBifc Kiv hʘʘʘhʘʘ nq bvB, Zʘvʘ nBʘʘ Avʘe`bKvix bMi Dbʘʘb Kʘgʘʘ ʘbKʘ ʘj ʘLZ Avʘcʘ Kwiʘʘ cʘieʘe;
- (a) bMi Dbʘʘb Kʘgʘʘ Dʘʘʘʘʘ Avʘevʘnʘmʘe গ্রহণ বা বাতিল করিতে পারিবে অথবা kZʘʘʘ AbgʘZ cʘʘvb Kwiʘʘ cʘieʘe |

62 | eb'vcêY AĀj, Rj vřigi wbKU' Ges cıvnox Gj vKıv Dbaqb I vbg | - (1)
 eb'vcêY AĀj, Rj vřiqi wbKU wKsev cıvnox Gj vKıv Aew'Z mvBtUi tññi fıg fıvU I
 খননকালে তদ্বিষয়ে সংশ্লিষ্ট আইনে বর্ণিত বিধানাবলী অনুযায়ী অতিরিক্ত শর্ত প্রযোজ্য হইবে এবং ভূমি
 fıvU I Lbb Gj vKıvgn ñóıfç c0k0 Kwi tZ nBte Ges vbgñ mLZ Z' mgn tck Kwi tZ nBte,
 h_v t-

(K) mvBU I mvBU mibmZ iv'vngñni we'gıv K'Ui (Contour), ñU
 tññj, fıgi Xıj; Ges

(L) bZb Xıj ev eva (hw' c0vte _vıK) Ges c0veZ Xıj ev eva mÿPKi tYi
 Rb' thM' Kwi Mıx e'w³ KZK wıfıçZ Ges mÿcwi kKZ wi tUBıbs I qj
 ev Ab' c0qRbxq AeKvWıgv |

(2) vbgv Abıgv`bcñi Rb' Avte`tbi mgıq wi tUBıbs I qj ev evıai c0qRbxq
 bKkv msthvRb Kwi tZ nBte |

(3) cıvno inıñte `k'gıv RıgıZ th tKvb ai tbi Dbaqbı tññi K'Ui g'vc Abıñı b
 Kwi tZ nBte |

(4) GBıfç fıgıZ tKvb Ae'vıZB wıı' vıcbv vbgv Kiv hvBte bv |

(5) cıvñoi fıga'ım GovBevi Dññı'k' cıvñoi cv'ñı'k' Ab'vñ' th tKvb KvR i'ı'ı
 cte@ıvıçEvğj K wi tUBıbs I qj vbgv Kwi tZ nBte |

(6) cıvno nBıZ AvMZ cıbi `fıveK c0vñi MıZc_ evavM0' nq Ggb tKvb KgRvU
 Kiv hvBte bv |

(7) cıvno inıñte vPıyZ RıgıZ ডিটেইল্ড এরিয়া প্লানের নির্দেশিকা অনুযায়ী স্থাপনা নির্মাণ
 Kwi tZ nBte |

63 | wıtkı vbgşY | - (1) tKvb wıtkı Gj vKıv Rb' mi Kvi KZK RvıxKZ th tKvb
 wıtlavÁv h_v- c0Ziñv vbgşY, Key Point Installation (KPI), RvZıq vıvıçEv, vevıv
 Pj vPj, tUıj thvMıthvM wıqK wıtlavÁv BZ'w` D³ Gj vKıv Bgvi Z vbgıYi tññi c0hvR' nBte
 Ges mi Kvi KZK wıñı Z vıAvBıç moKmgñı cvık'Bgvi Z vbgıYi tññi Rb'ñ'ı' mi Kvi
 KZK AvııvcZ th tKvb kZıej x c0hvR' nBte |

(2) gıvıı Kı bıq vPıyZ ev wıñı Z I ivóıq _ı'ZçYwıtkı Gj vKıvgn thgb- RıZıq
 `şıZ tıñı, K'ıvıbıgıU Gj vKıv, UvKıvı, jıv evM `M'ıııvı I tUıj vıfkb UıYıgkb tK'ı' BZ'w`
 fıñı Avıkcvıki Bgvi tZi D'PZv vbgşY gıvıı Kı bı mÿcwi k Ges mi Kvi KZK mgq mgq
 AvııvcZ mi Kwi Av' k I wıtlavÁv c0hvR' nBte |

(3) vevıv e`ı I msj MıGqıı cvıbj Gi Rb' wıñı Z Gj vKıv mKj ai tYi Bgvi Z
 vbgıYi tññi fıvıgıı K vevıv Pj vPj KZıñ KZK wıñı Z D'PZv vbgşY vbgıvıx c0hvR'
 nBte | ivıavıx Dbaqb KZıñ vıvıçEvGj vKıvZ Abıgv bıthM' Bgvi tZi mtePP D'PZvı wıqıı
 উল্লেখপূর্বক একই wıtkı bKkv tckıvıve I Rbmıvı tYi Abıvıñı Rb' c0k0/mııvıñı
 e`ı' MıY Kwi te |

(4) vevıv Pj vPj ev Ab' tKvb Kvi tY D'PZv vbgıñıZ Gj কাসমূহের প্লটের ক্ষেত্রে প্রযোজ্য
 mtePP FAR c0qıM করিতে না পারিলে ঐ প্লটের জন্য Avenk'K Abı'Qıw' Z `ıv ms'vıñı cııetZ⁰

c0hvR" tmUevK t-um iWLqy Abtgw Z D"PZv chS-feb wbgfY Kiv hvBte Ges GB wbgfZ fetbi FAR f3 t11dj tKvfvteB e pster jny c0hvR" FAR-G c0c t11dtji PvBtZ tekx nBtZ cwitebv |

64 | c0ZeUmn mveRxbMg Zv m-ukZ wetkl weab |- c0ZeUmn mveRxbMg Zvi e-vB Ges MpxZ wetkl e-e-v wbgfj nBte, h-rt-

- (K) mKj BgviZ cwkS t-um nBtZ msj MæZj vi vj dU j ex (hw- vtK) chS-mveRxbMg Zvi e-e-v -vkZ nBte;
- (L) 100 eMgUvii Dci t11dj wekó mKj MYe-envi DcthwMx BgviZmgfn (thgbt trvtUj, wk1vc0Zvb, c0Z0mbK, -v- tmev, mgvtek l ewYwR K e-envi) c0ZeUmn mveRxbMg Zv Aek B wv0Z Kwi Z nBte;
- (M) c0hvR" mKj BgviZ c0Z Zj vq b-bZg GKwU Uqtj U A-ev mmeR Uqtj U msL vi 5% (hvv AnaK) cwigvY Uqtj tU c0ZeUmn mveRxbMg Zvi Rb mnRB c0ekthM Ges mybw 0fvte w Kvb 0KZ Kwi qv wv 0 Kwi Z nBte;
- (N) c0hvR" c0ZwU BgviZ b-bZg GKwU cwkS A-ev mefgvU c0qvRbxq cwkS msL vi 5% (hvv AnaK) cwigvY cwkS c0ZeUmn mveRxbMg Zvi Rb wv 0 Kwi Z nBte; Ges
- (O) GB mKj BgviZi b-bZg gvb cwi wkó-2 Abhvqx nBtZ nBte |

65 | tbwUk RvixKiY Ges kw- weab |- (1) AvBb Gi Aaxtb RvixthvM mKj tbwUk ev Avt k Code of Civil Procedure, 1908 (Act No. V of 1908) Gi First Schedule Gi Order V G evYZ c-wZtZ Rvix Kiv hvBte |

(2) GB weagj v j NbKvixi weitx kw- c0vvti t11t Building Construction Act, 1952 Gi section 12 Gi sub-Section (1) c0hvR" nBte |

(3) Building Construction Act, 1952 Gi section 12 Gi sub-Section (1) G c0E kw- weitx Avvcj vtqi Kiv hvBte |

66 | wetkl weab (Special Provision) |- (1) GB weagj v Rvixi cte Abtgw Z (wbgfZ l wbgfgvb Dfq t11t) febmgfni mefgvU t11dj mn Zjvc0Z t11dj AcwiewZ l bKkvi eintAeqe (N x c0 x D"PZv) Abtgw Z cwigvci gta iWLqy th AvBtb bKkv Abtgw Z nBqv0 tmB AvBvvhvqx Avf SiY cwi eZ0 ev mstkviab Kiv hvBte |

(2) GB weagj v Rvixi cte Abtgw Z (wbgfZ l wbgfgvb Dfq t11t) febmgfni t11t Rvixi cwigv, iv-vi c0Zv, fvg AvQv b, Avek K AvvQw Z vb, tmUevK BZw GB weagj vi c0hvR" weamgfni mnZ mZwZcY nBtj /Kiv nBtj GB weagj v Abpvqx c0hvR" FAR myeav MhY Kwi qv wv wv Z wcl c0vbmvtct1 mstkviab bKkv Abtgv tbi Rb Avte b Kiv hvBte, Zte D3 BgviZi dvDt0kb l Kvvtgv wRvBtbi chfZvi weqlw gvE Kv cixvvi wtcvU0 chfj vPvtS-GB weagj v Abhvqx c0kt1 l c0kvi tft mybw 0 Avf AZvm-ubvZv vj Kv3 c0KSkj x KZR cZ qbKZ nBtZ nBte Ges GB weagj v Abhvqx Avte b wv-umE Kiv hvBte |

67 | imZKiY I tndvRZ | - (1) XvKv gnvbMi GjvKvq BgviZ wbgv⁹ weagvjv, 2007 Gi c⁰qvM GZ`⁰iv iunZ Kiv nBj |

(2) D³ijc iwnZKiY m[†]E[†]l, iunZ weagvjvi weavvejxi Aaxb KZ mKj KvRKg⁰ev MnxZ e^ˆe^ˆv GB weagvjvi Aaxb KZ ev MnxZ nBqv[†]Q ewj qv MY^ˆ nB[†]e |

68 | weagvjvi c[†]avb^ˆ | - GB weagvjv I [†]Kv[†]Wi g[†]a^ˆ [†]Kvb c[†]Kvi we[†]iva ev AmsMwZi [†]q[†]†[†] GB weagvjv c[†]avb^ˆ cvB[†]e, তবে যে সকল বিষয়াদি এই বিধিমালায় সুস্পষ্ট উল্লেখ নাই সেই mKj [†]q[†]†[†] [†]Kv[†]Wi weavvejx c[†]h[†]vR^ˆ nB[†]e |

02.06 cōZiW BgviṭZi gwj K ev BRviv`vi Brvi mg`-e`envi Kvixi wbiVCËv wbiWZ Kwite Ges eZgVb ṭKvb BgviṭZ Exit mjeav AcZj nBṭj , KZēṭj Zvrvv h_vh_ ms`ṭṭbi wṭ`R w`ṭZ cwiṭe |

03. Exit Gi Ae`ṭṭ

03.01 ṭKvb Exit ṭKvb msj MæKṭj ev Gj vKvq Ljṭj ṭebv hw` Dnv cṭeṭṭṭ Gj vKvi Awet`Q` ev ewaZ Ask bv nq, wec3/4bK KvṭR e`eüZ nq Ges wbiW`ṭ Exit Gj vKvi mṭnZ mi vmi mshṭṭṭ bv `ṭṭK |

03.02 Exit cṭ_i ṭKvb Ask BgviṭZi Ggb ṭKvb Ask w`qv hvBṭe bv hvrv Bgvi Z e`envi Kvj xb mgṭq Zvj ve× `ṭṭKṭZ cvṭi |

03.03 meaiṭYi RbmGvMṭgi Rb` wjṭj bvqZb RvZxq BgviṭZi b`bZg GKwU cvkṭṭ GKwU iv`vi w`ṭK nBṭe ṭhBw`ṭK cōvb Exit discharge Aew`Z nBṭZ cvṭi Ges GB RvZxq BgviṭZi cōvb AvMgb c_ Kgctṭṭj AṭaR msL`K e`envi Kvixi wbiMṭṭṭ c_ wṭmṭṭe e`envi Kiv hvBṭe; GB aiṭYi Bgvi Z KṭqK Zjv nBṭj cōZiW Zj vq Exit `ṭṭKṭe hvrv Kgctṭṭj H Zj vi `ṭṭ-ZZxqvsK e`envi Kvixi cōqvRb wjUvBṭe |

03.04 Exit `ṭṭj GBfṭṭe `ṭṭKṭZ nBṭe hvrv BgviṭZi mKj Astki Rb` GKwU AweiVg evavṭṭṭ Means of escape wbiWZ Kwite |

04. e`envi Kvixi msL`ṭ

04.01 BgviṭZi Exit mjeav QK-1 Abṭvqx mṭṭṭṭP e`envi Kvixi msL`ṭ ṭviv wbiqṭṭṭZ nBṭe |

04.02 ṭhBme wjṭj bvqZb I cōZōvb RvZxq BgviṭZ `ṭvqx Avmb AvṭQ ṭmBLvṭṭṭ meṭṭṭṭj Avmb msL`ṭ ṭviv e`envi Kvixi msL`ṭ wbiWYZ nBṭe; GB aiṭYi Avmb nvZj wṭnxb nBṭj cōZ 500 wjṭṭ cō`i Rb` GKRB e`envi Kvix wṭmve Kwite nBṭe |

04.03 Dcṭi i wṭmve e`envh`ṭṭṭṭS Gj vKvi cōZ 0.3 e.wj. G GKRB e`envi Kvixi nvṭi i wṭmṭṭei PvBṭZ tekx nBṭebv |

04.04 ṭṭṭRbvBb Zj e`envi Kvixi msL`ṭ msj MæbṭṭṭPi ṭṭṭS e`envi Kvixi msL`ṭ mṭnZ ṭhM nBṭe |

04.05 Qv` hw` ṭKvb iKg RbmGvMṭgi KvṭR e`eüZ nq Zṭe Zvrvv e`envi Kvixi msL`ṭ Abṭvqx Exit mjeav mṭṭṭṭj Z nBṭZ nBṭe |

05. Exit Gi AvKvit

Means of Exit Gi AvKvi e`envi Kvixi msL`ṭ mṭṭṭṭṭj chṭṭṭ nBṭZ nBṭe Ges GB wṭṭṭṭ QK-1 cōhvR` nBṭe; Exit Gi cōZiW Astki Avek`Kxq cō` I AvKvi QK- 2 I Abṭ`Q` 06 Abṭvqx wbiWYZ nBṭe |

OK- 1

vevfbœ`envi Kvixi msL`v

fetbi tkYx		e`envi Kvixi gv_wcQztgtS Gj vKv (eMqg.)
A.	AvenmK	18 Mh
B.	wk`lv cãZövb	
	tkYx K`l	2 tbU
	c`K-`g	3.5 tbU
C.	cãZövbK	12 Mh
D.	`v`fmev	
	Bb-`ctkU Gj vKv	15 Mh
	AvDU-`ctkU Gj vKv	10 Mh
E.	mgvtek l agf`q feb	
	wc` W Avmb	4.02 Abjvqx
	wc` W Avmbnxb	0.7 tbU
	i ay` wovbvi RvqMv	0.3 tbU
	fUvej -fPqvi mn	1.5 tbU
F.	ewYvR`K	
	Avdm l Ab`vb`	10 Mh
	wecbx	3 Mh
G.	wk`i Kv l vlv	10 Mh
H.	„`vg	30 Mh
J.	wec` RbK e`envi	10 Mh

OK 2

e`envi Kvixi gv_vwcQyExit Gi c`f`

fetbi tkYx	Sprinkler System Qvov (gv_v wcQzvg.wg.)			Sprinkler System mn (gv_v wcQzvg.wg.)		
	wmco	i`v`u` l Kw i`fWwi	`i Rv	wmco	i`v`u` l Kw i`fWwi	`i Rv
A AvenmK B wk`lv cãZövb F1, F2 ewYvR`K F4 ewYvR`K F5 wBZ`c`QvRvq Ab`vb` fmev G wk`i Kv l vlv H „`vg	8	5	4	5	4	4
C1, C2, C3 cãZövbK	10	5	4	5	5	4
C4 cãZövbK	8	5	4	8	5	4
D `v`fmev	25	18	10	15	12	10
E mgvtek l agf`q feb	10	7	5	7	5	5
F3 ewYvR`K						
J wec` RbK e`envi	8	5	4	8	5	4
Bgri`fZi cãZ Zjvq e`envi Kvixi msL`vi Dci wbfP Kw i`qy Exit Gi c`f` wba`fY Kw i`fZ nBte						

06. Kwi tWwi I c vtmR t

- 06.01 e'envi Kvix th tKvb w tK Kwi tWwi ev c vtmR w qv i l qvbn nDK bv tKb Zvrv tKvb GKwJ Exit G t c vtmR nBte; thBw tK Exit bvB Hw tK ex Muj i t Z; 10 wq. Gi tekx nBte bv |
- 06.02 Kwi tWwi I c vtmRi c t' c tZ Zj vq e'envi Kvixi msL v t vrv w bqv s Z nBte Ges Brvi b-bZg gvc w b g i f c nBte t
 - K. 50 Gi tekx e'envi Kvixi t t t t 1.1 wqUvi
 - L. 50 ev Zvi Kg e'envi Kvixi t t t t 0.9 wqUvi
 - M. teW mi v t b v c t q v R b G B a i t Y i t t t t t m e v g j K f e t b (Occupancy D) 2.4 wqUvi
 - N. 150 Gi Awak e'envi Kvixi w k t t v c t Z t v b R v Z i q f e t b (Occupancy B) 1.8 wqUvi
- 06.03 Exit Kwi tWwi I c vtmRi c t' ; thBme t i Rv Kwi tWwi I c vtmRi t k l c t t s - e w n i n B q v h v l q v i R b t G K m v t e e u Z n B t e Z v n v t i c t i t h w M d t j i P v B t Z K g n B t e b v |
- 06.04 Kwi tWwi I c vtmRi evavg t D P Z v 2.4 wqUvi Gi Kg nBte bv |
- 06.05 Exit access Gi Kwi tWwi i b-bZg fire rating 1 N v U v n B t e |
- 06.06 Exit Kwi tWwi h v l q v i t i R v i b - b Z g f i r e r a t i n g 1 / 2 N v U v n B t e |

07. G t m t m g A v B j m (Assembly Aisles)

- 07.01 m g v t e k f e t b i t h B L v t b A v m b , t U w e j , h s c w Z , c t k t B Z w i i n q t Q t m B L v t b E x i t G i w t K M g b K v i x e v a v g t A v B j (A i s l e) w k t Z n B t e |
- 07.02 Exit access Avb t m g K A e v m e t a K 1 t 8 X v t j i i v r u n B t Z c w i t e | Brvi b-bZg c t' e'envi Kvix w c Q z 5 w q . w q . n B t e |
- 07.03 Exit access avcl q v j v n B t j t U t W i b - b Z g M f x i Z v 275 w q . w q . , G e s i v B R v i G i D P Z v 100-200 w q . w q G i w f Z i n B t Z n B t e |
- 07.04 m g Z j e v X v j y A v B j (A i s l e) G i t t t t A v B j (A i s l e) G i t t w t K A v m b n B t j b - b Z g c t' 1 w q U v i G e s G K w t K A v m b n B t j b - b Z g c t' 0.9 w q U v i n B t Z n B t e |

08. t i R m g n :

- 08.01 GKwJ K t t e v t t m e'envi Kvix c t Z t K A s Z c t t t GKwJ Exit ev w b m g b t i R v c v B t e G e s c t Z w b m g b t i R v i R b t e'envi Kvixi m s L v G e s t i R v c h s -

হিউজিউজি `িউজি QK-3 G c0kZ mtePP e`enviKvixi msL`v Ges mtePP
 হিউজিউজি `িউজিGi tekx nBtZ cwi te bv |

QK-3

GKwJ wbM@b `iRvi tttt mtePP e`enviKvixi msL`v
 Ges mtePP হিউজিউজি `িউজি

fetbi tkYx	mtePP e`enviKvixi msL`v	mtePP হিউজিউজি `িউজি (wgUvi)
A. AvevmK	12	23
C. c0Z0mbK		
D. `v`imev		
B. wkttv c0Z0vb		
E. mgrtek l agteq feb	50	23
F. ewYwR`K		
G. wkí -Kvi Lvbr		
H. `vg	30	30
J. wec`RbK	5	8

08.02 Exit `iRv e`enviKvixi msL`v Ges হিউজিউজি `িউজি QK 3 Gi wbr`g gttbi
 PvbZ tekx nBtj , Kgc`tt `ttw wbM@b `iRvi e`ev Kwi tZ nBte |

08.03 Exit `iRvi c0`1 wgUvi Ges D`PZv 2 wgUvti i Kg nBtZ cwi te bv |

08.04 Exit দরজা হিসাবে স্লাইডিং বা হ্যাংগিং দরজা ব্যবহার করা যাইবে না ।

08.05 mKj Exit Access `iRv mvBW-mBswMs aitbi nBtZ nBte; SptKcY©
 ms`vcbvi tttt A_ev e`enviKvixi msL`v 50 Gi tekx nBtj `iRvi mBs Ktt
 nBtZ ewntii w`tk ev হিউজিউজি w`tk nBte; `iRvi mBs Kwi tWvtii c0`K
 বাধাগ্রস্থ করিলেও বাকী বাধামুক্ত অংশকে কোনক্রমেই ০.৯ মিটার এর কম করিতে
 cwi te bv; Zte `iagvti প্রেসারাইজড কক্ষের ক্ষেত্রে স্লাইডিং দরজা ব্যবহার করা
 হিউজিউজি cvti |

08.06 Exit `iRvmgn tKvb wmo i dvBU G miwmi Lvt tZ cwi te bv; Exit `iRv
 wmo i w`tk Lvt tZ ewntii w`tk `iRvi c0`i mgvb gttci ci Kgc`tt 0.9
 wgUvi c0`m`úbeRvqMv iwL tZ nBte Ges Nti i tgS l wmo i j`wUs Zj GKB
 mgZtj nBtZ nBte |

- 08.07 mgrtek, wkrlv cZövb ev cZövbK fetb A_ev mKj fetbi tñt hLb e'envi Kixi msL'v 200 ev Zvni tekx nBte tmBLtB Nbqgvb `iRv e'envi Kiv hvBte bv; Ab'vb` tñt AfaKi PvBtZ Kg msL'K wMgb ct_ Nbqgvb `iRv e'envi Kiv hvBte; Zte chp³ Pwj Z Nbqgvb `iRv hvnv wtkl Ri'ix mgtq Lwj nftZ e'envi Kiv hvq bv Zvni MhYthvM' nBte bv|
- 08.08 cZiU wMgb ct_i `iRv cQvRbxq mgtq e'euZ w'K nBtZ Pwe QrovB Lwj tZ cwi tZ nBte|

09. wmo t

- 09.01 Exit wmoi cQvRbxq c0' 05 Gi QK- 1 I QK- 2 nBtZ wbañY Kiv nBte, Zte Zvni QK- 4 G ewYZ c0' nBtZ Kg nBtZ cwi te bv|

QK- 4

AvMabivc` wmoi c0'

fetbi tkYx	wmoi b'bzg c0' (wg.)
A. AvevmK	
A1, A2	1.0
A3, A5	1.5
A4	wewa 7.1(N)(10) Abhvqx nBte
B. wkrlv cZövb	
e'envi Kixi msL'v 150 Rb chS-	1.5
e'envi Kixi msL'v 150 Rtbi AvAK	2.0
E. mgrtek I agtq feb	
E1, E3, E5	2.0
E2, E4, E6	1.5
Ab'vb`	1.5
`be` t hr` tkvb fetb GKUB gvI wmo _vtK Ges H wmo hv` AvMabivc` wmo wmwteI e'envi nq Zvni nBtj H wmoi c0' wewa-58(N)(1)-G ewYZ wmoi b'bzg ck`Zvi cwi gvc Ges QK-4 nBtZ c0c` wmoi ck`Zvi cwi gvc, GB `Biu gvtci gta` D'PZiU tñt Abhvqx c0'hr` nBte	

- 09.02 Exit সিঁড়ির ল্যান্ডিং ও প্রাটফর্মসমূহের ন্যূনতম মাপ fimo i Rb` wbañi Z c0' i PvBtZ Kg nBtZ cwi te bv, Zte t÷BU ivb wmoi `B d'vBtUi ga'eZPj` wUs Gi tñt hvZvqtZi w'ki gvc 1.2 wglvi Gi tekx nI qv eva`Zvgj K bq|
- 09.03 `uvBivj I eZPvKvi wmo tKej gvI emZewoi Af`Sñi Ges 25 eMglvi tñt dj chS-tgRvrbBb tdvñi Rb` Ri'ix wMgb wmwte e'envi Kiv hvBte Ges GB aitbi wmoi c0' b'bzg 650 wglvi wglvi nBte| cZiU tUñWi tWc_ Gi gvc 200 wg.wg. nBte (hvnv wmoi mi`Zg ctkñBtZ 300 wglvi wglvi `tZj cwi gvcZ), cZiU tUW GKB iKg nBte; ivBRvi 225 wglvi wglvi Gi tekx

nBtZ cwi te bv; cvkvcwk ivBRvi Gi t¶¶t D"PZvi cv_R" 5 wgvj wgvUvi chS-Kgtekx nBtZ cwi te Ges mteP l mefbgeD"PZvi ivBRviti t¶¶t GB Kgtekxi cwigvb mteP 10 wgvj wgvUvi nBte |

- 09.04 Fire Exit immoi evavg³ cÖ'1 wgvUvi nBtj Zvni GKw`tK Awei vgv nvZ-tiBj _wKte; Gi tekx cÖ' nBtj nvZ-tiBj `ß w`tKB _wKte, GBiKg immoi evavg³ cÖ'2.2 wgvUvi Gi tekx nBtj gvSvgs w`qvl nvZ-tiBj w`tZ nBte |
- 09.05 cÖZiU Exit immoi AwMecÖZti vax wbgfY mvgMö Öviv `Zix nBtZ nBte, Zte wbtiiU KvVi n`Ü-tiBj MhYthwM` nBte |
- 09.06 hw` wj dU&k`vdU wbr`Q`ª l BgviZi aiY Abhvqx AwMecÖZti vax wbgfY mvgMö Öviv h_vh_fvte wbgfY Kiv nq Zvni nBtj wj dU k`vdU Gi Pvi w`K wNwi qv Exit immoi t` l qv hvBte;
- 09.07 AwMebivc` immoi (Fire Exit) immivte e`envti i Rb` ein` immomga Ri`ix Exit immivte weteP` nBte bv hw` bv Zvni mi vmi fvg Ztj tLvj RvgtZ wMöb wvÖZ Kti, BgviZi Af`št nBtZ AwMecÖZti vax e`e`v ev t` qvj Öviv wef³ _vtK Ges A`vn` mvgMö Öviv wbgZ nq |

10. i`vú t

- 10.1. Exit i`vú Gi b`bZg cÖ'Dcaviv 06 G ewZ KwitWti i cÖ'nBtZ Kg nBte bv |
- 10.2. Exit i`vú Gi Xvj 1 t 12 Gi tekx nBte bv Ges Zvni Dcwi Zj wbañi Z AwcivQj wbgfY mvgMö Öviv cÖ'Z nBtZ nBte A_ev Ggbfvte wbgfY KwitZ nBte hvivZ i`vúU wec`RbKfvte wcvQj bv _vtK |
- 10.3. i`vú i Xvj 1 t 15 Gi PvBtZ tekx nBtj Bni Dfq cvtk¶Mwvev n`Ü-tiBj w`tZ nBte |

11. AvbfigK Exit t

- 11.01. Av_b j wMv Ask nBtZ AvbfigK wMöb wR nBtZ eÜ nq GB iKg `i Rv Öviv Avj v`v nBtZ nBte |
- 11.02. GB iKg Exit Gi cÖ'1 wgvUvi Gi Kg nBtZ cwi te bv |
- 11.03. AvbfigK wMöb c_ Xij y nBtj GB Xij meñak 1 t 12 nBte Ges GB iKg wMöb tKvb avc e`eüZ nBtZ cwi te bv |
- 11.04. AvbfigK Exit hLb `iay GKw`K nBtZ e`eüZ nBte, ZLb Zv ewni n l qvi w`tK Ljy te; hLb `ßw`K nBtZB Pj vPj KwitZ nBte ZLb nq Dfqw`tK Ljy এই রকম দুই পাল্লার দরজা অ_ev `ßiU Avj v`v `i Rv _wKtZ nBte |
- 11.05. Avkq`tj i tgtSi b`bZg t¶¶t dj immoi, k`vdU BZ`w` evt` tbU tgtSi Gj vKv Abhvqx e`envi Kvix wvQy 0.28 eMöUvi awi qv wbañi Y Kiv nBte; thBme `v`tKt` `t i vMxiv _vtK Zvni Avkq`tj i t¶¶t dj cÖ' teW wvQy 2.8 eMöUvi nBtZ nBte |

12. Exit Gi msL'v t

- 12.01. GB Dc-avi vq wbt`RKZ Exit Gi msL'v mKj e`enwi K aiY Gi Bgvi tZi Rb` c0hvR` nBte |
- 12.02. QK 5 G wbt`RKZ Bgvi Zmg#ni Rb` GKwUgvT einM@b c_B ht_ó nBte hw` einM@b c_wU Bgvi tZi thB Zj vq Aew`Z Zivni bxtP GKwUj AwaK Zj v bv _vtK |
- 12.03. QK 5 e`ZxZ Ab` mKj Bgvi tZi t#t#t Exit Gi msL'v wbt`gwbt`RKZ Dcvtq Bgvi tZi c0Z Zj vq e`envi Kvixi msL'vi wfiE tZ wbiY nBte-
 e`envi Kvixi msL'v 500 chS- Kgc t#t 2wU Exit
 e`envi Kvixi msL'v 501 nBtZ 1000 chS- Kgc t#t 3wU Exit
 e`envi Kvixi msL'v 1000 Gi AwaK - Kgc t#t 4wU Exit

**QK- 5
GKwU einM@b c_hyB Bgvi Zmg#n**

e`envi t i tkYx	mte#P msL`K Zj v	c0Z Zj vq mte#P e`envi Kvix Ges ágb `i tZi kZ©
A1	4	e`envi Kvixi msL'v 12 Ges ágb `i tZi 23 wUvi
A2, A3, A4, A5	10	c0Z Zj vq mte#P 4 BDwb tUi emZemo Ges ágb `i tZi 23 wUvi
B,C,D,E,F,G	2	e`envi Kvixi msL'v 50 Ges ágb `i tZi 23 wUvi
H	1	e`envi Kvixi msL'v 30 Ges ágb `i tZi 30 wUvi
J	1	e`envi Kvixi msL'v 5 Ges ágb `i tZi 8 wUvi

- 12.04 10 Zj v ev 33 wUvi Atc#t#v AwaK D"PZv wewkó mKj Bgvi tZi Rb` Ges c0Z Zj vq 500 eM@Uvi Atc#t#v AwaK t#t#t dtj i t#tS wewkó wk#t#v c0Zôvb, `v`#mev, ewYwR`K feb, c0ZôwbK feb, mgvtek feb, wkí Kvi Lvbv feb, _vg feb ev wec3/4bK fe#bi t#t#t Kgc t#t 2wU Exit _wK tZ nBte Ges GB t#t#t wmo NiwU AwM@b ivc` nBtZ nBte Ges mi vmi Db# `v#b ev wba#i Z wbi v c` `v#b Lwj tZ nBte |

13. ágtYi %n©t

- 13.01. GKB fe#b GKwaK Exit Gi t#t#t Exit _wj GBfite Aew`Z nBtZ nBte hrv tZ t#tSi e`eüZ Ask nBtZ th tKvb Exit Gi mte#P `i tZi wgb#c nq t
 fe#bi tkYx A, B, C, D, E, J - 25 wU.
 fe#bi tkYx F, H - 30 wU.

- 13.02. GKB BgviṭZ GKwaK Exit cḥqvRb nBṭj Exit ṣwj i GKwJ AbʿwJi PwBṭZ hZLwb mʾe ʿṭi nBṭZ nBṭe Ges eʿenvi Kvix thBw ʿṭKB hvṭv KiʿK bv ʿṭKb, ʿṭKvb bv ʿṭKvb Exit cvBṭZ nBṭe|

14. ṣʿvgRvZwq feṭbi Exit t

- 14.01. Abʿvbʿ wbgg gwbgqv ṣʿvgtkʿx feṭbi eʿenvi Kvixi msLʿv 10(ʿk) Gi tekx A_er ṣʿvgtkʿx feṭbi tgṭS Gj vKv 1400 eMḥUvi Gi tekx nBṭj Kg Kwiqv ʿṭwJ Ajj vʿv Means of Exit ṣwKṭZ nBṭe|
- 14.02. KvR Pj vKvj xb mgṭq, ṣʿvg Nṭi i ʿi Rvi Zij v Ggb nBṭZ nBṭe hvnvṭZ wecṭʿi mgq tmB_ wj mnṭR ṭLvj v hvq|

cwi vkó-2
(veva 64 `ðe`)

mveRxbMg`Zvi b`bZg gvb

1| maviY vbqg t

- K) cãZwU K¶, Kwi tWvi, Pj vPtj i c_ BZ`w` i tKvb bv tKvb Astk GKwU úBj tPqvi NjvBevi Rb` b`bZg 1500 wg.wg. × 1500 wg.wg. cwi gvY evavgj³ RvqMv i vLtZ nBte|
- L) MYcðek c_ I Kwi tWviti i b`bZg evavgj³ cõ' 1200 wg.wg. nBtZ nBte Ges Brv mlgfvte I ht_ó cwi gvY Avtj vKZ _vKtZ nBte|
- M) GBifc ct_i cõ' hw` 1500 wg.wg. Gi Kg nq nrvn nBtj cãZ 30 wg. `ttZ; Kgc¶¶ GKevi Kwi qv 1500 wg.wg. × 1500 wg.wg. evavgj³ RvqMv úBj tPqvi NjvBevi Rb` i vLtZ nBte|
- N) 680 wg.wg. Gi Awak D`PZvq Aew`Z tKvb e` MYcðek ct_i wfZi 100 wg.wg. Gi tekx ewini nBqv AvmãZ cwi tebv; Brvi PvBtZ Kg D`PZvq Aew`Z e` ewini nBtj I tKvfvte Avek`Kxq b`bZg cõ' KgvBtZ cwi tebv|
- O) tãtS nBtZ 2 wglvi D`PZvi wfZi Dci nBtZ tKvbifc evav`vbKvix e` _vKtZ cwi tebv; hw` Brv GKvšfvte cwi nvi Kiv Amæe nBqv `wovq, Zvrv nBtj BrvtZ Avj v`v is Ges `úkðvrv terSv hvq Ggb wPý e`envi Kwi tZ nBte|
- P) mveRxbMg`Zvi Avl Zvq wov`ð fvg I tãtS Ztj `vqx, `p, mlg I Awciv`Qj mvgMx e`envi Kwi tZ nBte|
- Q) Avb fvgK Pj vPtj i t¶¶t 6-12 wg.wg. Gi gta` Zj cwieZð nBtj mtePP 1:2 Xtj tetfj (Bevel) Kwi tZ nBte; Ztj i cv_¶ Gi PvBtZ tekx nBtj B i`vú w`tZ nBte|

2| `iRvt

- K) `iRvi cãZeÜKZwenxb b`bZg cõ' 800 wg.wg. nBtZ nBte Ges GB `iRv Nbfvgvb nBtZ cwi tebv, A_ev UvbðvBj e`envi Kiv hvBtebv|
- L) `iRvi Dfq cvtk¶ht_ó cwi gvb Pj vPj DcthvMx Lwj RvqMv _vKtZ nBte|
 - thBw`K nBtZ `iRv av`v w`tZ nq tmBw`tK 1200 wg.wg. × 1200 wg.wg. evavgj³ RvqMv Ges `iRvi wQUwKwb ev nvZtj i w`tK 300 wg.wg. Lwj t`l qvj _vKtZ nBte|
 - thBw`K nBtZ `iRv Uvbqv Lwj tZ nq tmBw`tK 1500 wg.wg. × 1500 wg.wg. evavgj³ RvqMv Ges `iRvi wQUwKwb ev nvZtj i w`tK 600 wg.wg. Lwj t`l qvj _vKtZ nBte|
- M) `iRvi nvZj tãtS nBtZ 850 wg.wg. nBtZ 900 wg.wg. D`PZvi gta` nBtZ nBte Ges GBwU thb mntRB Kg kw³ cðqvMB e`envi Kiv hvq Zvrv wovðZ Kwi tZ nBte|

N) \dot{r} vi l \dot{r} vi t \dot{g} Avkcv \dot{t} ki t \dot{l} qvj nB \dot{t} Z wf \dot{b} eis Gi nB \dot{t} Z nB \dot{t} e Ges \dot{r} uk[©]
Kwi qv e \dot{s} v hvq GBi Kg w \dot{p} y \dot{w} K \dot{t} Z nB \dot{t} e|

3| tiBuj s t

K) n \dot{v} U tiBj l M \dot{v} e \dot{t} iBj tMj vKvi nB \dot{t} e h \dot{v} vi evB \dot{t} ii e \dot{v} m 31-38 w \dot{g} .w \dot{g} . nB \dot{t} Z
nB \dot{t} e| Brv msj M \dot{e} t \dot{l} qvj nB \dot{t} Z 38 w \dot{g} .w \dot{g} . nB \dot{t} Z 50 w \dot{g} .w \dot{g} . \dot{t} z \dot{i} nB \dot{t} e, Z \dot{t} e Brv
tKvb \dot{f} v \dot{t} eB c \dot{t} qvRbxq evavg \dot{p} Pj v \dot{t} ij i c \dot{t} _i w \dot{f} Zi Pwj qv Awm \dot{t} Z cwi \dot{t} ebv|

L) n \dot{v} U tiBj AbeiZ Ges c \dot{f} iv %N[©]Ryoqv GKB D \dot{p} Zvq (800-900 w \dot{g} .w \dot{g} .) nB \dot{t} Z
nB \dot{t} e| Brvi P \dot{v} B \dot{t} Z D \dot{c} ti ev b \dot{x} t \dot{p} w \dot{e} t \dot{k} l c \dot{t} qvR \dot{t} b AwZwi[©] n \dot{v} U tiBj t \dot{l} qv
hvB \dot{t} e|

M) n \dot{v} U tiB \dot{t} ij i c \dot{t} s \dot{m} gn tMj vKvi A \dot{e} v t \dot{q} vj ev t \dot{g} tSi w \dot{t} k GB \dot{f} v \dot{t} e euK \dot{v} tbv ev
X \dot{K} v \dot{t} bv \dot{w} K \dot{t} e t \dot{h} b Z \dot{v} nv Pj vi c \dot{t} _tKvb w \dot{e} c \dot{b} v N \dot{U} vq|

4| wmo t

K) c \dot{f} iv wmo Ryoqv t \dot{U} W l ivBR \dot{v} ti i g \dot{v} c Acwi euZ \dot{Z} l m \dot{y} g \dot{w} K \dot{t} e|

L) wmo i t \dot{U} W b \dot{b} Zg 280 w \dot{g} .w \dot{g} . M \dot{f} xi l ivBR \dot{v} i 125 w \dot{g} .w \dot{g} . nB \dot{t} Z 175 w \dot{g} .w \dot{g} . g \dot{v} t \dot{c} i
w \dot{f} Zi nB \dot{t} e|

M) c \dot{t} Z \dot{U} t \dot{U} W G me \dot{w} aK 38 w \dot{g} .w \dot{g} . ewni n \dot{l} qv tMj vKvi t \dot{b} wRs \dot{w} K \dot{t} Z nB \dot{t} e|

N) D \dot{b} \dot{p} ivBR \dot{v} i nB \dot{t} Z cwi \dot{t} ebv|

O) d \dot{v} B \dot{t} Ui \dot{b} c \dot{v} t \dot{k} \dot{p} n \dot{v} U tiBj \dot{w} K \dot{t} e Ges wmo i t \dot{k} t \dot{l} Z \dot{v} nv b \dot{b} Zg 300 w \dot{g} .w \dot{g} . l
i \dot{i} \dot{t} Z GK \dot{w} U t \dot{U} \dot{w} i M \dot{f} xi Z \dot{v} l 300 w \dot{g} .w \dot{g} . Gi t \dot{h} w \dot{M} t \dot{t} ij i mg \dot{v} b Av \dot{b} f \dot{w} gK \dot{f} v \dot{t} e ew \dot{a} Z
nB \dot{t} Z nB \dot{t} e|

P) wmo i Zj v Awc \dot{v} Qj e \dot{t} Z \dot{z} qvi Kwi \dot{t} Z nB \dot{t} e Ges \dot{v} bw \dot{U} h \dot{t} _o Av \dot{t} j w \dot{K} Z nB \dot{t} Z
nB \dot{t} e|

5| i \dot{v} u t

K) i \dot{v} u m \dot{t} e \dot{p} p 1t12 Ab \dot{c} v \dot{t} Z l m \dot{y} g Xvj lqvj v nB \dot{t} Z nB \dot{t} e Ges GK \dot{B} w \dot{t} k
GK \dot{b} w \dot{M} t \dot{o} 12 w \dot{g} Uvi Gi t \dot{e} kr \dot{x} N \dot{h} nB \dot{t} Z cwi \dot{t} ebv|

L) i \dot{v} u 1800 w \dot{g} .w \dot{g} . Gi P \dot{v} B \dot{t} Z j \dot{p} t nB \dot{t} ij i \dot{v} u i D \dot{f} qw \dot{t} k 800-900 w \dot{g} .w \dot{g} .
D \dot{p} Zvq n \dot{v} U tiBj w \dot{t} Z nB \dot{t} e Ges GB tiBj i \dot{v} u i \dot{i} \dot{t} Z l t \dot{k} t \dot{l} Av \dot{t} iv 300
w \dot{g} .w \dot{g} . Av \dot{b} f \dot{w} gK \dot{f} v \dot{t} e ew \dot{a} Z nB \dot{t} Z nB \dot{t} e|

M) \dot{b} c \dot{v} t \dot{k} \dot{p} n \dot{v} U tiB \dot{t} ij i g \dot{v} SL \dot{v} ti b \dot{i} \dot{t} z \dot{i} 1200 w \dot{g} .w \dot{g} . Gi Kg nB \dot{t} e|

N) i \dot{v} u i t \dot{L} vj v \dot{c} t \dot{s} -t \dot{g} tS nB \dot{t} Z b \dot{b} Zg 65 w \dot{g} .w \dot{g} . D \dot{c} ti i w \dot{t} k Zuj qv evav m \dot{y} \dot{o}
Kwi \dot{t} Z nB \dot{t} e Ges Avj \dot{v} v is l \dot{r} uk \dot{w} qv e \dot{s} v hvq Ggb w \dot{p} y e \dot{e} nv \dot{i} Kwi \dot{t} Z nB \dot{t} e|

O) c \dot{t} Z \dot{U} i \dot{v} u i \dot{i} \dot{t} Z l t \dot{k} t \dot{l} Ges 9 w \dot{g} Uvi Gi P \dot{v} B \dot{t} Z j \dot{p} t ev w \dot{t} k N \dot{y} i \dot{t} Z nq GBi \dot{f} c
i \dot{v} u w \dot{e} k \dot{t} g \dot{t} j ev t \dot{j} w \dot{U} s w \dot{t} Z nB \dot{t} e; N \dot{y} i \dot{e} vi Rb \dot{t} t \dot{j} w \dot{U} s G b \dot{b} Zg 1.5 w \dot{g} Uvi \times
1.5 w \dot{g} Uvi R \dot{v} qMv \dot{w} K \dot{t} Z nB \dot{t} e (w \dot{e} \dot{y} rP \dot{w} ij Z \dot{u} Bj t \dot{P} q \dot{t} i i Rb \dot{t} 2.25 w \dot{g} Uvi \times 2.25
w \dot{g} Uvi R \dot{v} qMv \dot{w} K \dot{t} Z nB \dot{t} e)|

P) t \dot{j} w \dot{U} s Gi b \dot{b} Zg c \dot{t} i \dot{v} u i c \dot{t} i Kg nB \dot{t} Z cwi \dot{t} ebv Ges 180^o N \dot{y} i \dot{t} j t \dot{j} w \dot{U} s
Gi \dot{r} uk \dot{w} K \dot{g} c \dot{t} i \dot{v} u i c \dot{t} ev 1500 w \dot{g} .w \dot{g} . (h \dot{v} nv Aw \dot{a} K) nB \dot{t} Z nB \dot{t} e|

O) `i Rv Øviv hy³ i`vtæú `i Rvi mvgtb I wCQtb cØqvRbxq b-bZg RvqMv wewa 2(L) Abhvqx _wikþZ nBte |

6| wj dU t

K) wj dU j ex cØekMg`, Avtj wikZ, wPwyZ, AvbfwigK I b-bZg (1.5 wglvi × 1.5 wglvi) evavnxb Ngi evi RvqMv mæúbmBþZ nBte |

L) wj dU wqSþbi tevZvg _wj 890-1200 wq.wg. D`PZvi gta` Aew`Z nBþZ nBte |

M) wj dU tKweb Gi b-bZg tMþRU gvb 1500 wq.wg. × 1200 wq.wg. nBte Ges `i Rvi b-bZg cØ` 800 wq.wg. nBþZ nBte |

N) hLb wj dU ev i`væú t` I qv mæe nBte bv ZLb b-bZg 900 wq.wg. × 1200 wq.wg. আকারের প্ল্যাটফর্ম লিফটিং জাতীয় যন্ত্র ব্যবহার করিতে হইবে ।

7| I qki`g, Uqtj U, BZ`w t

K) cØZ Zj vq Kgct¶l GKwU A_ev tgvU Uqtj þUi 5% (hvvv AwaK) msL`K Uqtj U cØZeUxt` i Rb` cØekMg` Kwi qv `Zix Kwi þZ nBte |

L) Uqtj þUi wfZi b-bZg 1.5 wglvi × 1.5 wglvi evavgj³ RvqMv _wikþZ nBte Ges WC-Gi GKw`þK msj Mæit` I qvj nBþZ b-bZg 900 wq.wg.. RvqMv Lwj _wikþZ nBte |

M) WC-Gi Avmb nBþZ 400 wq.wg. D`PZvq tcQþbi t` qvj nBþZ meþiaK 300 wq.wg. `þZj Ges mvgþbi w`þK b-bZg 450 wq.wg. ewaZ Kwi qv n`vUþi Bj _wikþZ nBte |

N) cwmbi Kj tgtS nBþZ 850 wq.wg. Dcti nBþZ nBte Ges tæwþbi Zj v I cvBc Ggbfvte _wikþZ nBte thb úBj tPqvi tctØvBþZ cvti |

O) tMwtþj i RvqMv 1.0 wglvi cØmn 1.15 eM`wgt nBte Ges tgtSþZ tKvb cKvi teóbx _wikþZ cwite bv |

8| cwK®t

K) cØZeUxmn mveRbx b e`envi þhvM` b-bZg GKwU cwK®t`úm _wikþZ nBte |

L) GB cwK®t`úþmi cK`Zv b-bZg 3.2 wglvi nBþZ nBte |

9| wmiþs t

K) weirfbæmgvteK `þj wlv`® msL`K úBj þPqvi e`envi Kvi xt` i DcþhvMx Avmb msiw¶jZ I mgfvte ewUZ _wikþZ nBte, hvv cØek c_ nBþZ mntR `k`gvb I Mg` nBþZ nBte |

L) GB Avmb _wj þZ hvl qvi Rb` 900 wq.wg. × 1500 wq.wg. evavgj³ RvqMv _wikþZ nBte Ges Avmb _wj b-bZg 1200 wq.wg. Pl ov AvBj Gi avti nBþZ nBte |

M) msiw¶jZ Avmb GKB mwvi þZ Ab`vb` Avmtþi GKBZþj Aew`Z nBte Ges Zvrv Ab`vb` mvavi Y Avmb _þj v e`envti tKvb cØZeUKZv `Zix Kwi þZ cwitebv |

স্মারক- 3
(বিধি 2(7) - ৯)

এ'বিবি ভবি ভবি ভবি (Occupancy Type)
(এ'বিবি ভবি ভবি ভবি ভবি ভবি)

ভবি ভবি	ভবি ভবি	এ'বিবি
A. ভবি	A-1	GKK ভবি
	A-2	G'ভবি ভবি
	A-3	tgm, ভবি, BZ
	A-4	ভবি
	A-5	ভবি ভবি
B. ভবি ভবি	B-1	ভবি ভবি ভবি ভবি (, Ktj R, ভবি ভবি)
	B-2	c'ভবি ভবি, ভবি ভবি
C. ভবি ভবি	C-1	ভবি ভবি, eq' ভবি ভবি
	C-2	Kvivi' ev GRvZiq tkvab tk'a
	C-3	tckvRixex, Mtel Yv, mgevq I Ab'vb' ভবি ভবি
	C-4	gvlmK I Ab'vb' tkvab tk'a
D. ভবি ভবি	D-1	nvmcvZvj , KvbK, bvm' ভবি, WvqMbw'K ভবি, j' ভবি
	D-2	Ri'ix' ভবি ভবি
E. ভবি	E-1	eo' ভবি ভবি (Avmb' ভবি ভবি)
	E-2	tQvU' ভবি ভবি (Avmb' ভবি ভবি)
	E-3	eo' ভবি ভবি (Avmb' ভবি ভবি)
	E-4	tQvU' ভবি ভবি (Avmb' ভবি ভবি)
	E-5	ভবি ও ভবি ভবি ভবি (t' ভবি, ভবি ভবি, ভবি ভবি, AvU'&M'j' x BZ'w')
	E-6	ag' ভবি
F. ভবি	F-1	A'vdm
	F-2	tQvU' t' v'Kvb Ges evRvi
	F-3	eo' t' v'Kvb Ges evRvi
	F-4	M'v'ti R Ges t'ctU'j' ev M'vm t'÷ kb, U'vg'j' , n'v'zvi , m'btj'v
	F-5	vbZ' c'q'vR'bxq Ab'vb' ভবি
G. ভবি ভবি	G-1	Kg' nec'4bK Kvi Lvbv
	G-2	m'vavi Y' nec'4bK Kvi Lvbv
H. ভবি	H-1	Kg' v' c' v' P' , v'g
	H-2	m'vavi Y' v' c' v' P' , v'g
J. nec'4bK এ'বিবি ভবি	J-1	ভবি ভবি ভবি ভবি ভবি ভবি ভবি
	J-2	i'vmvq'vbK, R'xer'Y' m'vki Y BZ'w' ai'tbi nec'4bK
K. ভবি	K-1	e'w'g'v'j' K'vaxb M'vxi M'v'ti R Ges m'v'kl ai'tbi ÷'k'P'vi
	K-2	c'P'xi , U'v'sK, U'v' q'vi BZ'w'

**கமிக்கó-4
(பெற 27 ` óe`)**

- (K) லிஃ`envi QrocĪ, Avcj I
berq̄tbi Rb` Avte`b wd t cāZer̄i i Rb` 1,000.00 (GK nr̄vi) UvKv gvĪ
- (L) wētkl cĀr̄i QrocĪ I
Avcj i Rb` Avte`b wd t cāZer̄i i Rb` 10,000.00 (k nr̄vi) UvKv gvĪ
- (M) Bgvi Z vbḡv̄ Ab̄gv`b wd t cāZ Bgvi Z i mēḡvU tḡtS Gj vKvi w̄fvĒtZ
wb̄ta³ QK Ab̄hvqx wbaŋi ȲthvM` nBte

Bgvi Z vbḡv̄ Ab̄gv`b wd

ক্রমিক	cāZ Bgvi Z i mKj Zj v wj v̄bqv mēḡvU tḡtS Gj vKv	wbaŋi Z wd (UvKv)
1.	50 eMḡUvi chṣ-	175/-
2.	50 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 100 eMḡUvi chṣ-	350/-
3.	100 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 200 eMḡUvi chṣ-	525/-
4.	200 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 300 eMḡUvi chṣ-	700/-
5.	300 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 500 eMḡUvi chṣ-	1,300/-
6.	500 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 1000 eMḡUvi chṣ-	3,600/-
7.	1000 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 1500 eMḡUvi chṣ-	7,800/-
8.	1500 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 2000 eMḡUvi chṣ-	11,000/-
9.	2000 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 3000 eMḡUvi chṣ-	26,000/-
10.	3000 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 4000 eMḡUvi chṣ-	41,500/-
11.	4000 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 5000 eMḡUvi chṣ-	62,000/-
12.	5000 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 10000 eMḡUvi chṣ-	83,000/-
13.	10000 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 15000 eMḡUvi chṣ-	1,05,000/-
14.	15000 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 20000 eMḡUvi chṣ-	1,30,000/-
15.	20000 eMḡUv̄t̄i i DaȲnBtZ 30000 eMḡUvi chṣ-	2,07,000/-
16.	30000 eMḡUv̄t̄i i D̄aȲ ^o	3,65,000/-

weþkl `be't 1 | GKB mvBtU GKwaK BgviZ wogfYi t¶t cZwU BgviZi Avjv`v Avjv`v mefgU tgs GjvKvi Rb` wd cDvb KwitZ nBte (GKB mvBtU mKj BgviZi mefgU tgs GjvKvi wfvEtZ wd wbañi Z nBte bv) |

2 | gmrR`, gw`i, c`vMWv, MxR¶ cFwZ agfD Dcymbj tqi tKvb Ask agfD Dcymbv Ges Zvvi AvbjwzK e`envi e`ZiZ Ab` tKvb D¶t¶k` e`envi Kiv hvBtebv Ges Dcymbj tqi Rb` BgviZ wogfD Abjgr`b wd cDvb KwitZ nBtebv |

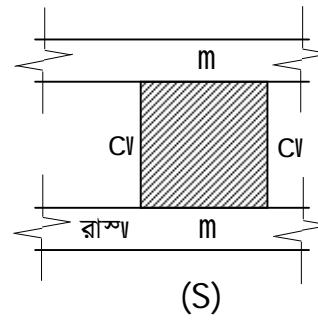
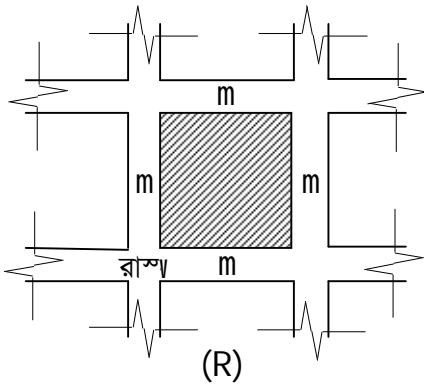
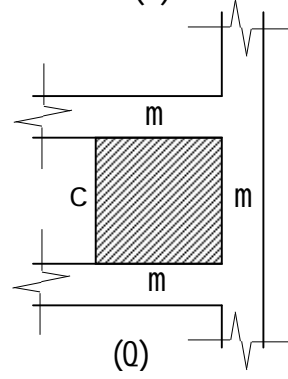
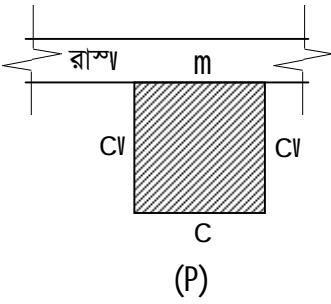
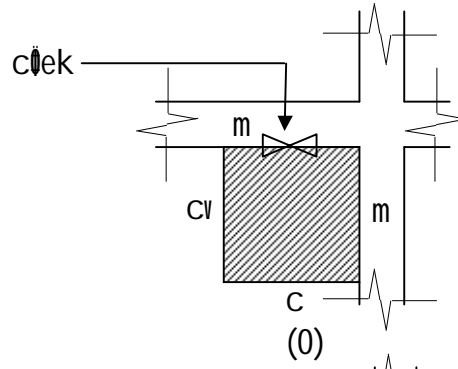
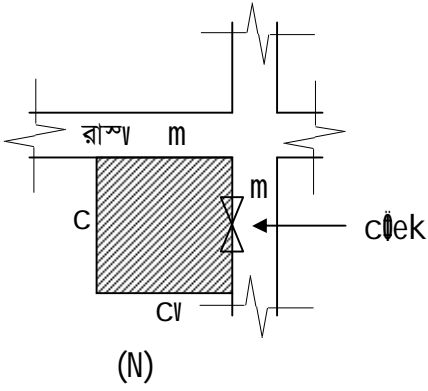
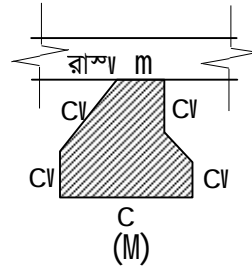
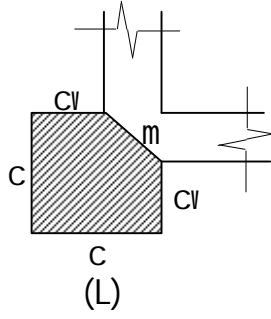
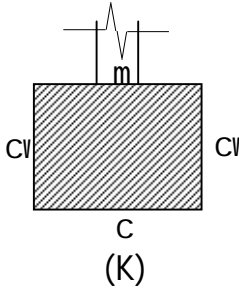
(N) civo KZD Gi Rb` Abjgr`b, msþkrab I cwieZD wd t cZerþi i Rb` weNv cZ 30,000.00 (w¶k nrvi) UvKv Ges b`bZg 30,000.00 (w¶k nrvi) UvKv |

(O) cKi Lbb Gi Rb` Abjgr`b, msþkrab I cwieZD wd t cZerþi i Rb` weNv cZ 10,000.00 (`k nrvi) UvKv Ges b`bZg 10,000.00 (`k nrvi) UvKv |

(P) e`envi DcþhMZv mb`c¶ I mb`c¶ berqþbi Rb` wd t cZerþi i Rb` 1,000.00 (GK nrvi) UvKv

চিত্রকো- 5 (মে 46 '৬৫)

চিত্রঃ পুটের সনুখ, পাৰ্শ্ব ও পশ্চাৎ



dig-101,102,103 (৯৯৯ ৪ ১ ৬ ` ৯৯)
ivRavb Dbaqb KZ
bMi cwi Kí bv kvLv
ivRDK Feb, Xiv-1000
 Ask-1 (dig-101) (৯৯৯ ৪ ` ৯৯)
figi e`envi (Land Use) Qvotí i Rb` Avte` b cÍ

Land Use
 Occupancy Type.....

ক্রমিক

--	--	--	--

iuk` bnf

--	--	--	--

- 1| **Avte` bKvixi big t**
- 2| **eZgub w/Kubv t**
- 3| **জমি/প্রট এর প্রশ্ন weZ e`envi t**
- 4| **cÍ বিত জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :**
 (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : (L) m.Gm / Avi .Gm `wM bnf t
 (M) tgsRv I `ubvi big t (ঘ) ব্লক নং :
 (O) wM bs t (P) I qW`bs t
 (Q) tm±i bs t (R) iv`hi big t
 (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণঃ (এঃ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণঃ
- 5| **প্রটের মালিকানা সংক্রান্ত-`w t**
 (K) প্রটের মালিকানার বিবরণঃ ব্যক্তি/যৌথ
 (L) gwij Kubvmí I তারিখ : ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন)ঃ
 (M) íwRtókíbi Zwi L I `wjj bnf t
- 6| **figi cwi cwkR Ae`wb eYb t**
 (K) figi eZgub e`envi t
 (L) 250 wUvi e`wmta`ASf` figi eZgub e`envi t
 (M) প্রটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের নাম ও প্রশস্ততা :wUvi |
 (N) প্রটের সংযোগ সড়কের নাম ও প্রশস্ততা :wUvi |
 (O) প্রটের ২৫০ মিটার দূরত্বের মধ্যে অবস্থান : প্রধান সড়ক (হ্যাঁ/না), হাট-বাজার (হ্যাঁ/না), রেলওয়ে স্টেশন (হ্যাঁ/না),
 b`x-e`i (niw/bv), wegib e`i (niw/bv) |
 (P) প্রটের ২৫০ wUvi `íZji gta` Ae`wb t cKi (niw/bv), Rjvfig (niw/bv), cKkuzK Rj c_ (niw/bv), eb`v
 wqS`Y Rjvavi (niw/bv), ebvAj (niw/bv), cK`ev íLjvi gV (niw/bv), civo (niw/bv), Xij (niw/bv) |
 (Q) প্রটের ২৫০ মিটার দূরত্বের মধ্যে অবস্থান : ঐতিহাসিক গুরুত্বপূর্ণ mBUØ(niw/bv), mgmi K `icbiØ(niw/bv), Key
 Point Installation Ø(niw/bv), weagjv Abjvq mwgZ Dbaqb Gj vKv (Restricted Development)
 (niw/bv), wekI Gj vKv (Special Area) (niw/bv) |
 (R) msj Meiv ` থেকে প্রটের অবস্থা, গড় উচ্চ/নীচুমিটার ।
 (S) p`tUi PZ`cwkR` figi e`envi t DEi t `wY t
 ce` t cwiG t
 (T) Ab` íKib `i`ZcY`Z` (hw`vK) t

আমি/আমরা প্রত্যয়ন করিতেছি যে, উপরে উল্লিখিত তথ্য সমূহ Xiv gnvbMi Bgvi Z (wgvY, Dbaqb, msíY I Acmi Y) weagjv, 2008 Gi weatZ eivZ weiqw`i Dch`Zv c`Y K`i Ges Avgri/Avgr`i RibvgtZ cÍ E` Z`vej x mW/K | BniQrov GB weia i AvI Ziq PwnZ Ab` th íKib Z`vej x ev `wjj w` cÍ v`bI eva` wKe |

Zwi Lt----- (Avte` bKvixi big I `wY i)

- Avte` bctí i minZ tgsRv g`vc wPryZ Kwi qv 3(wZb) Kvc 15 tm.wg.× ২০ সে.মি. মাপের সাইট প্ল্যান এর এ্যামোনিয়া প্রিন্ট, Avte` bKvixi Agv` Z `wY i mn`wLj Kwi tZ nBte |
- wd Rgvi gj iuk` `wjj L Kwi tZ nBte |

Ask-2 (dig-102) (নৈম 6`ধে`)

ivRavx Dbqb KZঐ

bMi cui Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

fig e`envi Qrocí i Abtgv` b

~yiK bs-ivRDK/

Zmi L t

fig e`envi Qrocí bnf t

Aicbri / Aicbri` iZmi tLi Arte` b wetePbvq ubgeivZ kZঐxb XvKv gnvbMi xi gnicui Kí bri Avtj vtK Fig e`envi (Land Use) Gi Rb` AbgvZcí c`vb Kiv nBj t

- 1| GB fig e`envi Qrocí c`vibi Zmi L nBtZ 24(PnevK) gum mgq Kyj chঐ-KihKi _wKte |
- 2| GB fig e`envi Qrocí উন্নয়ন বা নির্মাণ কাজের ক্ষেত্রে কোনরূপ বৈধ ক্ষমতা প্রদান করে না, এবং কোন নির্মাণ কার্যক্রম শুরু Kwi evi Rb` tKibijc AwaKvi c`vb Kti bv |
- 3| hLb wstkI cKí Qrocí ev vbgvY AbgvZcí i Rb` w`mi Z cui Kí bv ev bKkv Pvl qv nBte ZLb AwZmi` kZঐj x Avtj v Kwi evi Rb` GB Qrocí KZঐi AwaKvi tK Le`Kti bv |
- 4| কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় যথাযথ কারণ উল্লেখপূর্বক এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র বাতিল বা এর কার্যকারিতা স্থগিত করিতে পারিবে ।
- 5| tKiv Z` tMvcb Kwi t j ev f j Z` c`vb Kwi t j c`vbKZ Qrocí emZj evj qv MY nBte |
- 6| GB fig e`envi Qrocí Rigi gvij Kivv` ZjibafY Kti bv |

Dc-cui Pj K (bMi cui Kí bv)
ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

Ask-3 (dig-103) (নৈম 6`ধে`)

ivRavx Dbqb KZঐ

bMi cui Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

fig e`envi Qrocí i c`vL`vbcí

~yiK bs-ivRDK/

Zmi L t

Qrocí c`vL`vb bnf t

Aicbri/Aicbri` i AeMizí Rb` Rvrbv hvBtZtQ th, Aicbri/Aicbri` iZmi tLi Arte` b chfj vPbriS-PwnZ fig e`envi (Land Use) Qrocí c`vb m`e b t n |

আপনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার অনুমতির আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1|
- 2|
- 3|

GB c`vL`vbi w`i`x Aicbri/Aicbri v Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(1) Abhvq Arte` b Kwi t Z cui t e b |

Dc-cui Pj K (bMi cui Kí bv)
ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

Zmi L t

Abj v t-

- 1|
- 2|
- 3|

dig-104, 105, 106 (১৯৬৬ খ্রিঃ)

ivRavbx Dbqpb KZ

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, Xiv-1000

Ask-1 (dig-104) (১৯৬৬ খ্রিঃ)

Land Use

Occupancy Type.....

**fig e`envi QvocTí i Rb` Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv
75(1) Abjvqx Avte` b cT**

ক্রমিক

--	--	--	--

িক` bশ

--	--	--	--

1| Avte` bKvixi bvg t

2| eZjv b wKubv t

3| জমি/প্রট এর প্রশ্ন weZ e`envi t

4| cT`বিত জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) fgsRv I _bvvi bvg t

(O) mUl bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ:

(L) m.Gm / Avi.Gm `wM bশ t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`wi bvg t

(ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ:

5| প্রটের মালিকানা সংক্রান্ত Z`wi t

(K) প্রটের মালিকানার বিবরণ: ব্যক্তি/যৌথ

(L) gwj Kibvসূত্র ও তারিখ : ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন) :

(M) iRtók`bi Zwi L I `wj j bশ t

6| figi cwi cwkR Ae`ri eYbv t

(K) figi eZjv b e`envi t

(L) 250 ugUvi e`vmta`ASf` figi eZjv b e`envi t

(গ) প্রটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের নাগ I cT`tugUvi

(M) প্রটের সংযোগ সড়কের নাম ও প্রস্থ :মিটার

7| Augvi/Avgut` i fig e`envi AbjvZ cZ`vL`vbi KviY mgn t

K.

L.

8| আমার/আমাদের উল্লিখিত ভূমিতে ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্রের জন্য Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(1) Abjvqx Avte` b KviZiQ, hunvi `c`f` vbtgocwZ th`KZv iunqtQ t

K.

L.

M.

N.

Zwi L t

Avte` bKvixi bvg I `f`i

msh` t fig e`envi Avte` b cZ`vL`vbi Kic|

Ask-2 (dig-105) (নং 6-ধে)

ivRavx Dbqb KZঐ

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Avte`b gÁyi i tçñtZ fig e`envi QvocrTí i Abjgv`b

~yi K bs-ivRDK/

Zwi Lt t

fig e`envi QvocrTí bñt t

Avcbri / Avcbñ`i Zwi tLi Avte`b ñetePbr Kwi qv Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(1) Abñvqz ibgeñvZ kZñatb bMíxi gñicwi Kí bñi AvtjñK fig e`envi (Land Use) Gi Rb` AbñvZcTí c`vb Kiv nBj t

- 1 | GB fig e`envi QvocrTí c`vbñi Zwi Lt nBtZ 24(PñeYk) gym mgq Kij chS-KivñKi _ñkñte |
- 2 | এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র উন্নয়ন বা নির্মাণ কাজের ক্ষেত্রে কোনরূপ বৈধ ক্ষমতা প্রদান করে না এবং কোন নির্মাণ কার্যক্রম শুরু করার Rb` ñKvbiçc AwñKvi c`vb Kñi bv |
- 3 | hLb ñeñkI cKí QvocrTí ev ibgñv AbñvZcTí i Rb` ñe`ñi Z cwi Kí bv ev bKkv Pvl qv nBte ZLb Awñvñi³ kZñej x Avñivc Kwi evi Rb` GB QvocrTí KZñeññi AwñKviñK LeñKñi bv |
- 4 | কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় যথাযথ কারণ উল্লেখপূর্বক এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র বাতিল বা এর কার্যকারিতা স্থগিত KwiñZ cwiñte |
- 5 | ñKvñ Z`ñ ñMñcb Kwiñj ev fj Z`ñ c`vb Kwiñj c`vbKZ QvocrTí emñZj evñ qv MY` nBte |
- 6 | GB fig e`envi QvocrTí Rñgi gññ Kivñv `Zñibaññv Y Kñi bv |

Zwi Lt.....

cwi Pñj K (bMi cwi Kí bv)
ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

Ask-3 (dig-106) (নং 6-ধে)

ivRavx Dbqb KZঐ

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

fig e`envi QvocrTí i Rb` Avte`b cZ`vLv

~yi K bs-ivRDK/

Zwi Lt t

QvocrTí cZ`vLv bñt t

Avcbri/Avcbñ`i AeMñZi Rb` Rbñvñv hñBñZñt th, Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi 75(1) aviv Abñvqz fig e`envi QvocrTí i Rb` Avcbri/Avcbñ`i Zwi tLi Avte`b ñPqvi g`vb KZñ cZ`vLv nI qv PññZ fig e`envi (Land Use) QvocrTí c`vb Kiv ñMñjv bv |

আপনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার অনুমতির আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1.
- 2.
- 3.

GB cZ`vLvñbi ñeññx Avcñb/Avcbriñv Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(2) Abñvqz KZñeññi ñbKU Awñj KwiñZ cwiñteb |

Zwi Lt

cwi Pñj K (bMi cwi Kí bv)
ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

Abñññc t-

- 1 |
- 2 |
- 3 |

dig-107, 108, 109 (নং 6-৬৫)

ইবরাখ ডাব্বি KZ

বিমি কবি কবি বিবি

ইবর্ডক ফেব, খিক-1000

Ask-1 (dig-107) (নং 6-৬৫)

Land Use

Occupancy Type.....

ফিগ এনবি ওকটিবি টাউন ইম্প্রুভমেন্ট অ্যাক্ট, 1953 (অ্যাক্ট নং. XIII of 1953) গি অবি

75(2) অবিব্রি কবিবি বিবি

ক্রমিক

--	--	--	--

ইকবি

--	--	--	--

1| আবেববিবি বিবি

2| এজবি বিবি

3| জমি/প্লট এর প্রবেশ এনবি

4| নির্দিষ্ট জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) ইগবি বিবি

(O) বিবি

(Q) বিবি

(বা) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পবি

(L) বিবি / বিবি .বিবি বিবি

(ঘ) ব্লক নং :

(P) বিবি

(R) বিবি

(এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণঃ

5| প্লটের মালিকানা সংক্রান্ত বিবি

(K) প্লটের মালিকানার বিবরণঃ ব্যক্তি/যৌথ

(N) মালিকানা সূত্র ও তারিখ : ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন) :

(O) বিবি বিবি

6| বিবি বিবি বিবি

(N) বিবি বিবি

(O) 250 বিবি বিবি বিবি

(গ) প্লটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের নাম ও প্রস্থ :মিটার

(P) প্লটের সংযোগ সড়কের নাম ও প্রস্থ :মিটার

7| বিবি/বিবি বিবি বিবি বিবি

K.

L.

8| আমার/আমাদের উল্লিখিত ভূমিতে ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্রের জন্য Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of

1953) গি অবি 75(2) অবি আবেববিবি, হুবি বিবি বিবি বিবি

K.

L.

M.

N.

বিবি

আবেববিবি বিবি

মশ্যি বিবি আবেববিবি বিবি

Ask-2 (dig-108) (নং 6`৯ে)

ivRavx Dbqb KZে

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Awcj gÁyi i tçñiZ fig e`envi Qvocríi Abjgv`b

YiK bs-ivRDK/

Zwi Lt.....

fig e`envi Qvocrí bñ t

Aicbri / Aicbri`i Zwi tLi Arte`b wePbr Kwi qv Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aivi 75(2) Abjvq ibgeñYZ KZñtb bMi xi gnici Kí bvi AvjvK fig e`envi (Land Use) Gi Rb` AbjvZc`i c`vb Kiv nBj t

- 1| GB fig e`envi Qvocrí c`vbi Zwi Lt nBtZ 24(PieYk) gm mgq Kij chS-KihKi _mkte|
- 2| GB fig e`ohar ছাড়পত্র উন্নয়ন বা নিমাণ কাজের ক্ষেত্রে কোনরূপ বৈধ ক্ষমতা প্রদান করে না এবং কোন নির্মাণ কার্যক্রম শুরু Kivi Rb` tKibic Awaki c`vb Kti bv |
- 3| hLb wekI cKí Qvocrí ev ibgñY AbjvZc`i Rb` ñe`mi Z cwi Kí bv ev bKkv Pvl qv nBte ZLb AwZmi`3 kZñj x Avñic Kivi Rb` GB Qvocrí KZñtñi Awaki tK LeñKti bv |
- 4| কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় যথাযথ কারণ উল্লেখপূর্বক এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র বাতিল বা এর কার্যকারিতা স্থগিত করিতে পারিবে।
- 5| tKvb Z`_ tMcb Kwi tj ev fj Z`_ c`vb Kwi tj c`vbKZ Qvocrí emZj evj qv MY` nBte|
- 6| GB fig e`envi Qvocrí Rigi gvñ Kivb` ZjibafñY Kti bv|

Zwi Lt.....

cwi Pij K (bMi cwi Kí bv)

ivRavx Dbqb KZে, XvKv|

Ask-3 (dig-109) (নং 6`৯ে)

ivRavx Dbqb KZে

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

fig e`envi Qvocríi Awcj Arte`b cZ`vLvb

YiK bs-ivRDK/

Zwi Lt

Qvocrí cZ`vL`vb bñ t

Aicbri/Aicbri`i AeMizí Rb` Rvbtbv hvBtZtQ th, Town Improvement Act,1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aivi 75(2) Abjvq fig e`envi Qvocríi Rb` Aicbri/Aicbri`iZwi tLi Awcj KZে KZR cZ`vL`vZ nI qv PwñZ fig e`envi (Land Use) Qvocrí c`vb Kiv tMij v bv|

Apনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার অনুমতির আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1.
- 2.
- 3.

Zwi Lt

cwi Pij K (bMi cwi Kí bv)

ivRavx Dbqb KZে, XvKv|

Abjv t-

- 1|
- 2|
- 3|

dig-110, 111, 112 (নৈৱা 7`ðe)
 ivRavbx Dbqpb KZঐঐ
 bMi cwi Kí bv kvLv
 ivRDK Feb, XvKv-1000
 Ask-1 (dig-110) (নৈৱা 7`ðe)

fig e`envi (Land Use) QrocĀ beqṭbi Rb` Aṭe`bcĀ

Land Use
 Occupancy Type.....

cĀZ
 cwi Puj K (bMi cwi Kí bv)
 ivRavbx Dbqpb KZঐঐ
 XvKv |

fig e`envi QrocĀ bṣṭ t
 Zwi L t

Avig/Avgiv BtZrcṭeAbṭgwi Z ubtṭeṣ Rvgi Dci cĀÉ fig e`envi QrocĀiu beqṭbi Rb` Aṭe`b Kwi tZiQ |

জমি/প্ৰট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

- | | |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) mm.Gm / Avi .Gm `vM bṣṭ t |
| (M) tgSRv I _vbi bvg t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) mmU bs t | (P) I qWṭbs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`wi bvg t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্ৰটের পরিমাণ : | (ঞ) জমি/প্ৰট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avri/Avgt` i eiveti cĀÉ Dṣ fig e`envi QrocĀiu beqṭbi Rb` ietePbv Kwi tēb |

Zwi L :

Aṭe`bKvixi `ṭṭi
 bvg
 w/Kivv :

mshṭ : fig e`envi QrocĀi Kic |

Ask-2 (dig-111) (ৱেব 7 `৯ে")

ivRavbx Dbqbb KZ৯৭

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK feb, XvKv-1000 |

fig e`envi (Land Use) Qvoci` bevgb

Land Use

Occupancy Type.....

~\$i K bs-ivRDK/

Zwi L t

Qvoci` bevgb b\$ t

cúZ

.....
.....

Rbre/ teMg

Avcbvi / Avcbvi` i Avte` tbi tciMjZ ~\$i K b\$ t Zwi L Gi gra`tg
cúÉ wbtgú³ Rigi fig e`envi Qvoci`w AvMigx w` b gvm
.....ermi ch\$-bevgb Kiv nBj |

জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

- (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :
- (M) ig\$Rv l _ybví bvg t
- (O) wM U bs t
- (Q) tm±i bs t
- (ঝ) বছর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ t

- (L) wM.Gm / Avi.Gm `vM b\$ t
- (ঘ) ব্লক নং :
- (P) l qvW\$bs t
- (R) iv`hi bvg t
- (T) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/KvVt\$gvi weeiY t

Zwi L :

cwi Pvj K (bMi cwi Kí bv)
ivRavbx Dbqbb KZ৯৭, XvKv |

Abj j uc :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

Ask-3 (dig-112) (ৱেব 7`8e`)

ivRavbx Dbqob KZ@e|

bMi cwi Kí bv kuLv

ivRDK feb, XvKv-1000|

fig e`envi (Land Use) QrocI bevgtbi Avte`b cL`vL`vb

Land Use

Occupancy Type.....

g`i K bs-ivRDK/

ZwiL t

bevgb cL`vL`vb b`f t

cL`Z

.....
.....

Avcbvi/Avcbr`i AeMzi Rb` Rvrbiv hvBtZt0 th, Avcbvi/Avcbr`iZwiL i Avte`b
ch`j vPv`S-PwnZ fig e`envi QrocI (Land Use) bevgb Kiv m`e bq|

আপনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র নবায়নের আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1|
- 2|
- 3|

GB cL`vL`vb i`c`i`Z, Avcbvi/Avcbriv fig e`envi i Rb` dig-101 Gi gva`tg KZ@e|i vbKU bZb Kwiqv
Avte`b Kwi`Z cwi`eb|

ZwiL :.....

cwi P`j K (bMi cwi Kí bv)
ivRavbx Dbqob KZ@e|, XvKv|

Abj`ic t-

- 1|
- 2|
- 3|

dig-201, 202, 203 (নৈম ৪ ১ ৯ `৬ে`)
ivRavb Dbqb KZ
Dbqb vbqšY kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000
 Ask-1 (dig-201) (নৈম ৪ `৬ে`)
ep`vqZb ev vektl aiYi cKti i Rb` vektl cKti Qvotfi Ate`b

Land Use
 Occupancy Type.....

- 1| Ate`bKvixi big t
- 2| eZgub wKiv t
- ৩ | জমি/প্লটের প্রশ্নেZ e`envi t
- 4| চি`ম্বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

- | | |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi .Gm `vM bশf t |
| (M) tgsRv I `vbi big t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) imU bs t | (P) I qvW`bs t |
| (Q) imEi bs t | (R) iv`hi big t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (T) Rig/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

- 5| cDhR` t`fifI fig e`envi QvotI bশf (Kuc mshf) :
- 6| চি`মেZ DbqbKvthf cKvi ev cKvimga (cmikó-৩ এর বর্ণনানুসারে উল্লেখ্য) :
- 7| চি`মেZ e`envi i me`wi Z eYb :

- | | |
|---|---------|
| K) Rig / cD Gi t`fifI dj | eMigUvi |
| L) th tKib GKv Zjvi tchii mtevP t`fifI dj | eMigUvi |
| M) mefgU tchii t`fifI dj | eMigUvi |
| N) প্লিথ (Plinth) Gi Dcti mefgU tchii msLv | |
| O) temfgU tch / tchii msLv | |
| P) AvemK feibi t`fifI tgu Avem/G`vUfgU/d`fifI msLv | .U |
| Q) vefbocKvi e`envi i D`fifI tchii AvqZb :
(ctqrRtb Zvj Kv me`Z Kiv hbZ cfi) | |
- e`envi -1. eMigUvi
 - e`envi -2. eMigUvi
 - e`envi -3. eMigUvi
 - e`envi -4. eMigUvi
 - e`envi -5. eMigUvi

- 8| mvBU msj Meiv`w GKv c`vb moK / c`vb moK bq | iv`ev iv`সমূহের শ্ব প্ৰ`Ui mb`LigUvi,
icOtbigUvi, WfbigUvi, estqigUvi |
- 9| চি`মেZ mvBtUi gta` Ae`vb t cKvZK e`vAj (n`w / bv), cmvo (n`w/bv), Xij (n`w / bv)
- 10| চি`মেZ mvBtUi gta` Ae`vb t cKv (n`w / bv), cKvZK Rj vfig (n`w / bv)
- 11| চি`মেZ mvBtUi 250 igUvi `tZi ASfP tKib `icvZK MYv`Ym`ubefeb (n`w / bv), HiznmK MYv`Y m`ubefeb
Feb (n`w / bv), mvBU msj M`Kv n` (n`w / bv), c`k`c`vZ Aeiv`Z / Aeiv`Z bq |
- 12| চি`মেZ mvBU `k`MZ `eik`c`Y`GjvKv Aeiv`Z / Aeiv`Z bq |
- 13| চি`মেZ mvBU megibe`i (n`w / bv), tij I t`k`b (n`w / bv), eim UvgBj (n`w / bv), b`x-e`i / NvU (n`w / bv) Gi c`k`P
Aeiv`Z |

Aci c`vq `pe`

(2)

14. cŕweZ mBU eb'vcêY Gj vKiq Aew'Z / Aew'Z bq | Gj vKv msj Mœiv'wi tKv'ª nBtZ mBtUi Ae'v, Mo DfP/bPz
 wguvi |
15. cŕweZ mBtU Aew'Z eZgub BgviZi mSL'v wJ Ges Zivvi mefguU tgtSi tŕŕt dj eMguUvi |
16. mefguU cŕqRbq we'jr Gi Pwn'v l qU/ wKtj vl qU (AvbgwbK) |
17. mefguU cŕqRbq cwbi Pwn'v wj Uvi / wKtj wj Uvi (AvbgwbK) |
18. cŕweZ DbqbkKh'muYfite gŕmi gta' m'ubœ nBte Ges DbqbkKh'K atc Ges... gŕmi gŕtS
 wef'³ Kiv nBte |
19. ubgZe' Covered Area Gi weeiY (cŕqRtB ZwiJ KwU we'Z Kiv hvBtZ cŕi) :

	e'envi-1 (eMguUvi)	e'envi-2 (eMguUvi)	e'envi-3 (eMguUvi)	tgiU tch'i (eMguUvi)
temtguU				
bŕPZj v				
t'vZj v				
wZbZj v				
Pvi Zj v				
cŕPZj v				
QqZj v				
miv Zj v				

20. wekl cŕŕi Qroct'i Rb' tckKZ Z'vejx / wj j w' l bKkvi ZwiJ Kv :

ক্রমিক	weeiY	niv	bv	cŕhr' bq
1.	স্বত্বাধিকারীর ইজারা দলিল/ ক্রয় দলিল /হেবা/অন্যান্য			
2.	miKvi KZK eivl KZ fig/Riq nBtj `wj j w' l AbguZcŕ			
3.	cŕ' q wcl Gi cŕvYcŕ			
4.	fig e'envi Qroct (cŕhr' tŕŕt)			
5.	FAR-Gi wnmœ			
6.	wœa Abhqx mKj bKkv l `wj j w' i weeiY			

আমি/আমরা প্রত্যয়ন করিতেছি যে, উপরে উল্লিখিত তথ্যসমূহ XivKv gnvbMi Bgvi Z (ubgŕY, Dbqeb, msi'ŕŕY l AcmwY) weagj v, 2008 Gi weatZ ewYZ weiqw' i Dchp'Z v cŕY Kŕi Ges Avgri/Avgŕ' i Avb Abhqx cŕ' E' Z'vejx m'wK | Abŕgwi Z n l qvi ci th tKib fj Z' ev Amigu'Am'Zvi KviŕY A'ev miKŕi i th tKib cŕqRtB fiœl'zZ KZœŕŕ GB wekl cŕŕi Qroct' ewZj KviŕZ cwiŕte | ZvniQrov GB weagj vi Avl Ziq Ab' th tKib Z'vejx ev `wj j w' cŕ' tB l era' w'Ke |

- ZwiL :
- (1). Arte' bKvixi tŕŕi
 big
 wKivb
 - (2) Kwimix e'wœ'etMŕ (t'cwZ/cj'tKSkj x) big

Awg/Avgiv cŕ' qb KviŕZiQ th, Dctiv'³ ewYZ cŕŕi/ubgŕYi minZ Awg/Avgiv Rœoz nBquQ | GB e'vcŕti D'³ cŕŕi minZ আমার সংশ্লিষ্টতার প্রত্যয়নপত্র প্রদান করিতেছি ।

t'cwZ Gi tŕŕi	cj'tKSkj x Gi tŕŕi
big	big
wKivb	wKivb
.
.
t'chb b'ŕt	t'chb b'ŕt
wbeÜb b'ŕt (tckRiœx msMVB)	wbeÜb b'ŕt (tckRiœx msMVB)

Ask-2 (dig-202) (৯৯ ৯ ৯)

ivRavx Dbqb KZ

Dbqb ibqšy kvLv

ivRDK Feb, Xikv-1000

ৱেঁকি চকী QrocĀ Abjgv b

Land Use

Occupancy Type.....

যি K bs-ivRDK/

Zwi L t

QrocĀ Abjgv b b t

cĀZ

.....

Rbe / teMg,

Avcvri / AvcbvĀ iZwi tLi Avte`b Gi tciĀtZ ibgeivZ kZĀxb ৱেঁকি চকী QrocĀ cĀvb Kiv nBj |

- 1| GB QrocĀ cĀvb i Zwi L nBtZ 24 (PaeYk) gym mgqKij chS-KihKi _mkte| H mgtqi cĀi GB QrocĀ emZj eij qv MY`nBte Ges Bnv beiqbthM` bĀn |
- 2| GB QrocĀ tKibj c Dbqb ev ibqYKĀRi Rb` tKib`ea ĀlgZv cĀvb KĀi bv Ges ibqY Abjgv`bcĀ cĀSi cĀeGB aiĀbi tKib কার্যক্রম শুরু করিবার জন্য কোনরূপ অধিকার প্রদান করে না । নির্মাণ অনুমোদনপত্র গ্রহণ ব্যতীত বিক্রেতা চকী QrocĀ i ibqg j`Nb Kni qv যদি কোন উন্নয়নের কার্যক্রম গ্রহণ করা হয় তাহা হইলে কর্তৃপক্ষ আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে ।
- 3| GB QrocĀ cieZĀZ AuZwi` Aweik`K Āel qmgn ev kZĀej x AvĀivc Kni evi Rb` KZĀtĀi AĀKviĀK LeĀKĀi bv |
- 4| QrocĀ i th tKib bwiZgij vi j`Nb, Avte`bcĀ, bKkv ĀKsev Avte`bKvix KZĀ tckKZ Ab`vb``wjj BZwiĀZ DĀi`KĀj Kfite cĀK ZĀ`i fĀj Dc`vcb ev tMvcb Kni tĀ ৱেঁকি চকী QrocĀ emZj eij qv MY`nBte |
- 5| GB ৱেঁকি চকী QrocĀ ōviv figi gym Kibv`ZĀibafĀY KĀi bv |

• ibqZĀe` Covered Area Gi weeiY : (cĀhvRĀb ZwiJ Kul ৱে`Z Kiv hbĀZ cĀi)

	e envi -1 (eMĀgUvi)	e envi -2 (eMĀgUvi)	e envi -3 (eMĀgUvi)	tgiU tchri (eMĀgUvi)
tĀmĀgU				
bxPZj v				
t`vZj v				
wZbZj v				
Pvi Zj v				
cĀPZj v				
QqZj v				
mvZ Zj v				

• cĀiĀvĀt jmi/gĀt av`Āb I cwiĀvY :

- (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :
- (M) tgšRv I _vbvi big t
- (O) mU bs t
- (Q) tmi i bs t
- (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

- (L) m.Gm / Avi .Gm`m bĀj t
- (য) ব্লক নং :
- (P) I qWĀbs t
- (R) iv`wi big t
- (ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বmO/KivĀtgi weeiY t

Zwi L :

cwi Pij K (Dbqb ibqšy)

|

m`m`-mPe

en`vqZb ev ৱেঁকি চকী Abjgv`b Kigul

ivRavx Dbqb KZ, Xikv |

Abjv c :

- 1|
- 2|
- 3|

Ask-3 (dig-203) (৯৯৯ ৯ ৯৯)

ivRaibx Dbqbb KZE¶¶

Dbqbb ibqšŸ kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000 |

weikl cKí Qvocí cZ`vL`vb

Land Use

Occupancy Type.....

ŸiK bs-ivRDK/

ZwiL t

Qvocí cZ`vL`vb b¶ t

cZ

.....
.....
.....

Rbe / teMg,

Avcbri/Avcbri` i AeMzi Rb` Rvbtbr hvBtZtQ th, en`vqZb ev weikl cKí Abtgr` b KigvU Avcbri/Avcbri` i Avte`bcí ch¶j vPbvtš-PwnZ weikl cKí Qvocí cZ`vL`vb AcvriMZv cKvK Kv q¶Q |

চৌম্বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও চিহ্নিত :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) im.Gm / Avi.Gm `m b¶ t

(M) tgšRv l `vbi big t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) imU bs t

(P) l qW¶bs t

(Q) im±i bs t

(R) iv`h big t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাV¶gvi weiy t

আপনার/আপনাদের বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্রের আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

GB im×vtš± weiq× Avcbri/Avcbri` i mficaZ, bMi Dbqbb KigvU v bKU Avcj Kvivi Avakvi ivnq¶Q |

ZwiL :

cvi Pvj K (Dbqbb ibqšŸ)

|

m`m`-miPe

en`vqZb ev weikl cKí Abtgr` b KigvU

ivRaibx Dbqbb KZE¶¶, XvKv |

Abj¶c :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

dig-204, 205, 206 (নং 12-৬৫)

ivRabx Dbqk KZ
Dbqk vqšy kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000 |
Ask-1 (dig-204) (নং 12-৬৫)

weiki cki QrocI cZvLv Gi wei'x Awcj Ate`b

Land Use
Occupancy Type.....

cZ

mfvicZ
bMi Dbqk KvgU
Mpvqb I MbcZ'gšpj q
XvKv |

weiki cki QrocI cZvLv bñ t.....
Zwi L t

Rbe,

নিম্নে উল্লিখিত জমিতে cI weZ cKf i Rb' cI qvRbx weiki cki QrocI i Ate`b cI KZ' KZK cZvLvZ nI qvi tci'Z
Awg/Avgiv Bni wei'x Awcj KwiZiQ |

cI'বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

- | | |
|--|--|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) m.Gm / Avi .Gm `vM bñ t |
| (M) tgšRv I _vbi big t | (ঘ) ব্রক bs t |
| (O) mU bs t | (P) I qvW'bs t |
| (Q) im±i bs t | (R) iv`hi big t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (এঃ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

আমার/আমাদের আপিল নিম্নে উল্লিখিত কারণসমূহের প্রেক্ষিতে পুনঃসমীক্ষণযোগ্য :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

AbMh Kwi qv D'vিত কারণ সমূহের আলোকে আমাদের আপিল পুনর্বিবেচনা করিবেন এবং বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্র প্রদানে যথাযথ ব্যবস্থা
MhY KwiZeb |

Zwi L :

Ate`bKvixi `v'ji
big t
wKvrv I t'v bñ t
.....

- mshy' t 1 | cI'vR' t'ji fig e'envi QrocI i Kic |
2 | weiki cki QrocI i Rb' Ate`b cI i Kic |

Ask-3 (dig-206) (১৯৯১ ১২ ` ৫e`)

ivRaibx Dbqb KZ@¶¶

Dbqb wbqšŸ kvLv

ivRDK Feb, Xikv-1000 |

weikl cKí QrocíTi Avcj Avte` b cL`vL`vb

Land Use

Occupancy Type.....

ŸiK bs-ivRDK/

Zwi L t

Avcj Avte` b cL`vL`vb b¶ t

cLZ

.....
.....
.....

Rbve / teMg,

Avcbvi/Avcbr` i AeMzi Rb` Rvbtr hvBtZtQ th, wgwewŸ figi Dci cŸweZ weikl cKí wbgŸYi QrocíTi Rb` Avcj Avte` b w bMi Dbqb KigulJi wbKU MhYthM` weŸwPZ nq bB | GB ícŸ¶ŸZ KZ@¶¶ PwZ Qrocí cŸvŸb AcviMZv cKík Kwi tZtQb |

cŸŸvিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

- | | |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) m.Gm / Avi.Gm `vM b¶ t |
| (M) tgšRv I _vbi bvg t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) wmu bs t | (P) l qW@bs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`w bvg t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

আপনার/আপনাদের বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্রের আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত Kvi tY cL`vLvb Kiv nBqitQ :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Zwi L :

cwi Pij K (Dbqb wbqšŸ)
|
m`m`-miPe
en`vqZb ev weikl cKí AbŸgr` b KigulJ
ivRaibx Dbqb KZ@¶¶, Xikv |

AbŸj wC :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

dig-301, 302, 303 (৯৯১ 13, 14 ` 8e`)

ivRavx Dbq̄b KZ̄

Dbq̄b w̄bq̄šY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000|

Ask-1 (di g-301) (৯৯১ 13 ` 8e`)

w̄bq̄ŷ Abt̄gv` t̄bi Rb` Avte` bcĀ

Occupancy Type.....

ক্রমিক

--	--	--	--

ইক` bশ

--	--	--	--

1| Avte` bKvixi bvg t

2| eZ̄ŷw̄ w̄Kv̄b t

3| cŵweZ Bgvīt̄Zi e`en̄t̄i i aiY t

4| cŵw̄b̄īt̄ জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) t̄ḡšRv l _vbvi bvg t

(O) w̄mU bs t

(Q) t̄m±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

(L) w̄m.Gm / Avi .Gm `w̄m bশ t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) l q̄w̄ŷbs t

(R) i v`w̄i bvg t

(ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

5| cŵweZ Dbq̄b/w̄bq̄ŷK̄t̄Ri w̄e`wi Z Z`w̄i t

5.1 cŵweZ Dbq̄b/w̄bq̄ŷK̄t̄Ri c̄k̄vi ev c̄k̄vi m̄ga (c̄wi w̄k̄ó-3 Gi eȲŷw̄b̄m̄t̄i)

5.2 উপরে উল্লিখিত ধরন অনুযায়ী ব্যবহার / ফ্লোরের স্কেডফল এর বিস্মw̄i Z eȲŷw̄ :

K. জমি/প্রট এর স্কেডফল. বর্গমিটার

L. eiv̄m̄ḡŷni c̄wi ḡv̄c `w̄ŷŷY w̄ḡUvi, DĒt̄i w̄ḡUvi, c̄ŷē. w̄ḡUvi, c̄w̄t̄ḡ w̄ḡUvi |

M. c̄k̄t̄i i t̄gv̄U t̄ch̄t̄i i t̄ŷŷĀdj eM̄ŷUvi

N. Avew̄m̄K fēt̄bi t̄ŷŷĀ c̄iZ Z̄j v̄q̄ Avew̄m̄/Ḡv̄c̄UŷŷU/c̄h̄t̄U i msL̄v̄ w̄U |

O. c̄k̄t̄i t̄gv̄U Avew̄m̄b GK̄t̄Ki msL̄v̄ w̄U |

P. Rigi t̄gv̄U f-c̄p̄` Av̄Q̄w̄i` Z (Covered Area) Ast̄ki t̄ŷŷĀdj eM̄ŷUvi, h̄rv̄v̄ f̄igi k̄Zisk |

Q. প্লিথ (Plinth) Gi Dc̄t̄i mēŷŷU t̄ch̄t̄i i msL̄v̄ Ges tem̄t̄gv̄U t̄ch̄t̄i i msL̄v̄..... |

R. w̄eiv̄f̄oc̄k̄vi e`en̄t̄i i D̄t̄Āt̄k̄ t̄ch̄t̄i i Av̄q̄Zb (c̄t̄q̄R̄t̄b Z̄w̄j K̄w̄U w̄e`Z̄ K̄iv h̄v̄B̄t̄Z c̄t̄i) :

- e`en̄vi - 1. eM̄ŷUvi
- e`en̄vi - 2. eM̄ŷUvi
- e`en̄vi - 3. eM̄ŷUvi
- e`en̄vi - 4. eM̄ŷUvi
- e`en̄vi - 5. eM̄ŷUvi

5.3 m̄v̄BU msj Meiv̄v̄+ev iv̄w̄m̄ḡŷni cŵ`m̄b̄ŷL w̄ḡUvi, w̄c̄Q̄t̄b w̄ḡUvi, eiv̄q̄ w̄ḡUvi.

W̄t̄b w̄ḡUvi |

5.4 m̄v̄B̄t̄U c̄ēŷw̄ŷ K̄iP̄v̄/c̄v̄K̄v̄ Bgvīt̄Zi (h̄w̄`_t̄K) w̄eiv̄Y :

K. c̄ēŷw̄ŷ Bgvīt̄Zi msL̄v̄ l Z`ŷ̄v̄iv̄ tem̄Z` t̄t̄bi c̄wi ḡv̄Y :

L. cŵweZ Bgvīt̄Zi w̄bq̄ŷ Abt̄gv̄w̄ Z n̄B̄t̄j c̄ēŷw̄ŷ Bgvīt̄Zi t̄K̄ib Ask f̄w̄ŷt̄Z n̄B̄t̄j Z`ŷ̄v̄iv̄ tem̄Z` t̄t̄bi c̄wi ḡv̄Y :

(2)

5.5 cō weZ mBtUi Avek'K Db'p 'ib :

mb#L wGvUv
 wCOfb wGvUv
 WvBtb wGvUv
 evtg wGvUv

6) wbgZe Bgvi Z ev cKti i weiy (cōqrTb Zwj KwU we'z Kiv hvBz cti)

	e'envi -1 (eMigUvi)	e'envi -2 (eMigUvi)	e'envi -3 (eMigUvi)	tgiU tciw (eMigUvi)
femtgU				
wbPZjv				
f'vZjv				
wZbZjv				
Pvi Zjv				
cwPZjv				
OqZjv				
Ab'v' Zjv				

tgiU Zjv'icwii t'itdj eMigUvi |

7) wbgv Abtgr' tbi Rb' tckKZ wd, 'wjjw' l bKvi Zwj Kv t

ক্রমিক	weiy	niv	bv	cōhr' bq
1.	স্বত্বাধিকারীর ইজারা দলিল/ ক্রয় দলিল/হেবা/অন্যান্য			
2.	mi Kvi KZK eivl KZ Rig nBtj Bnvi 'wjjw' l AbgizcI			
3.	weia Abhvqx wcl cōv'bi ik'			
4.	fvg e'envi QrocI (cōhr' t'itI)			
5.	w'ikl cKv QrocI (cōhr' t'itI)			
6.	BbtWgibw eU (cōhr' t'itI)			
7.	g'EKv cix'ivi w'icvU(cōhr' t'itI)			
8.	Floor Area Ratio (FAR) Gi wmw			
9.	weia tgiZiteK hveZiq bKkv			
10.	weia tgiZiteK MnxZ e e'v			
11.	সংশ্লিষ্ট বিভিন্ন কর্তৃপক্ষের ছাড়পত্র/অনাপত্তিপত্র (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)			

আমি / আমরা প্রত্যয়ন করিতেছি যে, উপরে উল্লিখিত তথ্যসমূহ XivKv gnibMi Bgvi Z (wbgv, Dbq, msi'Y l AcmvY) weagjv, 2008 Gi weatZ ewZ weiqw' i Dch'Zv ciY Kti Ges Avgvi / Avgr' i Avb Abhvqx cō E Z'wej x m'K | BnvQrov GB weagjv vi Avl Ziq Ab'v' th tKib cō'q Z'wej x'wjjw' cōv'ib eva' w'ke | th tKib fj' Z' cōv'ib ev Amig'Ami Zvi Kvi t'Y wbgv Abtgr' bcI t' qri ci l f'iel' t'Z Bnv ewZj ewj qv MY' nBtZ cti |

Zwi L t

Avte' bKvixi 't'itI
 big t
 wKivv l t'civ b'at t

'ZwaKvixi big (mga)
 wKivv t

mshy³-301 (weia 13 `be')

(150/- Ukv g²j i bb-RyWkqj ÷ v²ci Dci)
BbWgubU eU

(Mfxi wfiE, cBij s I temtgU Gi Rb')

GB BbWgubU eU Rbre/teMg
wCZi/`tgx/`t
mmKb _vbw tRjv KZK ivRavb Dbqj
KZK²fi eiveti m²cw`Z |

Rgi Ae`vb :

- (K) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা/ উন্নয়নকৃত :
GjvKvi big
- (L) পুট/দাগ ও খতিয়ান নং (জরিপ মোতাবেক) :
- (M) মৌজা ও খানার নাম/রক নং :
- (N) I qiw²bs (c²hivR' t²fi) :
- (O) iv`h big :
- (P) wU bs (c²hivR' t²fi) :
- (Q) t²m²i bs :

যেহেতু সম্পাদনকারী রাজউক বরাবরে উল্লিখিত জমিতে গভীর ভিত্তি/পাইলিং/বেসমেন্ট অনুমোদনের জন্য একটি প্র্যান দাখিল করিয়াছেন এবং
thtnZi ivRDK c²e²ewZ Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg²WZ kZ²ej x m²ci²fi Ab²gv`tbi Rb' m²gZ nBq²tQb, tm²znZi g²ij K
`Z²maKviX D²i²ic Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg²W msj Me figi tKib ²q²fi² nBtj tmB m²ci²K² ivRDK²K `vq²g²
(Indemnity) c²vtbi wbg²tE GB eU c²ib K²iq²tQb |

Ges

thtnZi m²ci²bKviX GB g²g²GB BbWgubU eU m²ci²b K²itZ m²gZ nBq²tQb th, Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg²WYi
অনুমোদনকালে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ যে সকল শর্তাদি আরোপ করিবে তাহা সম্পাদনকারী মানিয়া চলিবে ।

এক্ষণে উপস্থিত সাক্ষীদের সম্মুখে নিম্নলিখিত শর্তাদি উল্লেখে অসীকারনামা সম্পাদন করা হইল :

- 1| Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg²WYi Rb' figi `Z²maKviX bKkvmg²ni Ab²gv`b wetePbvq m²ci²bKviX GBfite
`wqZfivi c²jb K²iteb th, mKj mg²tqi Rb' KZ²fi²K w²t²fi Ges th tKib ai²tbi ²q²fi² nBtj m²ci²K² ivRDK²K `vq²g²
g² i²w²te| D²ni wfiE Lb²tbi mg² t²niK ev wbg²WYi A²ev D² wbg²WYi c²tiB t²niK bv tKb, msj M²m²ci²E²Z wbg²WY ev
tKib e²fi²K th tKib ai²tbi Av²WZ ev ²q²fi² K²iv Y NUB²Z c²ti ev Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg²WYi NUB²ij dj v²dj
w²m²te h²iv NUB²te Z²ni `vq`wqZ² nBtZ ivRDK g² ²w²Kte |
- 2| `Z²maKviX GB g²g²m²gZ Av²tQb Ges `wqZfivi w²t²eb th, `Z²maKviX K Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg²WYi Rb'
KZ²fi² KZK Ab²gv`b `vtbi c²it²fi² A²ev wbg²WYi R²i c²it²fi² K²se² `Z²maKviX KZK th D²ctq Mfxi
ভিত্তি/পাইলিং/বেসমেন্টের নির্মাণকাজ করিতেছেন তাহার পরিশ্রমিতে বা উল্লিখিত অনুমোদনের পরিণামে সৃষ্ট অবস্থার কারণে
KZ²fi² i² w²t²eb th tKib e²fi² M² `vex D²ic²tbi NUB²vq, m²ci²bKviX `vq² w²m²te MY` nBt²eb Ges `vq²fi M²hY
K²iteb |

Ask-2 (dig-302) (৯৯৯ ১৪ ৯৯৯)
dig-302 (৯৯৯ ১৪ ৯৯৯)
ivRavx Dbqob KZঐঐ
Dbqob wqšŸ kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000

wbqŸ Abtgv` b cĀ

Occupancy Type.....

ঐi K bs-ivRDK/

Zmi L t

wbqŸ Abtgv` b b=† t

cĀZ

.....

.....

.....

আপনার/আপনাদের..... তারিখের আবেদন বিবেচনায় নিম্নলিখিত জমি/প্লট এ বর্ণিত শর্তাবলীতে Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 3 Abhvqx Bgvi Z/cKĀ wbqŸKĀĀ AbgvZ cĀvb Kiv nBj |

cĀঐবিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) im.Gm / Avi.Gm `wM b=† t

(M) tgšRv I _vbi bvg t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) imU bs t

(P) I qvWqbs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`hi bvg t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

kZঐj x :

K. Abtgv` bKZ bKkv Abhvqx wbqŸKvR m=cr` b Kmi†Z nBte | hā wbqŸ Abtgv` bcĀĀ i wbqg j·Nb Kmi qv tKvb নির্মাণ কাজ করা হয়, তাহা হইলে সংশ্লিষ্ট সকলের বিরুদ্ধে কর্তৃপক্ষ আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে।

L. ইমারত নির্মাণ বিধি অনুযায়ী নির্মাণকাজ শুরু পূর্বে এবং নির্মাণ কাজের প্রিঙ্সিপালি tcsŸv†vbi ci wballi Z dig Gi gva†g mvgmMK wēl qvU KZঐঐ†K AemZ Kmi†Z nBte |

M. KZঐঐ KZK h_wbq†g Occupancy Certificate cĀvb bv Kiv chS-wbqZ Bgvi Z/cKĀĀ i e`envi `i i` Kiv hvBte bv |

N. Bgvi Z wbqŸYi Rb` cĀĒ Abtgv` b cĀঐবিত জমি বা প্লটের কোন আইনত অধিকার, দখল বা gvij Kivv cĀvb K†i bv |

O. নকশায় বর্ণিত জমি/প্লটের দখলী স্বত্ব লইয়া কোন বিবাদ থাকিলে অথবা অত্র অনুমতিপত্রের উল্লিখিতশর্ত সমূহ ভঙ্গ করা হইলে A_er Avte` bKvixi cĀĒ wēiYmgn AmZ` nB†j A_er tKvb cĀqvRbxq Z_`wē tMwcb ivLv nB†j A_er th D††k` bKkvi AbgvZ †` I qv nBqv†Q tmB D††k` wfbwAb` tKvb D††k` e`envi Kiv nB†j Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 9 Abhvqx Abtgv` b emZj enj qv MY` nBte |

(2)

- P. eZgub Abjgr` tbi Zwi L nBtZ uZb ermi chS-bKkvi Abjgr` b ej eZ _wikte | GB mgqtqi gta` ubgfyKvh` i" bv
করা হইলে সময়সীমা অতিক্রম-নI qri cte`ht_ichy³ wdm RgiceK Avte` tbi gra'ig beiqb Kmi tZ nBte |
- Q. GB Abjgr` b mi Kwi , Avav-mi Kwi I temi Kwi th tKib cZöib KZK nKg-` Lj i tej iq cZeÜK bñ | mi Kvi th
tKib mgq m=ciE üKg ` Lj Kwi qv j BtZ cñib, BñtZ cñij Z AvBvibñiqx tKib eiar _wikte bv |
- R. fMf` Zj v (teRtqU) A_er Bgvi tZi wñEi KivR Avi tKwi evi 2(ß) gñmi gta` m=cbaKmi tZ nBte | ubgfyKvR
Pj vKvj xb cik³ZrRiqMiq/Bgvi tZi tKib ¶ñZmiab hñvñZ bv nq GB j t¶ñ cñqvRbx e`e`v MñY Kmi tZ nBte |
- S. Kivñma নকশা প্রণয়নে এবং নির্মাণকাজ চলাকালে ভূমিকম্প সংক্রান্ত ঝেabñej x h_uh_ Abñi Y ñbñZ Kmi tZ nBte |
- T. th tKib ubgfyKvRi Rb` Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) I XivKv gñvñmi Bgvi Z
(ubgfy, Dbqñ, msi ¶ñY I Acñvi Y) ñeagj v, 2008 Gi Ab`vñ kZñej x cññiR` nBte |

Zwi L :

A_i vBRW Avñmvi
I
m` m`-mPe, Bgvi Z ubgfy KvgñU
i vRaibx Dbqñ KZñ¶ñ, XivKv |

Abñj wñc :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

mshy³ : Abjgñi Z bKkv |

Ask-3 (dig-303) (নৈৱা 14 `ðe`)

dig-303 (নৈৱা 14 `ðe`)

ivRavbx Dbqob KZ@¶¶

Dbqob wqšY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000|

wbg¶¶ Abtgv` b cL`vLv

Occupancy Type.....

`šyi K bs-ivRDK/

ZwiL t

wbg¶¶ Abtgv` b cL`vLv b=¶ t

cLZ

.....
.....
.....

Avcbvi/Avcbrt` i AeMwzi Rb` Rvbrtvi hvBtZtQ th, KZ@¶¶ Avcbvi/Avcbrt` iZwiL i Avte` b
ch¶¶j vPbvš-Avte` bKZ Bgvi Z wbg¶¶Yi Abtgv` b cL`vLv Acvi M|

cLwEZ জমি/প্লট এর অবস্থান I cwi¶¶

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) w.Gm / Avi.Gm `vM b=¶ t

(M) tgsRv l _bvri bvg t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) wvU bs t

(P) l qvW@bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`hi bvg t

(ঝ) বছর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ t

(T) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/KvVtgvri weeiY t

Avcbvi/Avcbrt` i wbg¶¶ Abtgv` bi Avte` bcTiw wbgewYZ Kvi¶Y cL`vLv Kiv nBq¶¶Q :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

GB wv¶všt` wei`¶× Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 15 Abjvqx cL`vLvbi ZwiL
nBtZ 30(wk) w` bi gta` wba¶¶i Z di¶g Awcj Kwi evi m¶hvM i wq¶¶Q|

ZwiL :

.....

A_ivBRW Awc¶¶vi

I

m`m`-m¶¶e, Bgvi Z wbg¶¶Y KvgvU.....

ivRavbx Dbqob KZ@¶¶, XvKv|

Abjv¶¶ :

1 |

2 |

3 |

dig-304, 305 I 306 (১৯৯৪ ১৪ ৯৫)
 ivRavbx Dbqob KZ
 Dbqob wqsy kvLv
 ivRDK Feb, XIKv-1000

Ask-1 (dig-304) (১৯৯৪ ১৪ ৯৫)

wbqwy Abjgr` b Avte` b cZ`vLw`bi tcl`iZ Awcj Avte` b

Occupancy Type.....

wbqwy Abjgr` bcT` cZ`vLw`b bnf t
 Zwi L t

cZ
 mficwZ
 bMi Dbqob KugwU
 Mnvqb I MYcZ`gSy`vj q|

Awg/Avgr` ivRavbx Dbqob কর্তৃপক্ষ কর্তৃক নিম্নোক্ত জমি/প্রটে wbqwy Abjgr` b cZ`vLw`bi wei`tx Awcj Kwi tZiQ|

cZ`vLw`bi জমি/প্রটে এর অবস্থান ও পরিমাণ

- | | |
|--|--|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi.Gm `mL bnf t |
| (M) tgSRv I _vbi big t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) imU bs t | (P) I qW`bs t |
| (Q) im±i bs t | (R) iv`vi big t |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ : | (ঞ) জমি/প্রটে এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avgr`/Avgr` i Awcj wqobw`Z Kvi Ymgini tcl`iZ c`ptmgw`v`thw` :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

অনুগ্রহ করিয়া উল্লিখিত কারণসমূহের আলোকে আমাকে/Avgr` i K wbqwy Abjgr` b cZ`vLw`bi Rb` KZ`w` eiwei` m`cwi k Kwi eri Abjria RibvBtZiQ|

Zwi L :

Avte` bKvixi `w`i
 big
 w/Kibv

mshj` :

1| wbqwy Abjgr` bcT` cZ`vLw`bi Kic|

Ask-2 (dig-305) (নং 14 ঠে)

ivRavx Dbqb KZ

Dbqb wqsy kvLv

ivRDK Feb, Xvkv-1000

Abgv` bcT i Awcj Ate` b Abgv` b

Occupancy Type.....

yiK bs-ivRDK/

Zmi L t

Abgv` b baf t

cZ

.....
.....
.....

Avcbr/আপনাদের..... তারিখের আপিল আবেদন বিবেচনা করিয়া নিম্নলিখিত জমি বা প্লট এ বর্ণিত শর্তধানে Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 3 Abhvqx Bgvi Z/cKí wbgv`Ktí Abgv`Z cív b Kiv nBj |

চিহ্নিত জমি/প্লট-Gi Ae`vb I cuigw` :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) wv.Gm / Avi .Gm `vM baf t

(M) tgSRv I `vbii bvg t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) wvU bs t

(P) I qvW`bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`h bvg t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিগ্য় t

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

kZej x :

K. Abgv` bKZ bKkv Abhvqx wbgv`KvR m`cr` b Kmi tZ nBte | hv` wbgv` Abgv` bcT i wbgv` j`Nb Kmi qv` tKvb wbgv`KvR করা হয়, তাহা হইলে সংশ্লিষ্ট সকলের বিরুদ্ধে কর্তৃপক্ষ আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে ।

L. ইমারত নির্মাণ বিধি অনুযায়ী নির্মাণকাজ শুরুর পূর্বে এবং নির্মাণকাজের প্রস্থস্খি t`c`v`v`bri ci wba`vii Z dig Gi gra`tg mgv`v`K w`el qvU KZej`K AeivZ Kmi tZ nBte |

M. KZej` KZK h`wbq`g Occupancy Certificate cív b v` Kiv ch`S`wbgv`Z Bgvi Z ev cKtí i e`envi` i`i` Kiv hvBte bv |

N. Bgvi Z wbgv`Yi Rb` c`É Abgv` b c`i`v`িত জমি বা প্লটের কোন আইনত অধিকার, দখল বা মালিকানা প্রদান করে না ।

O. নকশায় বর্ণিত জমি বা প্লটের দখলী স্বত্ব লইয়া কোন বিবাদ থাকিলে অথবা অত্র অনুমতি পত্রের উল্লিখিত শর্তসমূহ ভঙ্গ করা হইলে অথবা Ate` bKvixi c`É` w`ei Ymgn AmZ` nBtj A`ev` tKvb c`q`Rb`q` Z`_`w`i` tMrcb ivLv nBtj A`ev` th D`í`k` bKkvi Abgv`Z t` I qv nBqv`Q` tmB D`í`k` w`f`b`Ab` tKvb D`í`k` e`envi` Kiv nBtj Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 9 Abhvqx Abgv` b emZj` ejj qv` MV` nBte |

P. eZj`v` Abgv` tbi Zmi L nBtZ` w`Zb` ermi ch`S`-bKkvi Abgv` b ej eZ` _`w`Kte | GB mg`q`i` g`ta` wbgv`Kiv`i`i` bv Kiv হইলে সময়সীমা অতিক্রান্ত`-n`l qvi c`te`ht`_`v`ch`p` w`dm` Rgv` ce`K` Ate` tbi gra`tg bevqb Kmi tZ nBte |

(2)

- Q. GB Abtgy` b mi Kwii , Avar-mi Kwii I temi Kwii th tKib cãZõb KZR nKg-` Lj i tejvq cãZeUK bñ| mi Kvi th tKib mgq m=ciÈ úKg ` Lj Kwii qv j BtZ cñtib, BñvñZ cPñj Z AvBñbñqñ tKib eñv _wKte bñ|
- R. fMF® Zjv (temtgU) A_ev Bgvi tZi wññÈi KivR Avi ÷Kivi 2(` ß) gññmi gññ` m=cbñKwii tZ nBte | ñbgñY KivR Pj vKvj ñb cñkñZñRñvñqñ/Bgvi tZi tKib ñññZ mñab hñvññZ bñ nq GB j tññ| cññqñRñqñ e` e` v MññY Kwii tZ nBte |
- S. কাঠামো নকশা প্রণয়নে এবং নির্মাণকাজ চলাকালে ভূমিকম্প সংক্রান্ত ঝেalñbej x h_vh_ Abññi Y ñbññZ Kwii tZ nBte |
- T. th tKib ñbgñY KivRi Rb` Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) I XivKv gññbññ Bgvi Z (ñbgñY, Dbñqñ, mññi ñññ Y I Acñññi Y) ñeñññgññ v, 2008 Gi Ab`ñb` kZññj x cñññvR` nBte |

Zwi L :

A_iñBRW Añññññi
I
m`m`-mñPe, Bgvi Z ñbgñY KivRññ
i vRavñx Dbñqñ KZññññ, XivKv |

Abññññññ :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

mshñññ : Abññññññ Z bKññññ |

Ask-3 (dig-306) (১৯৯১ ১৪ ৯৯)

ইবরাখ ডেপুটি কমিশনার

ডেপুটি কমিশনার

ইবরক ফেব, খুলনা-১০০০

ভূমি অফিসের আবেদন চূড়ান্ত

Occupancy Type.....

স্বীকৃত-ইবরক/

জমি ত

আবেদন চূড়ান্তের বর্ণনা

চূড়ান্ত

.....
.....
.....

আবেদন/আবেদনকারীকে আবেদনকারী হিসেবে বিবেচনা করা হবে, আবেদন/আবেদনকারী জমি/ভূমি অফিসের আবেদন চূড়ান্তের আবেদনকারী
মুদ্রিত নম্বর/নাম/তারিখ/কর্তৃপক্ষ/বিভাগ/জমি অফিসের আবেদনকারী

চূড়ান্ত জমি/ভূমি এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) ম.গম / আ.গম/ম.ব.স

(M) টি.সি.সি/ভূমি অফিস

(ঘ) ব্লক নং :

(O) ম.সি.স

(P) ল.সি.স

(Q) ম.সি.স

(R) ই.সি.স

(S) এ.সি.স সহ জমি/ভূমির পরিমাণ :

(এ) জমি/ভূমি এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

আবেদন/আবেদনকারীকে ভূমি অফিসের আবেদনকারী হিসেবে বিবেচনা করা হবে।

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

জমি :

আ.সি.স

।

ম.সি.স, বি.সি.স অফিসের
ইবরাখ ডেপুটি কমিশনার, খুলনা

অফিস :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

dig-307 I 308 (১৫১ 15 ` ৫e`)

ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶

Dbqpb wq\$Y kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000 |

Ask-1 (dig-307) (১৫১ 15 ` ৫e`)

wbq¶¶ KvR i i " AemZKiY I KwiiMix e`w³et¶¶¶ cZ` qb ev m\$Z

Occupancy Type.....

wbq¶¶ Abfgv` b b¶¶ t

Zwii L t

cZ

A_i ivBRW Avclmvi

I

m` m`-miPe, Bgvi Z wbg¶¶¶ KvgiU

ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶, XvKv |

আমি / আমরা এই মর্মে জানাইতেছি যে, নিম্নবর্ণিত জমি/প্রটে ইমারত নির্মাণ / পুনঃ নির্মাণ / অপসারণ বা উপকরণ পরিবর্তনের জন্য স্মারক

bs..... Zwii L Gi gra`tg c¶¶ Abfgv` b Abhix AvMvix

Zwii L KvR Avic¶¶Kiv nBte |

জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tg\$Rv I _vbi bvg t

(O) wvU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঋ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

(L) wv.Gm / Avic¶¶Kiv `wv b¶¶ t

(ঈ) ব্লক নং :

(P) I qw¶¶bs t

(R) iv`h bvg t

(এ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Zwii L t

Avte` bKvixi `¶¶i

bvg t

wKvixv I tchb b¶¶ t

.....

Dcti evYZ Bgvi Z /cKt¶¶i wbg¶¶Kvixi Ri minZ Avig আমার সংশ্লিষ্টতা প্রত্যয়ন করিতেছি ।

¶¶¶

¶¶¶i

bvg

wbeÜb bs (tckvRix msMVb)

wKvixv I tchb b¶¶ t

.....

Zwii L

cj / Kw¶¶gv c¶¶Kj x

¶¶¶i

bvg

wbeÜb bs (tckvRix msMVb)

wKvixv I tchb b¶¶ t

.....

Zwii L

Aci c¶¶iq ` ৫e`

(2)

hwišK cŃKšj x

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

প্রাচ্য/ সেনিটারি প্রকৌশলী

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

ডিগ্রামা প্রকৌশলী

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

Zior cŃKšj x

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

duqvi duBils / imdiŮ ve†kIÁ

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

ডিগ্রামা স্থপতি

~ŃŃi
big
ibeŮb bs (tckivRiex msMVb)
wKibv I †dib b=†
.....
Zmi L

Ask-2 (dig-308) (ৱেব 15 `৫e`)

ivRavbx Dbqpb KZ@¶
Dbqpb wq\$Y kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000|

KwiMixRbej cwieZ#bi Avte`b

Occupancy Type.....

wbg#Y Abtgr`b b#f t
Zwi L t

c#Z
A_i vBRW Avclmvi
|
m`m`-miPe, Bgvi Z wbg#Y KvgiU
ivRavbx Dbqpb KZ@¶, XvKv|

ivRavbx Dbqpb KZ@¶ KZ@ c#E Zwi tLi wbg#Y Abtgr`bcT tgrZrteK wbtg# RigiZ Bgvi Z wbg#Yi
KvR Pij tZtQ|

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

- | | |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) wn.Gm / Avi.Gm `wM b#f t |
| (M) tg\$Rv I _vbi big t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) wml bs t | (P) I qW#bs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`# big t |
| (ঝ) বাহর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

নিম্নে উল্লিখিত কারিগরী ব্যক্তি (যাহার সম্মতি নিম্নে প্রদত্ত) ইতোপূর্বে নিয়োজিত ব্যক্তিকে প্রতিস্থাপন করিয়া বর্ণিত দায়িত্ব পালন করিবেন।

Avte`bKvixi `¶¶i
big.....
wKvbr I tclib b#f
Zwi L

Awg/ Avgiv GB gtg#Dctiv³ cKtí/Bgvi Z wbg#Y Avgiv/Avgit` i AskM#tYi m#Z Avcb Kwi tZtQ :

bevMZ Kwi Mix e`w³	ceZb Kwi Mix e`w³
`¶¶i	`¶¶i
big	big
tckv	tckv
wbeÜb bs (tckvRtex msMVb)	wbeÜb bs (tckvRtex msMVb)
wKvbr I tclib b#f	wKvbr I tclib b#f
Zwi L.....	Zwi L.....

w. : c#Z`K Kwi Mix Rbetj i cwieZ#bi t¶¶i Bnv cthvR` nBte|

dig-309, 310, 311 I 312 (ৱেব 15 ` ৫e`)

ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶

Dbqpb ibq\$Y kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000 |

Ask-1 (dig-309) (ৱেব 15 ` ৫e`)

প্লিছ সি-চি-কি-এম-সি-এম-জি-ই

Occupancy Type.....

ibg¶¶ Abtgr` b b¶¶ t
Zwi L t

cüz
A_i ivBRW Auidmvi
I
m` m`-miPe, Bgvi Z ibg¶¶ KigiuJ
ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶, XvKv |

আমি/আমরা এই মর্মে জানাইতেছি যে, নিম্নবর্ণিত ইমারতের প্লিছ লেভেল পর্যন্ত-ibg¶¶ KivR Abtgrw` Z bKkv tgrZiteK m¶¶ubdKui qmQ |

জমি/প্লট-Gi Ae`ib I cuiqW

- | | |
|--|--|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi .Gm `vM b¶¶ t |
| (M) tgrRv I _vbvi big t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) imU bs t | (P) I qW¶¶bs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`h big t |
| (S) eছর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (এে) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

এই প্রসঙ্গে সংশ্লিষ্ট কারিগরী ব্যক্তি/ব্যক্তিবর্গ কর্তৃক প্রদত্ত সনদপত্র এতদসঙ্গে সংযুক্ত করা হইল ।

Avte`bKvixi `¶¶i
big
w/Kivv I tclvb b¶¶
.....
Zwi L

mshy³ : eYbigtZ |

Ask-2 (dig-310) (নেমা 15`৬ে')

ivRavbx Dbq̄b KZঐঐ

Dbq̄b vbq̄s̄y kvLv

ivRDK feb, XvKv-1000|

প্লিঙ্ স্+ চঐ-KvR m̄m̄t̄K̄K̄wiMix ēw̄ēt̄M̄P̄ c̄iZ̄t̄ē` b

Occupancy Type.....

wbḡP̄Y Ab̄t̄ḡv`b b̄m̄t̄ t̄

ZwiL t̄

c̄iZ̄

A_ivBRW Awdmvi

I

m`m̄-m̄iPe, Bgvi Z wbḡP̄Y KvḡiU

ivRavbx Dbq̄b KZঐঐ], XvKv|

Rbre,

আমি/আমরা এই মর্মে প্রত্যয়ন করিতেছি যে, নিম্নে উল্লিখিত জাগ্+Z KZঐঐ KZঐ c̄iZ̄ wbḡP̄Y Ab̄t̄ḡv`b b̄m̄t̄

ZwiL অনুযায়ী উক্ত ইমারত/প্রকল্পের প্লিঙ্ স্+ চঐ-KvR Av̄ḡvi/Av̄ḡt̄`i Z̄Ēj̄ēāīt̄b m̄cb̄m̄Bq̄īt̄Q|

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(K) w̄m̄U K̄t̄c̄īk̄b/t̄c̄s̄īm̄f̄v/M̄g/ḡn̄l̄l̄ā :

(M) t̄ḡs̄R̄v I _v̄b̄v̄i b̄īg t̄

(O) w̄m̄U b̄s t̄

(Q) t̄m̄±i b̄s t̄

(ৱ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ t̄

(L) w̄m̄.Gm / Av̄i.Gm `v̄M b̄m̄t̄ t̄

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I q̄v̄W̄b̄s t̄

(R) īv̄`h̄i b̄īg t̄

(T) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/Kv̄W̄t̄ḡvi w̄ēēi Y t̄

`-̄j̄i (̄c̄iZ̄/ c̄iK̄s̄k̄j̄x)

b̄īg

t̄c̄k̄v̄

w̄b̄ēǕb b̄s (t̄c̄k̄v̄R̄īēx m̄s̄M̄V̄b)

w̄K̄v̄b̄v I t̄c̄l̄v̄ b̄m̄t̄

ZwiL :

msh̄j̄ē : w̄ē`w̄i Z c̄iZ̄t̄ē` b|

Ask-3 (dig-311) (নেমা 15 `ðe`)

ivRavbx Dbqbb KZ@¶¶

Dbqbb vbgqšy kvLv

ivRDK feb, XvKv-1000|

প্লিছ স্ব† cieZi@KvRi mšyZcĪ

Occupancy Type.....

†yik bs-ivRDK/

ZwiL t

vbg¶¶ Abtgv` b b¶¶ t.....

cĪZ

.....

.....

.....

Rbve/teMg

আপনার / আপনাদেরতারিখের আবেদনে প্লিছ স্ব† chš-KvR mšctbiē weliq AwmZ Ki†Yi tci¶¶†Z জানানো যাইতেছে যে, উল্লিখিত জমিতে নির্মাণাধীন ইমারতের প্লিছ স্ব† cieZi@vbg¶¶KvR AMñti i Rb` GZ` v̄iv mšyZ t` I qv nBj |

জমি/প্লট এর অে`vb I cuiqW

(ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) w̄n.Gm / Avi.Gm `vM b¶¶j t

(M) t̄gšRv I _ybvi b̄ig t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) w̄mU bs t

(P) I qvW¶bs t

(Q) t̄m±i bs t

(R) iv`wi b̄ig t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ t

(T) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাবো/KvWt̄gvi w̄eēiY t

ZwiL :

A_ivBRW Aw̄c̄m̄vi

I

m`m`-m̄¶e, Bgvi Z vbg¶¶ K̄ḡw̄U

ivRavbx Dbqbb KZ@¶¶, XvKv |

Abj̄j̄ic :

1 |

2 |

3 |

Ask-4 (dig-312) (ৱেব 15`৫ে')

ivRavbx Dbqpb KZঐঐ
Dbqpb ibq\$y kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000]

প্ৰিছ স্ৰ+ cieZxKvRi Am\$yZcI

Occupancy Type.....

~\$iK bs-ivRDK/

Zwi L t
ibg\$Y Abjgv` b b\$ij t.....

cIz

.....
.....
.....

Rbwe/teMg

Avcbvi / Avcbw\$`iZwiLi আবেদনে প্ৰিছ স্ৰ+ ch\$-KvR m\$cbwewl\$y AeinZ Ki\$Yi tci\$Z Rv\$tbv
যাইতেছে যে, উল্লিখিত জমিতে নিৰ্মাণাধীন ইমারত অনুমোদিত নকশা মোতাবেক সম্পন্ন না হওয়ায় প্ৰিছ স্ৰ+ cieZxibg\$YKvR AM\$ntii
Rb` m\$yZ t` lqv iMj bv|

জমি/প্ৰট এৰ অবস্থান ও পৰিমাণ

- | | |
|---|---|
| (K) imiU KtC\$ii শন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi.Gm`vM b\$ij t |
| (M) ig\$Rv l_vbii big t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) imiU bs t | (P) lqvW\$bs t |
| (Q) tm±i bs t | (R) iv`h big t |
| (ঝ) বাহুৰ মাপ সহ জমি/প্ৰটের পৰিমাণ : | (ঞ) জমি/প্ৰট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avcbvi/Avcনাদের প্ৰিছ স্ৰ+ cieZxibg\$YKvR AM\$ntii Rb` m\$yZcI i A\$e`bcTiu ibg\$YKvRi Y cIz`vLv Kiv nBqfQ :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

অনুমোদিত নকশা মোতাবেক প্ৰিছ স্ৰ+ ch\$-KvRiu m\$ub\$Kvi qv cieZxibg\$YKvR AM\$ntii m\$yZcI i Rb` AvcbviK/ Avcbw\$`i tK
KZঐঐi ibKU cbiqv A\$e`b Kwi\$Z nBte|

Zwi L :

A_ivBRW Aicmvi
|
m`m`-mPe, Bgvi Z ibg\$Y Kigiu
ivRavbx Dbqpb KZঐঐ], XvKv|

Abj ic :

- 1|.....
- 2|.....
- 3|.....

dig-313 (16 Feb 2010)

ivRavbx Dbqbb KZ

Dbqbb vbqsy kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Avsikk KvR Z`vi Kxi cZ`qbcI

Occupancy Type.....

wbgfY Abtgv`b bmf t

ZwiL t

cZ

A_ivBRW Awdmvi

I

m`m`-mipe, Bgvi Z wbgfY KwguJ

ivRavbx Dbqbb KZ, XvKv

Rbre

Awg GB gtg`cZ`qb KwizwQ th, ZwiLi wbgfY Abtgv`bcI bmf Abhvx wbtg³
RugZ Bgvi Z wbgfY KvR Avsikk Z`vi Kx Kw qmQ | Avgvi Z`vi Kxi tgv` wQj nBZ
.....ZwiL chS- | D³ mgqKvj wbgZ Bgvi Z/cKfi i wbgfY KvRi cZ`te`b GZ` msh³ Kiv nBj |

সংক্রান্ত জমি/প্রতি এর অবস্থা I cwigv

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgsRv I _vbri bvg t

(O) wmu bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রতির পরিমাণ t

(L) wv.Gm / Avi.Gm `wM bmf t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qvW³bs t

(R) iv`vi bvg t

(T) জমি/প্রতি এ বিদ্যমান বনো/কিটগি weei Y t

বিবি (বিবি/বিবি)

bvg

tckv

wbeÜb bs (tckvRr ex msM/b)

w/Kvbr I tclvb bmf

ZwiL

msh³ : Avsikk KvR Z`vi Kxi we`wi Z cZ`te`b |

dig- 401, 402, 403 I 404 (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

ivRavbx Dbqpb KZ

Dbqpb ubqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Ask-1 (dig-401) (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

mgvB AemZKiYcI (Completion Report) I emeum ev e'envi mb`cI (AKtcYx mmlUctIKU) Gi Rb` Arte`b

(m=úYmgvB/AvsikK mgvB)

Occupancy Type.....

ibgY Abfgv`b bgi t

Zwi L t

cZ

A_i vBRW Aicdmi

I

m`m`-miPe, Bgri Z ubgY KigvU

ivRavbx Dbqpb KZ, XvKv

Awg / Avgiv Aicvri `BitK GB gfgAemZ Kmi tZiU th Zwi tL ivRDK KZK Abfgv` Z Bgri Z ubgY অনুমোদনপত্র মোতাবেক ইমারত/প্রকল্পটির নির্মাণকাজ সমাপ্ত হইয়াছে। এই ব্যাপারে সংশ্লিষ্ট করিগরী/পেশাজীবী ব্যক্তিবর্গের প্রতিবেদন, Zuvit`i`Y`ii Z gj bKkvi Abj ic, cZie`b, mgvB fetbi bKkvi 4(Pvi) d`nshj Kiv nBj |

Awg / Avgiv, Aicvri cZvib KZK Bgri Z/cKí uJ cmi`k I ZrcieZAKtcYx mmlUctIKU Gi Rb` Arte`b Kmi tZiU |

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) m.Gm / Avi.Gm`m b`q t

(M) tgSRv I _vbi big t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) mU bs t

(P) I qW`bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`hi big t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Awg / Avgiv cZ`qb Kmi tZiU th, ubtgcU E`Z`vej x Bgri Z ubgY veagvj vi veiea kZ`ej x ciY Kti |

e'envi thM`Zvi Rb` ubgZ Bgri tZi t`dvi/Asiki veeiY (cYmgvB / AvsikK mgvB)

(cUvRb tgvZteK QKvU m`c`hvi Y Kiv hvBte) :

Zjv / e'envi i aib		AvsikK mgvB (eMgUvi)	cYmgvB (eMgUvi)	tgtSi tgvU t`t`I dj (eMgUvi)
teRtgU 1	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
teRtgU 2	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
teRtgU 3	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			

(2)

GKZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
†`vZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
wZbZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
Pvi Zjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
cPZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
OqZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
Ab`wb` Zjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
fetbi tgfSi tgu i¶¶I dj				

Arte`bKvixi ¶¶I
big
wKvbn I tclvb b¶f
.....
Zwi L

Ask-2 (dig-402) (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

ivRavbx Dbqpb KZ^৯
Dbqpb wq^৯ kvLv
ivRDK Feb, XvKv-1000 |

KwiMixe^৯ KZ^৯ cZ^৯ qbc^৯

Occupancy Type.....

wbg^৯ Abt^৯ b b^৯ t
Zwi L t

cZ^৯

A_i vBRW Aucdmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z wbg^৯ KigviU

ivRavbx Dbqpb KZ^৯, XvKv |

Awg /Avgiv (`ciZ/ c^৯K^৯)

wbeU^৯ bs GB g^৯ cZ^৯ q^৯ Kwi tZ^৯ th, w^৯ g^৯ w^৯ Z R^৯ gi Dci Avgvi / Avgiv` i Z`vi K^৯ tZ^৯ wbg^৯ K^৯ vR
m^৯ u^৯ b^৯ n^৯ B^৯ q^৯ t^৯ Q |

জমি/প্লট-Gi Ae`vb I cui^৯ g^৯ w^৯

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) w^৯.Gm / Avi.Gm `w^৯ b^৯ t

(M) t^৯ g^৯ R^৯ v I `vb^৯ vi b^৯ ig t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) w^৯ u^৯ bs t

(P) I q^৯ w^৯ b^৯ s t

(Q) t^৯ m^৯ i bs t

(R) i^৯ v` h^৯ b^৯ ig t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Awg/Avgiv..... Zwi L nB^৯ tZ Dct^৯ i^৯ Bgvi Z/cK^৯ f i Z`vi K^৯ i `w^৯ q^৯ tZ^৯ w^৯ b^৯ t^৯ q^৯ w^৯ RZ w^৯ j^৯ v^৯ | Awg/Avgiv cZ^৯ q^৯ Kwi tZ^৯ w^৯
th, Zwi tLi wbg^৯ Abt^৯ b^৯ c^৯ t b^৯ t t^৯ g^৯ Z^৯ t^৯ e^৯ K Dct^৯ i i Q^৯ t^৯ K m^৯ b^৯ t^৯ e^৯ k Z Z` Ab^৯ h^৯ v^৯ q^৯ Bgvi Z /
cK^৯ i w^৯ i wbg^৯ Abt^৯ b^৯ Z bK^৯ v I Specification Ab^৯ h^৯ v^৯ q^৯ m^৯ g^৯ v^৯ n^৯ B^৯ q^৯ t^৯ Q |

`w^৯ i (`ciZ)

`w^৯ i (c^৯ K^৯ S^৯ j)

b^৯ ig

b^৯ ig

wbeU^৯ bs (t^৯ c^৯ v^৯ R^৯ v^৯ e^৯ x m^৯ s^৯ M^৯ v^৯ b)

wbeU^৯ bs (t^৯ c^৯ v^৯ R^৯ v^৯ e^৯ x m^৯ s^৯ M^৯ v^৯ b)

w^৯ K^৯ v^৯ I t^৯ c^৯ h^৯ b^৯ t

w^৯ K^৯ v^৯ I t^৯ c^৯ h^৯ b^৯ t

Zwi L

Zwi L

msh^৯ : w^৯ e` w^৯ i Z c^৯ i Z^৯ t^৯ e` b |

**ibgʔ KʌR ɔtʌqʌRZ Abʌb̄ KwɪMɪx eʌʔeɪMʔ Zwɪ Kv t
ˌcuɪZ**

ibgʔ Z`vi Kx
ˌʔi
big
ɔbeʌb bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ
.....
Zwi L

hʌsK cʌKʃx

ibgʔ Z`vi Kx
ˌʔi
big
ɔbeʌb bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ
.....
Zwi L

প্রাচ্য/ সেনিটারি প্রকৌশলী

ibgʔ Z`vi Kx
ˌʔi
big
ɔbeʌb bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ
.....
Zwi L

ডিপ্রোমা প্রকৌশলী

ibgʔ Z`vi Kx
ˌʔi
big
ɔbeʌb bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ
.....
Zwi L

cj / Kwɪtʌv cʌKʃx

ibgʔ Z`vi Kx
ˌʔi
big
ɔbeʌb bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ
.....
Zwi L

Zwɪr cʌKʃx

ibgʔ Z`vi Kx
ˌʔi
big
ɔbeʌb bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ
.....
Zwi L

ɔvɪ cʌBɪs / mɔɪw ɔtʌkɪÁ

ibgʔ Z`vi Kx
ˌʔi
big
ɔbeʌb bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ
.....
Zwi L

ডিপ্রোমা ˌcuɪZ

ibgʔ Z`vi Kx
ˌʔi
big
ɔbeʌb bs (tckɪRɪx msMVb)
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ
.....
Zwi L

mshʔ : Z`vi Kxi cʌʔqbcĀ |

Ask-3 (dig-403) (নং 19 ` 8e`)

ivRavbx Dbqpb KZE`

Dbqpb ubqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

emem ev e`envi mb` cI (AKicYx muUdI`KU)

Occupancy Type.....

Yi K bs-ivRDK/

ZwiL t

ubgPY Abtgv` b b` t

emem ev e`envi mb` cI b` t

cUz,

.....

.....

.....

Avcvbi ZwiLi ubgPY mgwB AewZKiY cIi tci`iZ GZ0viv cL`qb Kiv hvBtZtQ th, উল্লিখিত জমিতে অবস্থিত ইমারতটি পরিদর্শন করা হইয়াছে। বিধিমালা, অনুমোদিত নকশা এবং কোড এর বর্ণনা অনুযায়ী ইমারতটির KwWtgmZ ubicEv Ges wFZiI I ewntii `f`Ki Ae`vi kZmgn ciY nI qvq Bnvi AsikK/cY`e`entii Rb` Dchj` tNvIYv Kiv nBj |

e`envi thM` ubgZ BgviZi tci`/Asiki weeiY t

%eaZvi tgqv` w` em gym mb

GB mb` cIu ubgZ BgviZi bPZjvq mjeavRbK `t`b cUkZ `wkZ nBte, hvntZ Bnv KZE`i KgKZ`KgPvix Ges RbmavtYi mnR` j`iMpi nq|

cU`নিত জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgSRv I `bvii big t

(O) wmiU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

(L) wv.Gm / AvI.Gm `M b` t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`h big t

(ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

ZwiL :

A_ivBRW Auctmvi

|

m`m`-mPe, BgviZ ubgPY KigvU

ivRavbx Dbqpb KZE`, XvKv|

Abjic :

1 |

2 |

3 |

dig- 405 (১৯৯১ ১৯ ৯৬)

ivRavbx Dbqpb KZ

Dbqpb ibqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

emem er e'envi mb` cT (AKtYxmwUd;KU) cZ`vL`bi wei`tx cptArte`b

Occupancy Type.....

ibgY Abtgr` bcT baf t
emem er e'envi mb` cT cZ`vL`vb baf t
Zwi L t.....

cZ

A_i vBRW Avclmvi

I

m`m`-mPe, Bgri Z ibgY KigvU

ivRavbx Dbqpb KZ, XvKv

Rbve,

Awg / Avgiv Zwi tLi bs ibgY Abtgr` b cT tgvZiteK
D³ Bgri Z/cKt i Zwi tL ibgY mgwB AeinZKiY cT bs Gi tcltZ emem er e'envi mb` cT i Rb`
cpt Arte` b Kw tZiQ | Bgri Z/cK i v wvragj v Abtgr` Kw tgvMZ ibv cEv, feib` v`MZ wv qw` mbtektbi kZ`ciY Kw qv
ibv qZ nBqvtQ |

ibgY vLZ wv qw` tMpt i Awbqv Avgiv/Avgr` i Bgri Z/cKt i emem er e'envi mb` cT cUvb cptwetePbv Kw t j ewaZ nBe |

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

cT`mit jmi/ptt er avbhvan o piriMAP

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgsRv I _vbi big t

(O) wvU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(L) wv.Gm / Avi.Gm `vM baf t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`h big t

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Arte` bKvixi` i
big
wKvbi I tclb baf
.....
Zwi L

mshy` : emem er e'envi mb` cT cZ`vL`bcT

**dig -406 (৩৩৩ ২৩ `৩ে`)
 ivRavbx Dbq̄b KZ̄ē
 Dbq̄b vbq̄š̄y kvLv
 ivRDK Feb, XvKv-1000|**

emevm er e'envi mb`cĪ (AKtcYx mmlUđiKU) bevq̄tbi Avte`bcĪ

Occupancy Type.....

vbq̄š̄y Abj̄gr bcĪ b̄q̄ t
 emevm er e'envi mb`cĪ b̄q̄ t
 Zwi L t

cĪZ
 A_i vBRW Avdmi
 I
 m`m`-miPe, Bgri Z vbq̄š̄y KigriU
 ivRavbx Dbq̄b KZ̄ē, XvKv|

Rbve,

Avq̄ / Avgi v vbq̄š̄y Riq̄tZ vbq̄š̄y/Aew`Z Bgri Z/cKt̄i i Zwi tL cĪ Ē emevm er e'envi mb`cĪ
 b̄q̄ bevq̄tbi Rb` Avte` b Kwi tZiU|

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

- | | |
|--|---|
| (K) mmlU Kt̄পারেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) m.Gm / Avri .Gm `vM b̄q̄ t |
| (M) t̄gš̄Rv I _vbvi vbq̄ t | (ঘ) ব্লক নং : |
| (O) mmlU bs t | (P) I q̄W`bs t |
| (Q) t̄m±i bs t | (R) iv`h̄i vbq̄ t |
| (ঋ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ : | (ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avte`bKvixi `i
 big
 vKvri I t̄dub b̄q̄

 Zwi L

msh̄ȳ : ḡj emevm er e'envi mb`cĪ i Abj̄ uc|

dig-407 I 408 (১৯৮৩ খ্রিঃ)

ইসরাইল ডেপার্টমেন্ট

ডেপার্টমেন্ট কল

ইসরাইল ফেব, খ্রিঃ-১০০০

Ask-1 (dig-407) (১৯৮৩ খ্রিঃ)

emem ev e'envi mb`cI (AKtcYx mWdI tKU) beqib

Occupancy Type.....

ইসরাইল-ইসরাইল/

Zmi L t

ibgY Abfgv`b bsh t.....

emem ev e'envi mb`cI bsh t

cI

.....

.....

Aicbri/Aicbrt`i Avte`tbi tciI tZ emem ev e'envi mb`cI bshZmi L.....Gi gva'ig cI E
ibgY RigtZ ibgY/Aew`Z Bgri Z/cKtI i emem ev e'envi mb`cI AmVgx w`bgum ermi
chS-beiqb Kiv nBJ |

জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgSRv I _vbi big t

(O) imU bs t

(Q) im±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

(L) im.Gm / Avi.Gm `m bsh t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) i v`hi big t

(ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Zmi L :

A_ivBRW Aicmvi

I

m`m`-miPe, Bgri Z ibgY KigUJ

ইসরাইল ডেপার্টমেন্ট, খ্রিঃ

Abij ic :

1 |

2 |

3 |

Ask-2 (dig-408) (৩৩৩ ২৩ ৩৩৩)

ivRaibx Dbqb KZ

Dbqb ibqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

emem ev e'envi mb`cI (AKtcYx mU@iKU) beqibi Avte`b cZ vLvb

Occupancy Type.....

Yi K bs-ivRDK/

Zwi L t

ibgY Abtgv`b bnf t

emem ev e'envi mb`cI beiqb cZ vLvb bnf t

cZ

.....
.....
.....

Aicbri/Aicbri`i Avte`bi tciZ emem ev e'envi mb`cI bnfZwi LGi gra'ig cI E
ibgY RigtZ ibgZ/Aer`Z Bgvi Z/cKif i emem ev e'envi mb`cI mbr`KZ ibgYZ নিয়মের ব্যতিক্রম বা অননুমোদিত ব্যবহার
Gi KriY beiqb cI vb Kiv m`e bfn |

Kri Ymgn :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

জমি/প্লট এর অবস্থা I cuiGW

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgsRv I _vbvi big t

(O) imU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(L) im.Gm / Avi.Gm `vM bnf t

(ষ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`vi big t

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/KivWigvi meeiY t

এই নিয়মের ব্যতিক্রম বা অননুমোদিত ব্যবহার এর KriY KZ`i Aicbri/Aicbri`i nei`x AvBvibM e`v MhY Kri te |

A_ivBRW Aicmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z ibgY KigvJ

ivRaibx Dbqb KZ`i, XvKv |

Zwi L :

Abj ic :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

i`পতির আদেশক্রমে,

G Gm Gg i`k`j nB

miPe