

*MYcRvZšx evsj vt` k mi Kvi  
Mnrvqb I MYcZgšYvj q*

*RvZxq Mnrvqb KZēŋi Aaxtb XvKv` j vj gvuUqv vbdKtj vbxZ mi Kvi x  
KgRZŋ` i (msiŋŋZ) vbkU vevµi Rb` 1687 eMŋŋ (bxU Gvi qv 1350 eMŋŋ)  
AvqZtbi 72 vU AvevmmK d`vU eiŋŋi*

*cŋŋc±vm I Avte` bcĪ*

*gj` t 1,000/= (GK nvrvi) UvKv gvĪ |*



*RvZxq Mnrvqb KZēŋi  
Mnrvqb feb, ŋm, bevMPv, XvKv |  
www.nha.gov.bd*



3.0t **d'vui gj- Ges d'vui `Lj n-vš-i t**

3.1 1687 eM@l@ AvqZtbi d'vui mvgiqK gj- 75,62,000.00 (cPrEi j q evlWE nvrvi) UvKv avh©Kiv ntqtQ/ wbgf mvgMbi gj- ewxi KviY A\_er d'vui AvqZb nwm/ ewxi KviY wbgf e'q ewx tctj D³ d'vui gj- ewx tctZ cvti, hv d'vui eivl cŁKtK cwi tkvta mšZ\_vKtZ nte| D³ ewaZ gj- eivl cŁKtK tkl wKw-i mvt\_ cwi tkva KiZ nte Ab\_vq eivl cŁ emZj etj MY Kiv nte Ges cŁvbKZ.mg-q UvKvi kZKiv 5% nvti KZB Kti Aekó UvKv tdiZ cŁvb Kiv nte|

3.2 wbgf Kiv mšYf#c mšubentl qvi ci Ges eivl cŁKt i wKw nZ d'vui gj- i 40% cwi tkvta ci eivl cŁKt i wKw d'vui `Lj n-vš-i Kiv nte Ges mšYf#wKw-i UvKv cwi tkvta ci eivl cŁKt i wKw Li tP সংশ্লিষ্ট অফিসের সহিত যোগাযোগ পূর্বক ইজারা দলিল (Lease Deed) mšubakti wteb| `Lj n-vš-ti i ci d'vui i qYvte qYi `vq-vqZi `qsmqvte eivl cŁKt i Ges Zuv Kgb mwwfmmn hveZxq i qYvte qYi e'e-v Kižeb Ges e'q enb Kižeb| Zuvov mve-tokb, wj dU, tRvitiUi, cmbi cvš BZ'w Kgb mwwfmmn mgr eivl cŁKt i gta nZ wbePZ mvgvzi wKw n-vš-i Kiv nte Ges hveZxq wej enbmn AvbYwzK i qYvte qYi e'e-v mvgvZ KZB cwi Pwj Z nte| Zte kZ\_vtK th, GB t qYt RvZxq MvqvB KZB qYi gZvqZ Aek'B MhY KiZ nte|

3.3 Mvov cwiKŠ Gi Rb AwZwi³ A\_ (hv wbgf e'q wetePbv Kti avh©Kiv nte) 4 (Pri) wKw-tZ cwi tkva KiZ হবে। উল্লেখ্য যে, সকল ফ্ল্যাট বরাদ্দ প্রাপককে cwiKŠ t qv mše nte bv|

3.4 cŁt i t-@RvZxq MvqvB KZB qYi cŁt i gj- Zvuj Kvq th tKvb ai tbi cwi eZB l mgšq Kivi qYgZv KZB qYi msi qY Kti b| G e'vcti tKvb AvBvibM e'e-v MhY Kiv hvte bv|

4.0t **d'vui wKw-cwi tkva t**

4.1 d'vui tgvU gj- i 40% UvKv mšvnxbvte wbgfKvjxb mgq 4 (Pri) erm ti ĀgwmK wfiwE tZ mteP 16 wKw-tZ cwi tkva KiZ nte| Zte ĀgwmK Rgv vtb e'Zvi KviY 9% mij mš wKw-i UvKv Av\_vq Kiv nte| Aekó 60% UvKv mteP 16 erm ti i gwmK wKw-tZ cwi tkva KiZ nte|

4.2 d'vui `Lj n-vš-ti i ci Aekó 60% UvKv mteP 16 (tlvj) eQt i i gwmK wKw-tZ 9% mij mšvnx mš-Avm t j cwi tkva KiZ nte| wKw mšvnxvte gta eivl MhXZv d'vui gwmK wKw-i A\_Rgv w tZ e' qnj RvZxq MvqvB KZB qYi Gi ceBgvZ tct q 6 gv tmi gta AwZwi³ 13% nvti mšvnx wKw-i UvKv Rgv w tZ cviteb| ewaZ mg tqi gta l wKw-i UvKv Rgv w tZ e' qnj d'vui eivl emZj Kiv nte Ges RgvKZ.At\_P 2% nvti KZB Kti Aek÷ A\_GKKvjxb, AbwK 3 (wZb) gv tmi gta Avte bKvix ev DĒiwaKvix tK tdiZ cŁvb Kiv nte|

4.3 wKw mšvnx gv tmi gta eivl MhXZv d'vui gwmK wKw-i UvKv Rgv w tZ e' qnj RvZxq MvqvB KZB qYi Gi ceBgvZ tct q 3 gv tmi gta AwZwi³ 13% mšvnx wKw-i UvKv Rgv w tZ cviteb| 3 (wZb) gwm AwZvš- n t j 6 (Oq) gv tmi gta AwZwi³ 15% mšvnx wKw-i UvKv Rgv w tZ cviteb| 6 (Oq) gv tmi AwK mgq tLj vdx n t j tKb eivl emZj Kiv nte bv e'vL'v Pvl qv nte Ges hšvmsMZ KviY wetePbv 1 (GK) eQi chš- 18% mšvnx tZ nte| ewaZ mg tqi gta l wKw-i UvKv Rgv w tZ e' qnj d'vui eivl emZj Kiv nte Ges RgvKZ.UvKv 10% nvti KZB Kti Aekó UvKv gj- Avte bKvix A\_er DĒiwaKvix tK tdiZ cŁvb Kiv nte|

4.4 eivl cŁK d'vui gj- GKwAK wKw- GKtĀ A\_er GKKvjxb cwi tkva KiZ cviteb| AbšQ` 4.1 l 4.2 G ewš wKw- wfiwEK/ GKKvjxb gj- cwi tkvta wmwDj eivl ct i mvt\_ t'qv nte|

4.5 RvZxq MvqvB KZB qYi KgrZq` i t qYt wKw- cwi tkvta w l t q KZB qYi tevWmfvi wšvš-B Pšvš- etj MY nte|

5.0t **eivl emZj KiY, D'Q` KiY / d'vui eivl nZ Ae'vnx MhY t**

5.1 eivl cŁB e'v d'vui eivl cvl qvi ci eivl ct i th tKvb kZ'er aviv j •Nb Kij eivl cŁ emZj etj MY nte Ges ZtK wewa tgvZiteK D'Q` Kiv hvte|

5.2 d'vui MhXZv KZB qYi wj wLZ ceBgv b e'ZvZ d'vui eÜK, jxR`E; evqbv, cvl qvi Ae GubP (Avq-tgv³vi) KiZ cviteb bv| G kZ'f t i KviY tKvb KviY `kfbv e'ZvZ Zv eivl cŁ emZj nte|

- 5.3 miKvix / Avav miKvix/`iqZkwmZ ms`vi KgRZ#KgPvix e`wZZ Ab` tKvb tckvq KgPZ e`w<sup>3</sup>i mbKU d`vU weμq/n`-vS-i/cjeteivi` Kiv hite bv|
- 5.4 eivi`KZ.d`vUUi weci`xZ cwi`kva`thvM` mg`yq UvKv cwi`kva`tai cte`eivi`c0B e`w<sup>3</sup> hw` RvZiq Mpvqb KZ`e`fji mbKU eivi`KZ.d`vU mgc`fbi Rb` wj`uLZ Avte`b Ktib , tm`f`fj`i` nuj`bvMv` chS- RgvKZ.mg`q UvKvi (webr mj`y) 5% tKtU ti`tL d`vU mgc`fbi Rb` m`yZ t`qv nte| gj` eivi` c0c`fKi Dci c0hvR` mKj kZ`ejx Zui`ea lqmi`kM`fYi Dci eZ`e|
- 5.5 eivi`c0c`fKi gZ`RvBZ t`f`fj`i` `ea lqmi`kMY`fK gZ`h cieZ`P1 (GK) ermi mgqmxgvi gta` KZ`e`fji eivei Avte`b Kitz nte| Aek0`wKw`-i mg`q UvKv lqmi`kMY eivi` c1` M0Y Kti mbqvgZ`fite cwi`kva Kitz eva` \_vKteb| lqmi`kMY UvKv cwi`kva e`\_`fj` eivi`c1` emZj Kiv nte Ges RgvKZ.UvKvi 5 kZ`vsk KZ0` Kti 3 (uZb) gv`fmi gta` evKx UvKv tdi`Z t`qv nte|

6.0t **d`vU eivi` c0v`fbi mbqvejx/ kZ`ejx t**

6.1 Avte`bKvix Avte`bc`fj`i` সুস্পষ্টভাবে অনুচ্ছেদ ৬.২ এ বর্ণিত ক্যাটাগরী/ কোটা উল্লেখ করবেন।

6.2 **fKvUvi nvi mbg`e`f t**

| μigK bs | fKvUvi weei`Y                     | AvqZb       | d`vUUi msL`v | cmK0`Gi msL`v |
|---------|-----------------------------------|-------------|--------------|---------------|
| 1       | mvavi`Y (28%) [ 20uU ]            | 1687 eM`e`h | 20 uU        | 10 uU         |
| 2       | Mpvqb l MYc`Z`g`S`y`j` q (05%)    | 1687 eM`e`h | 04 uU        | 03 uU         |
| 3       | RvZiq Mpvqb KZ`e`fji (57%)        | 1687 eM`e`h | 41 uU        | 24 uU         |
| 4       | gvbbxq g`S`i Rb` msi`f`fj`Z (10%) | 1687 eM`e`h | 07 uU        | 03 uU         |
|         |                                   | me`f`g`vU   | 72 uU        | 40 uU         |

6.3t RvZiq Mpvqb KZ`e`fji fKvUvi mve fKvUv wefivRb mbg`e`f t-

| μigK bs | fKvUvi weei`Y   | AvqZb       | d`vUUi msL`v |
|---------|---|-------------|--------------|
| 1       | RvZiq Mpvqb KZ`e`fji  | 1687 eM`e`h | 34 uU        |
| 2       | cwi`K`i`bv Kvgk`fbi f`f`S` AeKv`v`f`g`v wefiv`Mi f`f`S` cwi`K`i`bv, cwb mi`ei`v`n l Mpvqb DBs-1 | 1687 eM`e`h | 03 uU        |
| 3       | AvBGgBw`Wi cZ`f`mve tm`i  | 1687 eM`e`h | 01 uU        |
| 4       | A`_`g`S`y`j` tqi gvUvi`S` DBs   | 1687 eM`e`h | 01 uU        |
| 5       | গণপূর্ত অধিদপ্তরের সংশ্লিষ্ট ডিজাইন বিভাগ   | 1687 eM`e`h | 01 uU        |
| 6       | `v`cZ` Av`B`i   | 1687 eM`e`h | 01 uU        |
|         |   | me`f`g`vU   | 41 uU        |

6.4 **miKvix/ RvZiq Mpvqb KZ`e`fji KgRZ`e` i t`f`fj`i` tgU 100 b`f`i` i wefivRb mbg`e`f t**

(K) eqm -59 (mte`PP)|

(L) eZ`g`v`b teZb t`-j -38 (mte`PP)

(M) PivK`xvi eqm -3 (mte`PP)|

(1-10 ermi = 1, 11-20=2, 21-Z`\_`y`03)

6.5 teZb t`-f`j`i t`f`fj`i` miKvix c0Avcb Abv`yib Kiv nte| fivZv, we`f`kl fivZv l Ab`vb` tKvb Avu`R` m`y`e`av teZb t`-f`j`i m`v`\_`thvM` Kiv hite bv| Avte`bKvix`MY m`y`u0`f`ite Avte`bc`fj`i` RvZiq বেতন স্কেল উল্লেখ করবে Ges Zv c0v`f`bi Rb` me`f`kl gv`fmi teZb D`f`E`v`f`bi mZ`w`q`Z d`f`UvKw`c` `v`l`j` Kiteb|

6.6 fKvUv fKvUvq d`vUUi msL`v A`f`c`f`j`i` `i`Lv`- Kg n`f`j` A`\_`ev` `i`Lv`- bv cvl`qv t`M`f`j` d`vU eivi` Kvgu`U Ab`vb` fKvUvq Zv mg`S`q Ki`te| RvZiq Mpvqb KZ`e`fji G e`v`c`f`i` P0vS`- w`m`x`v`S`- M0Y Ki`te|

6.7 ew`y`Z msi`f`fj`Z fKvUvi weci`x`Z Avte`f`bi Rb` hviv`thvM` e`f`j` we`f`e`v`P`Z nteb Zv`f`i` Avte`bc`fj`i` `v`l`f`j`i` Zvii`tL সংশ্লিষ্ট প্রতিষ্ঠানে/ c0Z0v`f`bi DBs G PivK`xvi Z`\_`v`K`f`Z nte|

- 6.8 AbjQ` 6.2 G ewYz tKvUvi mSL'vi Avtj vK AbjQ` 6.3 Abjvqx Avte`bKviMtiYi cõB bafii wfiEtZ mtePP baf cõBMYtK eivl` cõvb Kiv nte| GKB bafii GKwaK Avte`bKvix\_vKtj RbY Zwi tLi wfiEtZ etqvtRõ` Avte`bKvixK eivl` cõvb Kiv nte|
- 6.9 msivwZ tKvUv mgfni tñt Avte`bcT` mLtji Zwi tL wmbqwiU wetePbvq cõC`Zvi welqU ubifcY Kiv nte Ges Avte`bcT` mLtji ci AbT` e`jx ntjI Avte`bcT` enij\_vKte| msivwZ tKvUv Avte`bKvixi tñt Avte`bcT`i mtf` ubqSYKvix KZetñi ubKU ntZ cõZ`qbcT` mshY KitZ nte|
- 6.10 GB cKtíi Avl Zvq feb/ d'vU mSL'v ewx tctj GB weAvctbi Avl Zvq/wecixZ Avte`bKviMtiYi ga` ntZ µwgK 6.2 G ewYz tKvUvi nvi AbjriY Kti ewaz d'vUmgfni eivl` cõvb Kiv nte|
- 6.11 RvZxq teZb t`j Gi tMw-3 Ges Z`g`chñqi KgRZñ` iK feb bs-01 Ges 02 G eivl` cõvb Kiv nte|
- 6.12 th tKvb ai tbi RvUj Zv Ges AvciEi tñt RvZxq Mpvqb KZetñi teww'nfvi mgwi tki Avtj vK gSYj tqi wmxvS- PõvS- etj wetePZ nte|
- 7.0t **Ab'v` cõmWk wleqejx/ kZetjxt**
- 7.1 cKíU RvZxq Mpvqb KZetñi `A`qtb ev`-ewqZ nte|
- 7.2 Avtj vP` cKtíi Avl Zvq 10Zjv weikó 4uU feb ubgPY Kiv nte| D³ feb 4uUz Kgbt`úmmn 1687 eMõB (biU Gwi qv 1350 eMõB) AvqZtbi 72uU d'vU ubqZ nte| cõZuU fetbi bXP Zjv Kvi cwkS` Gi Rb` M'vfi R wmwte e'eüz nte| cõZuU fetb 10uU Kti cwkS`tgU 4uU fetb mefgU 40uU cwkS`ubqZ nte| cõZuU fetb GKuU tRbñiUi mn 1uU Kti wj dU mshvRtbi e'e`v ivLv ntqñQ|
- 7.3 d'vU wev s Gi hveZxq tgiqZmn Ab'v` mjeaw` I emetfmi cwi tek eRvq ivLv eivl` MõvZvM thS` fite cij b Kitèb| Zuv GZñtK` KZetñi AbgñZ tñg GKU mgyuz Mto Zj`teb| AvenmK feb mgfñ AvbñwWZ Ges mvariY mjeaw` BRviv` wj tñj (Lease Deed) cõZdij Z nte|
- 7.4 KZetñi tKvbifc Kvib`kñv OvovB th tKvb` iLv`- ewZj ev Mõb KitZ cwi teb Ges th tKvb kZ`BRviv` wj j (Lease Deed) m'vUw` Z nevi cte`e`j / mstkrab KitZ cwi teb| hviv d'vU eivl` cwi teb Zuv 99 eQñi i jxR kñZ`ññññ d'vUUi Leasee nteb, wKS`iv`-v ev Lwij RvqMvi AwKvix` vex Kiv hvte bv|
- 7.5 eivl`KZ.`vj vbiU th cwi gY RvqMvi Dcti ubqZ ntqñQ Zvi nvi Abjñti fivM RvqMv Awef³ I AeUbkZ. Ae`vq jxR WñW`vKte| RvZxq Mpvqb KZetñi Zvi wR`^bwZgij v I ubqgKvñtbi Avtj vK Lwij RvqMv e`enñti i wbi`k`ññgZv msi`ññY Kitèb|
- 7.6 eivl` cõB d'vU` wj AvenmK e`enri e`ZxZ Ab` KvtR e`enri Kiv hvte bv|
- 7.7 d'vU n`-vS`-ñi i tñtñt cewgñZ MõY KitZ nte|
- 7.8 d'vU eivl`i Z` / djv d j RvZxq` wK cwi Kvq I RvZxq Mpvqb KZetñi I tñe mBU www.nha.gov.bd G cKvK Kiv nte|
- 8.0t **Avte`bKviMtiYiK wbtgawWZ KMRcTiw` gjAvte`tbi mtf``wLj KitZ nte**
- 8.1 eivl`vñtñki th tKvb wmwDj f³ e'vsk ntZ tPqvi g'vb, RvZxq Mpvqb KZetñi eivei 1687 eMõB AvqZtbi d'vUUi Rb` 2,00,000/= (`B j`ñ) UvKvi tc-AWñ / e'vsk ড্রাফট/ সংশ্লিষ্ট e'vsk GKvD`U bafii bM` Rgv i w`|
- 8.2 3 (wZb) Kwc cimñciU`mBñRi mZ`wqZ Qwe (2 Kwc Avte`bcT` I 1 Kwc nj dbvq)|
- 8.3 Avte`bKvix Zvi ubqšbKvix KZetñi/ Awdm cõvb Gi ubKU ntZ Avte`bKvixi cwi wPZ bvg, c`ex, eqm, gwmK gj- teZb Ges PkññZ thvM`ননের তারিখ উল্লেখ পূর্বক প্রত্যয়নপত্র। Avte`bKvix wñR Awdm cõvb ntj cõZ`qbcT` wR`ññti` wLj Kitèb|
- 8.4 meñkl gñfmi teZb DñEj tbi mZ`wqZ dñUvKwc|
- 8.5 KiññM` Avq`vKtj h`vñ` KZetñi ubKU ntZ nij bñvñ` AvqKi mñUññtKU|

- 8.6 RvZiq Mpvqb KZ<sup>১</sup> (mvteK Mps<sup>-</sup>vb Awa<sup>-</sup>Bi), ivRDK (mvteK wW AvB wU) wKsev Ab<sup>-</sup> tKvb mi KviX / Avav mi KviX / mvqZkwmZ c<sup>১</sup>Övb nTZ XvKv DEi / w<sup>১</sup>Y wmwUKt<sup>১</sup>ik<sup>১</sup>bi AvI Zvaxb Gj vKv mg<sup>১</sup>n wBR bvtg, <sup>-</sup>g (KgRwe <sup>-</sup>gi t<sup>১</sup> e<sup>-</sup>ZiZ) / <sup>-</sup>fgw/ mS<sup>-</sup>vb/tc<sup>১</sup>l<sup>-</sup> i নামে অথবা বেনামে ইতোপূর্বে কোন পণ্ট, ফ্লট বা Rig eivl M<sup>১</sup>b Kiv nqub g<sup>১</sup>g<sup>১</sup>300.00 (wZbkZ) UvKv bb-RyWkqj ÷ v<sup>১</sup>ú AvMgx **10/07/2017** wL<sup>-</sup>t Zwi<sup>-</sup>Li c<sup>১</sup>i m<sup>-</sup>úw<sup>-</sup> Z nj dbvgv (cwi w<sup>১</sup>ó-1) |
- 8.7 eqm c<sup>১</sup>vt<sup>১</sup>bi Rb<sup>-</sup> RvZiq cwi Pq c<sup>১</sup>l / Gm.Gm.wm ev mg<sup>১</sup>vt<sup>১</sup>bi cix<sup>১</sup>lv c<sup>১</sup>vt<sup>১</sup>ki mZ<sup>-</sup>wqZ mb<sup>-</sup>c<sup>১</sup>l / c<sup>১</sup>vt<sup>১</sup>ciU<sup>১</sup>Gi mZ<sup>-</sup>wqZ d<sup>১</sup>UvKwC |
- 8.8 c<sup>১</sup>vt<sup>১</sup>c<sup>১</sup>wm  $\mu$ tqi gj<sup>-</sup> i w<sup>-</sup> |
- 9.0 t **th mKj Kvi<sup>-</sup>tb Av<sup>-</sup>te<sup>-</sup> bc<sup>-</sup>l ew<sup>-</sup>Zj etj Mb<sup>-</sup> nte**
- 9.1 Am<sup>-</sup>úY<sup>১</sup> A<sup>-</sup> w<sup>১</sup>Y w<sup>১</sup> Z / AmZ<sup>-</sup> / <sup>-</sup>l<sup>-</sup> w<sup>১</sup>Uc<sup>-</sup>Y<sup>১</sup> <sup>-</sup> m<sup>-</sup>új Z Av<sup>-</sup>te<sup>-</sup> bc<sup>-</sup>l |
- 9.2 Nl vgvSv/ d<sup>১</sup>W t<sup>-</sup> qv Av<sup>-</sup>te<sup>-</sup> bc<sup>-</sup>l |
- 9.3 wBR bvtg Bm<sup>-</sup>KZ Av<sup>-</sup>te<sup>-</sup> bc<sup>-</sup>l e<sup>-</sup>ZiZ Ab<sup>-</sup> Av<sup>-</sup>te<sup>-</sup> bc<sup>-</sup>l |
- 9.4 d<sup>১</sup>UvKwC KZ Av<sup>-</sup>te<sup>-</sup> bc<sup>-</sup>l |
- 9.5 Ab<sup>-</sup>Y<sup>১</sup> 8 G P<sup>-</sup>mwZ K<sup>-</sup>MRc<sup>-</sup>l tKvb GKwU ev<sup>-</sup> cotj |
- 10.0 t **fe<sup>-</sup>bi Av<sup>-</sup>lv<sup>-</sup>K Z<sup>-</sup> w<sup>-</sup> l m<sup>-</sup>h<sup>-</sup>ll-m<sup>-</sup>g<sup>-</sup>aw<sup>-</sup>**
- 10.1 Feb, t<sup>১</sup> v RCC Frame Structure, Stone Chips, Concrete <sup>১</sup>vi v w<sup>-</sup>g<sup>-</sup>Z nte Ges ACI & BNBC Code Av<sup>-</sup>vi b Kiv nte |
- 10.2 F<sup>-</sup>gK<sup>-</sup>ú I Soc<sup>-</sup>öZ<sup>-</sup>ti vaK nte |
- 10.3 c<sup>১</sup>öZ<sup>-</sup>U d<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>Ui  
**tg<sup>-</sup>tS t mKj K<sup>-</sup>t<sup>-</sup>gi tg<sup>-</sup>Smg<sup>-</sup> Ges w<sup>-</sup>w, j we Kgb<sup>-</sup>t<sup>-</sup>ú m<sup>-</sup>g<sup>-</sup> Av<sup>-</sup>Bj mKZ |**  
**t<sup>-</sup>qj t ৫** ইটের দেয়াল উভয় পাশে পল্টাঙ্গার করতঃ w<sup>-</sup>Zi c<sup>-</sup>ik<sup>-</sup>Plastic Paint Ges ew<sup>-</sup>tc<sup>-</sup>ik<sup>-</sup>Weather coat Paint.  
**i<sup>-</sup>Rvt c<sup>-</sup>lek c<sup>-</sup>t<sup>-</sup>i i<sup>-</sup> Rv** Chittagong Teak wood Ges w<sup>-</sup>Z<sup>-</sup>ti i<sup>-</sup> Rv Veneered Flash Door.  
**Rub<sup>-</sup>vt v<sup>-</sup>B G<sup>-</sup>vj y<sup>-</sup>ubq<sup>-</sup>t<sup>-</sup>gi** M<sup>-</sup>tas দ্বারা নির্মিত স্পটাইডিং জানালা।  
**ev<sup>-</sup>i "g t<sup>-</sup>"** v<sup>-</sup>bx<sup>-</sup>fv<sup>-</sup>te %Z<sup>-</sup>wi Db<sup>-</sup>Z<sup>-</sup>gv<sup>-</sup>ti b<sup>-</sup>mb<sup>-</sup>Uvix m<sup>-</sup>vg<sup>-</sup>M<sup>-</sup>l t<sup>-</sup>dw<sup>-</sup> Ges t<sup>-</sup>qj m<sup>-</sup>g<sup>-</sup> Local Grazed Tiles.  
**ib<sup>-</sup>el<sup>-</sup>it t<sup>-</sup>dw<sup>-</sup>** Ges t<sup>-</sup>qj m<sup>-</sup>g<sup>-</sup> Glazed Tiles, Exhaust Fan, Stainless Steel Sink.
- 10.4 %<sup>-</sup>Y<sup>-</sup>Z<sup>-</sup>K t me<sup>-</sup>ak 4.00 w<sup>-</sup>K<sup>-</sup>t<sup>-</sup>vl q<sup>-</sup>U, 220 t<sup>-</sup>fv<sup>-</sup>e<sup>-</sup> we<sup>-</sup> y<sup>-</sup> e<sup>-</sup>en<sup>-</sup>ti i m<sup>-</sup>g<sup>-</sup>e<sup>-</sup>v, <sup>-</sup>Z<sup>-</sup>S<sup>-</sup>; e<sup>-</sup> y<sup>-</sup>Z<sup>-</sup>K w<sup>-</sup>Uvi, Concealed conduit electric wiring, Earthing connection, Concealed Telephone/ Intercom/ TV/ Stand by Generator/ Lift./ Emergency Light / Fan Points Gi e<sup>-</sup>e<sup>-</sup>v<sup>-</sup>v<sup>-</sup>K<sup>-</sup>te |
- 10.5 **Aw<sup>-</sup>mb<sup>-</sup>e<sup>-</sup>C<sup>-</sup>K e<sup>-</sup>e<sup>-</sup>v<sup>-</sup>t c<sup>-</sup>ij Z Aw<sup>-</sup>mb<sup>-</sup>e<sup>-</sup>C<sup>-</sup>K e<sup>-</sup>e<sup>-</sup>v<sup>-</sup>v<sup>-</sup>K<sup>-</sup>te |**
- 10.6 BNBC Av<sup>-</sup>vi b ch<sup>-</sup>ß Open Space iv<sup>-</sup>lv nte |
- 10.7 D<sup>-</sup>3 Specification Gi ew<sup>-</sup>ti tKvb K<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>Ri P<sup>-</sup>mw<sup>-</sup>v<sup>-</sup> v<sup>-</sup>K<sup>-</sup>tj eiv<sup>-</sup>l c<sup>-</sup>öK cie<sup>-</sup>Z<sup>-</sup>KZ<sup>-</sup> KZ<sup>-</sup>e<sup>-</sup>t<sup>-</sup>gi Av<sup>-</sup>gv<sup>-</sup>Z m<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>t<sup>-</sup>gi wBR<sup>-</sup> w<sup>-</sup>qt<sup>-</sup>Z<sup>-</sup> Ki<sup>-</sup>t<sup>-</sup>Z c<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>eb | G t<sup>-</sup>q<sup>-</sup>t<sup>-</sup>l<sup>-</sup> v<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>bi ew<sup>-</sup>iv<sup>-</sup>KwZ gj- bK<sup>-</sup>vi (Facade) tKvb c<sup>-</sup>wi e<sup>-</sup>Z<sup>-</sup> Kiv h<sup>-</sup>te b<sup>-</sup>v |
- 11t **P<sup>-</sup>rc<sup>-</sup>l m<sup>-</sup>úv<sup>-</sup> b**
- 11.1 <sup>-</sup>Lj c<sup>-</sup>l M<sup>-</sup>h<sup>-</sup>nt<sup>-</sup>Yi mg<sup>-</sup>q eiv<sup>-</sup>l c<sup>-</sup>öK<sup>-</sup>t<sup>-</sup>K RvZiq Mpvqb KZ<sup>-</sup>e<sup>-</sup>t<sup>-</sup>gi m<sup>-</sup>t<sup>-</sup> uba<sup>-</sup>wi Z mKj kZ<sup>-</sup>ej<sup>-</sup>x c<sup>-</sup>öZ<sup>-</sup>c<sup>-</sup>ij t<sup>-</sup>bi j t<sup>-</sup>q<sup>-</sup> 300/- (wZb kZ) UvKv g<sup>-</sup>t<sup>-</sup> i bb-RyWkqj ÷ v<sup>-</sup>ú ÖP<sup>-</sup>c<sup>-</sup>l<sup>-</sup>ó m<sup>-</sup>úv<sup>-</sup> b Ki<sup>-</sup>t<sup>-</sup>Z nte |
- 12 t **BR<sup>-</sup>vi v<sup>-</sup> v<sup>-</sup>j m<sup>-</sup>úv<sup>-</sup> b**
- 12.1 d<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>Ui mg<sup>-</sup>-q gj<sup>-</sup> c<sup>-</sup>wi t<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>ai ci eiv<sup>-</sup>l c<sup>-</sup>öK<sup>-</sup>t<sup>-</sup>K wBR<sup>-</sup> e<sup>-</sup>q I D<sup>-</sup>t<sup>-</sup> v<sup>-</sup>W RvZiq Mpvqb KZ<sup>-</sup>e<sup>-</sup>t<sup>-</sup>gi m<sup>-</sup>t<sup>-</sup> BR<sup>-</sup>vi v<sup>-</sup> v<sup>-</sup>j (Lease Deed) m<sup>-</sup>úv<sup>-</sup> b Ki<sup>-</sup>t<sup>-</sup>Z nte |
- 12.2 eiv<sup>-</sup>l c<sup>-</sup>öKMY RvZiq Mpvqb KZ<sup>-</sup>e<sup>-</sup>t<sup>-</sup>gi Ab<sup>-</sup> tKvb c<sup>-</sup>ö<sup>-</sup>ri ev<sup>-</sup> tKvb n<sup>-</sup>D<sup>-</sup>Rs G<sup>-</sup>t<sup>-</sup>U Gi Rb<sup>-</sup> c<sup>-</sup>ö<sup>-</sup>h<sup>-</sup>R<sup>-</sup> tKvb kZ<sup>-</sup>P<sup>-</sup>m<sup>-</sup>g<sup>-</sup>at<sup>-</sup>K GB c<sup>-</sup>ö<sup>-</sup>ri t<sup>-</sup>q<sup>-</sup>t<sup>-</sup> c<sup>-</sup>ö<sup>-</sup>h<sup>-</sup>R<sup>-</sup> etj<sup>-</sup> we Ki<sup>-</sup>t<sup>-</sup>Z c<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>eb b<sup>-</sup>v |
- 12.3 c<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>c<sup>-</sup>wm Av<sup>-</sup>gv<sup>-</sup> bK<sup>-</sup>vi KZ<sup>-</sup>e<sup>-</sup>t<sup>-</sup>gi c<sup>-</sup>ö<sup>-</sup>qv<sup>-</sup>tb th tKvb mg<sup>-</sup>q c<sup>-</sup>vt<sup>-</sup>c<sup>-</sup>wm we<sup>-</sup> g<sup>-</sup>ib Av<sup>-</sup>Y<sup>-</sup>Q<sup>-</sup>, Dc-Av<sup>-</sup>Y<sup>-</sup>Q<sup>-</sup> c<sup>-</sup>wi e<sup>-</sup>Z<sup>-</sup>, c<sup>-</sup>wi ea<sup>-</sup> I m<sup>-</sup>t<sup>-</sup>kvab Ges bZ<sup>-</sup>b Av<sup>-</sup>Y<sup>-</sup>Q<sup>-</sup>, Dc-Av<sup>-</sup>Y<sup>-</sup>Q<sup>-</sup> m<sup>-</sup>st<sup>-</sup>h<sup>-</sup>Rb Kivi q<sup>-</sup>gZ<sup>-</sup>v m<sup>-</sup>si q<sup>-</sup>Y K<sup>-</sup>ti |
- 12.4 এ প্রসপেক্টসে উল্লেখিত যে কোন শর্ত সম্পর্কে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের ব্যাখ্যা চূড়ান্ত- g<sup>-</sup>g<sup>-</sup>we<sup>-</sup>te<sup>-</sup>w<sup>-</sup>Z nte |

(L<sup>-</sup> Kvi Av<sup>-</sup>LZ<sup>-</sup>vi " ৩/১১/১৬)  
t<sup>-</sup>P<sup>-</sup>qv<sup>-</sup>i g<sup>-</sup>v<sup>-</sup>b  
RvZiq Mpvqb KZ<sup>-</sup>e<sup>-</sup>t<sup>-</sup>gi  
t<sup>-</sup>m<sup>-</sup> bew<sup>-</sup>MP<sup>-</sup>v, XvKv |  
t<sup>-</sup>dv<sup>-</sup>b: (02) 9562762





cwi ukó-1

300/- UvKvi bb&RyWimqvj ó'v'ú  
Ònj d bvgvi bglvÓ

Ang : -----  
 ucZv : -----  
 giZv : -----  
 RbZwii L : -----  
 01/01/2017 ult Zwi tL eqm : -----gvm-----w`b -----  
 tckv : -----  
 eZgib wKvbr : -----  
 -----  
 vqx wKvbr : -----  
 -----

G gtgNvl Yv I A½xKvi Ki uQ th, ubR^emevtmi Rb" Avgvi GKiu AvevnmK d-vtUi cllqvRb| Avi I tNvl br Ki uQ th,  
 Avgvi ubR brtg ev x (KgRme xi tññ e"ZxZ) / vgv/ mš-ib/ tciñl"i brtg A\_er tebrtg RvZxq Mpvqb KZññ  
 (mvteK Mpms`vb Awa`Bi) / i vRDK (mvteK wAvBiU) A\_er Ab" tKvb mi Kvi x / Avav mi Kvi x / vqZkvmmZ cllZvb  
 ntZ XivKv DEi / vññY mmUKtcktbi AvI Zvaxb Gj vKvq tKvb পস্ট / d'vU eiví cvBib|

Ang Avi I A½xKvi Ki uQ th, cññc-vtmi hveZxq kZññx Ges RvZxq Mpvqb KZñññ KZññ h\_v mgtq RvixKZ.mKj  
 kZññx tgb Pj e|

Dctiv³ tNvl br mZ" I wbfñ|

-----  
 nj dKvixi cYvvg I vññi

nj dKvix Avgvi cwi wPZ  
 wZvb Avgvi mñññ vññi KñññQb|  
 Ang Zvi cwi Pq`vbKvi x|

-----  
 tbrUvi x cvewj K / clg tkYxi g'wRtótU

-----  
 G'wñññññKU



RvZixq Mpnqvb KZĉtġi Aaxtb XvKv<sup>-j</sup> vj gvuUqv mbDKtj vbxZ mi Kvi x KgRZġ<sup>-i</sup> (msi wġZ) mbKU weuġi Rb<sup>1687</sup> eMĉġ (bxU Gwi qv 1350 eMĉġ) AvqZtbi 72 uU AvevmmK d<sup>-v</sup>U ei vġi i

|                                   |  |  |  |
|-----------------------------------|--|--|--|
| Avte`b cġi i μiqK b <sup>af</sup> |  |  |  |
|                                   |  |  |  |
|                                   |  |  |  |
| Awcm KZġ cY Kiv nte               |  |  |  |

## Avte`bcġ

|  |
|--|
| 2 (ġ) Kuc cmtcvU <sup>s</sup><br>mBtRi Qwe                                   |
| 1 (GK) Kuc mypfiġe<br>AvVv w <sup>-t</sup> q j wMtq w <sup>-t</sup> Z<br>nte |

- 1| Avte`bKvixi bvg (ġ<sup>uo</sup> Aġġi)t evsj vq.....  
Bstġi RġZ (K<sup>w</sup>mcUvj tj Uvġi) .....
- 2| mcZvi bvg t evsj vq.....  
Bstġi RġZ (K<sup>w</sup>mcUvj tj Uvġi) .....
- 3| gvZvi bvg t evsj vq.....
- 4| ġ<sup>igv</sup> ġ<sup>xi</sup> bvg t evsj vq.....  
Bstġi RġZ (K<sup>w</sup>mcUvj tj Uvġi) .....
- 5| Avte`bKvixi RbZ Zwi L t .....
- 6| eqm (01 Rvbgvix 2017 uLġ) ..... ermi ..... gvm ..... w<sup>-b</sup> .....
- 7| eZġvb wKvbrt .....
- 8| ġ<sup>vqx</sup> wKvbr t .....
- 9| RvZixq cwi Pq cġ bs .....
- 10| tckvi weei Y t  
(K) Awcm / ms<sup>-vi</sup> bvg t .....
- (L) cġ<sup>-i</sup> bvg t .....
- (M) eZġvb teZb t<sup>-j</sup> t .....
- (N) gj- teZb t .....
- (O) PvKġġZ thvM<sup>-v</sup>tbi Zwi L t .....
- (P) eml R<sup>-t</sup>gvU Avq t .....
- 11| B uU AvB Gb (b<sup>af</sup> hw<sup>-v</sup>tK) t .....
- 12| cġġc<sup>±im</sup> I Avte`bcġ μtqi i<sup>wk</sup> b<sup>af</sup> t ..... Zwi L t .....
- 13| tPqvig<sup>v</sup>b, RvZixq Mpnqvb KZĉġ ei vġi RgvKZ.tc-AWġ / e<sup>-v</sup>sK WġdU bs .....  
Zwi L..... e<sup>-v</sup>sġKi bvg ..... kvLv .....
- UvKvi cwi gvb ..... K<sup>-v</sup>q t .....
- 14| th tKvUvq d<sup>-v</sup>U tġZ AvMġx .....
- 15| nj dbrgvi Zwi L t .....
- 16| Avte`bKvixi evsj vġ<sup>-t</sup>ki th e<sup>-v</sup>sK wnmġte mi vmi (Ab j vBb e<sup>-v</sup>svKs myear<sup>-v</sup>ġKtZ nte) Zvi RvgvZ tdi Z  
tġZ AvMġx :  
(K) wnmve bs -----(L) e<sup>-v</sup>sġKi bvg -----  
kvLv -----  
Awg tNvl br Kiv Q th, Avgvi Dġt<sup>v</sup> cġġ Z<sup>-m</sup>gr<sup>-v</sup> wbfġ Ges mZ<sup>-v</sup>|  
Avte`tbi Zwi L t .....

(Avte`bKvixi ġġi)

(wet` t Avte`cġ ci-Y Kivi cġe<sup>o</sup>AbMġ ceR cġġc<sup>±im</sup> ġġb<sup>th</sup> w<sup>-t</sup>q cv K<sup>-t</sup>eb)



RvZxq Mprqb KZĒġ  
 ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q  
 XvKv Wwfkb-2  
 tgvnrš cj, XvKv/  
 tdi b b= t 02-9112363  
 Web site: [www.nha.gov.bd](http://www.nha.gov.bd)

**miKvix d'U eivġi veÁvB**

GZĀviv AvMñx evsj vt` kx bMñi K / e'wMŷYi ubKU ntZ RvZxq Mprqb KZĒġi Aaxtb XvKv' jvj gñUqv ubDKtj vbtZ miKvix KgRZġi (msiġZ) ubKU weġui Rb` 1687 eMĒĒ (bñU Gwiqv 1350 eMĒĒ) AvqZtbi 72 uU AveñmK d'U eivġi ubiqġÉ ubañi Z diġ` iLv` - Avñvb Kiv hġ`Q| d'ġUi RvgvbtZi UvKmn Ab'vb` Z`w` d'U eivġi cñtçvġm wj wce x iġtQ| Arte`bcġ m=ġj` cñtçvġm bM` 1000.00 (GK nrRvi) UvKv gġj` (AġdirthM) RvZxq Mprqb KZĒġi ubgeñvZ Kvhġ q ntZ AvMvqx 11/07/2017 uLt ntZ 10/08/2017 uLt chŠ- mġ Ges Rgv` qv hġte t -

- (1) ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q, XvKv Wwfkb-1, RvZxq Mprqb KZĒġ, wġicj, XvKv|
- (2) ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q, wġicj Mprms`vb wefM-2, RvZxq Mprqb KZĒġ, wġicj, XvKv|
- (3) ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q, XvKv Wwfkb-2, RvZxq Mprqb KZĒġ, tgvnrš cj, XvKv|
- (4) ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q, B/Gg, Wwfkb, RvZxq Mprqb KZĒġ, tm`bewMPv, XvKv|
- (5) ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q, wġj U Wwfkb, RvZxq Mprqb KZĒġ, wkeMĀ, wġj U|
- (6) ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q, ivRkvrñ Wwfkb, RvZxq Mprqb KZĒġ, mcjv, ivRkvrñ|
- (7) ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q, Ljybv Wwfkb, RvZxq Mprqb KZĒġ, Lwġ kcj, Ljybv|
- (8) ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q, w`bvRcj Wwfkb, RvZxq Mprqb KZĒġ, ubDUvDb, w`bvRcj|
- (9) ubeñx cĀKŠkj xi Kvhġ q, PĒMġ Wwfkb, RvZxq Mprqb KZĒġ, bñmivev`, PĒMġ| GQvor weÁcbuU RvZxq Mprqb KZĒġ I tġe mġBU [www.nha.gov.bd](http://www.nha.gov.bd) G t`Lv hġte|

(tgv tgvġt`ġg tñvġmb)  
 ubeñx cĀKŠkj xi  
 XvKv Wwfkb-2